

🕒 Создано: 26.01.2026 в 12:56

Обновлено: 25.02.2026 в 12:45

**Самарская область, Самара, проезд 4-й, 6**

**4 600 000 ₺**

Самарская область, Самара, проезд 4-й, 6

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд 4-й](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

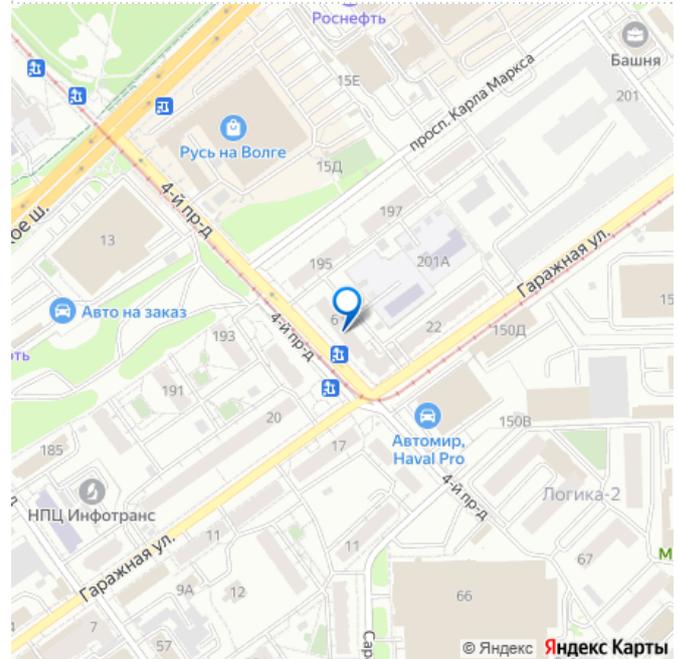
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

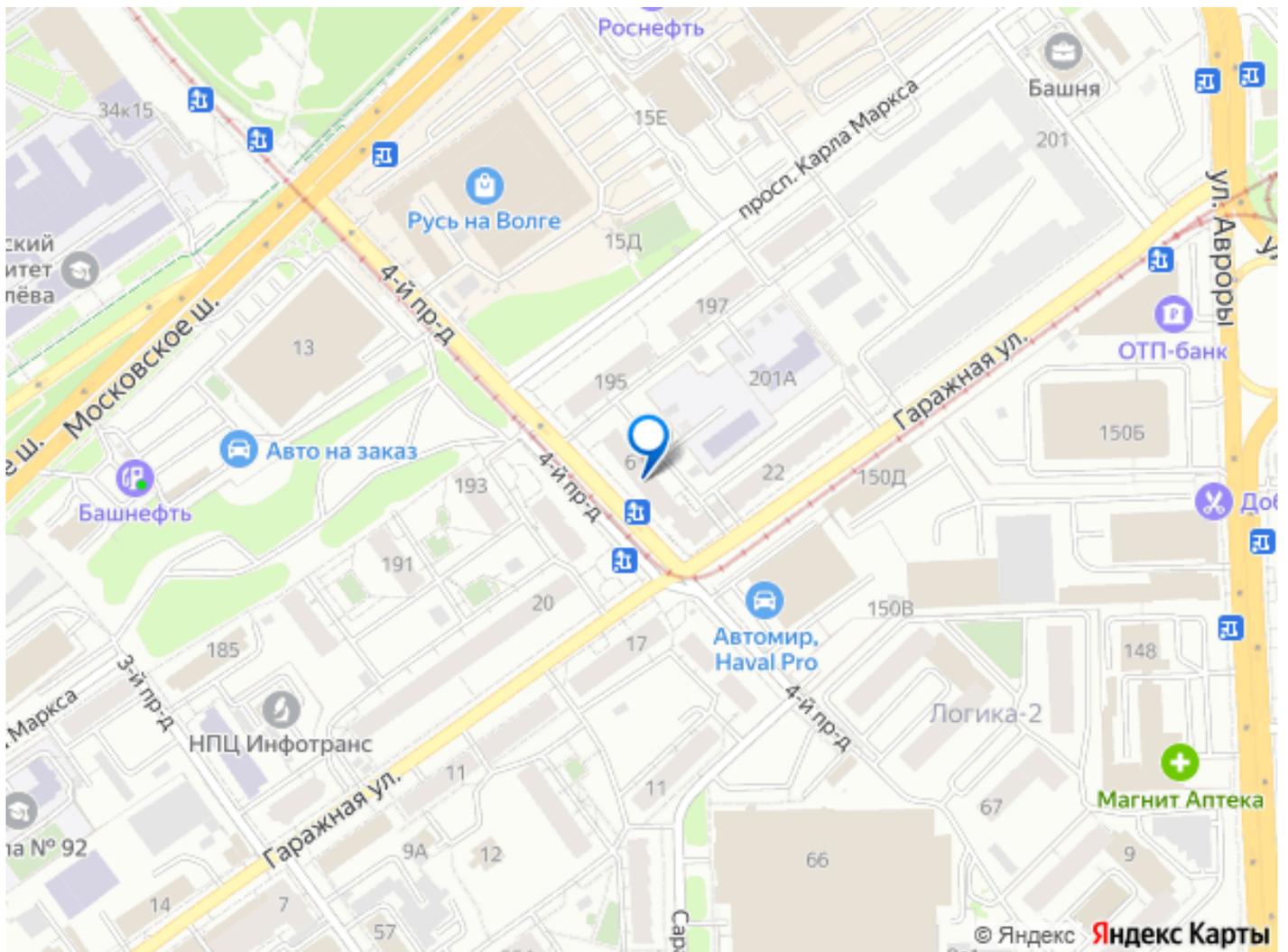
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

продаётся 1 комнатная квартира  
Октябрьском районе Самары Светлая и  
тёплая квартира в кирпичном доме с  
прекрасным видом из окна. Отличный  
вариант для сдачи студентам — рядом  
университет Инфраструктура: — Рядом  
школа 93, детские сады 282 и 303, ТЦ  
Русь, автовокзал, магнит, миндпл, вкксно и  
точка, и аптека — Университет в шаговой  
доступности — Отличная транспортная  
развязка: все виды транспорта рядом  
Документы: два взрослых собственников  
более 10 лет. Подходит ипотека. Подходит  
как для собственного проживания, так и