

Создано: 05.08.2025 в 21:16

Обновлено: 27.01.2026 в 14:58

Самарская область, Тольятти, улица  
Жилина, 56

**2 650 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Жилина, 56

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[проезд Жилина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

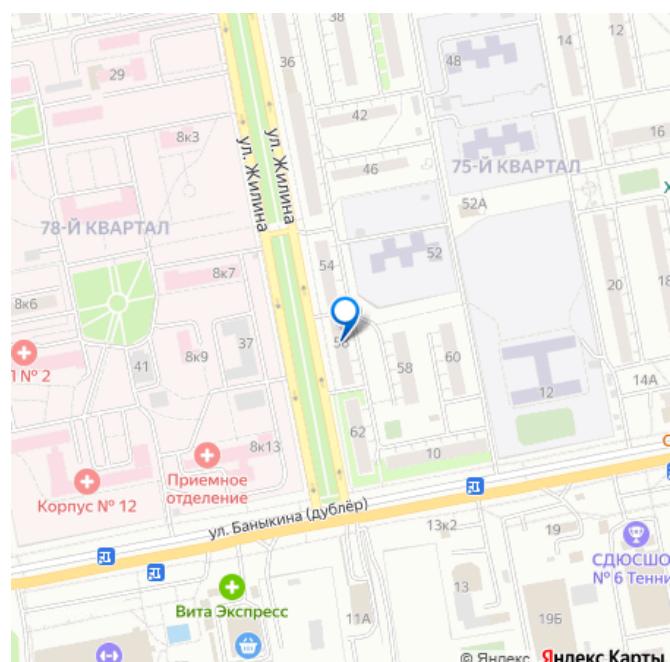
<https://samara.move.ru/objects/9283876923>

Марина Аксёнова, Самолёт Плюс

Тольятти

**79179629499**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 112686964 Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую квартиру в кирпичном доме, расположенную в тихом и престижном районе центральной части города. Этот район славится своей экологической чистотой, близостью к лесу и развитой инфраструктурой, что делает его идеальным местом для комфортной жизни.

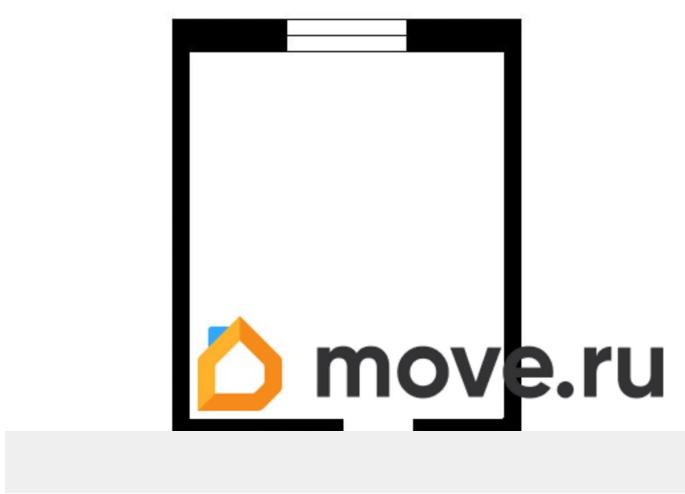
Основные преимущества объекта:  
Расположение в тихом и престижном районе — спокойствие и уют для всей семьи.

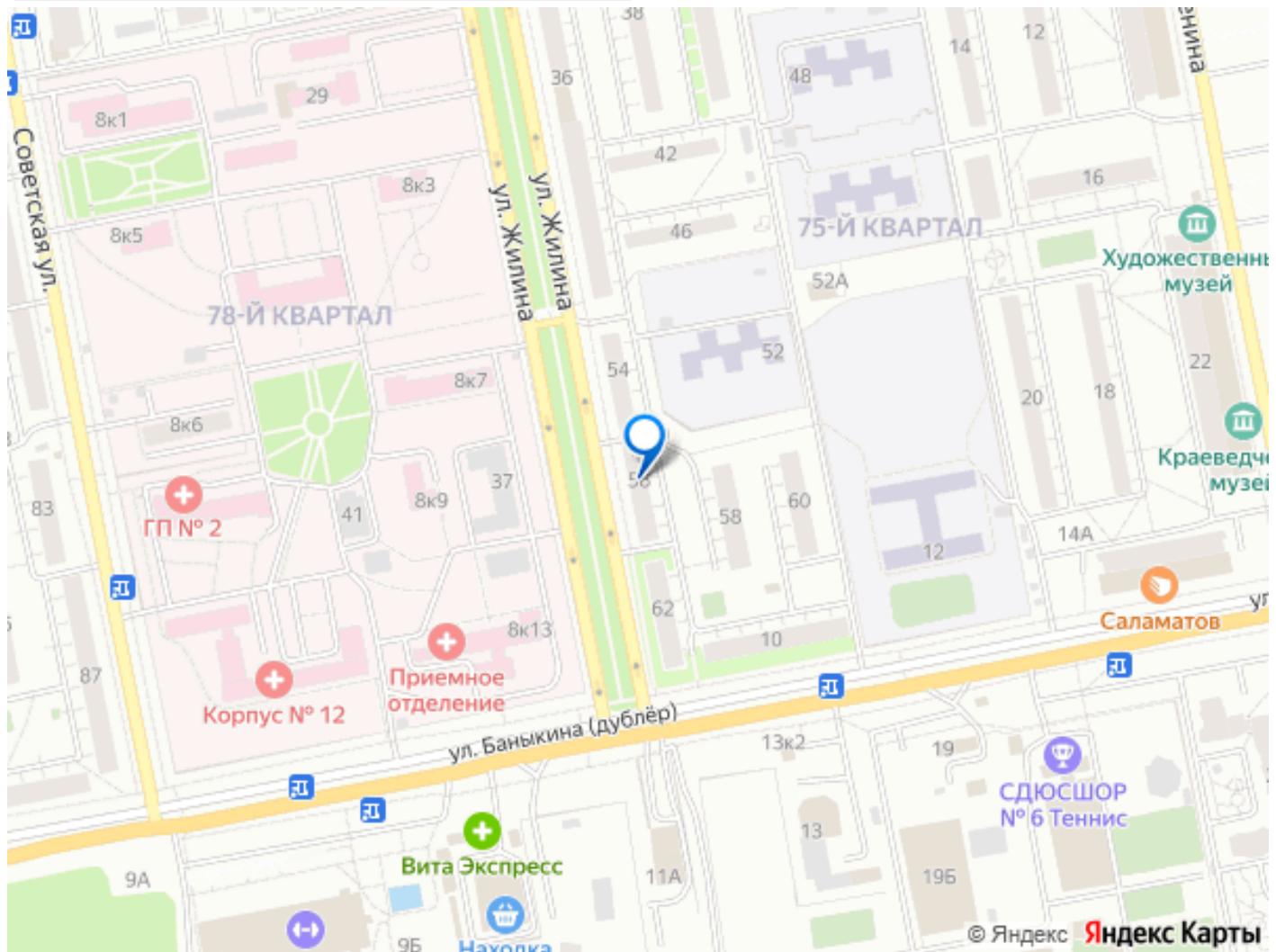
Близость к лесу — возможность наслаждаться природой и свежим воздухом.  
В шаговой доступности городская больница, Лицей 19 (одно из самых престижных учебных заведений Центрального района).

Рядом все необходимые социальные объекты для комфорtnого проживания. Вся инфраструктура: магазины, аптеки, транспорт — всё в удобной доступности.

Квартира чистая, аккуратная, в которой долго никто не жил — готова к вашему заселению. Выполнен капитальный ремонт: заменены отопление и трубы — современные коммуникации. Окна выходят на восток и север — квартира наполнена естественным светом, даже без кондиционера здесь всегда комфортно. Кирпичный дом обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию.  
Это отличное предложение для тех, кто

ценит качество жизни, экологию и развитую инфраструктуру. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и стать обладателем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России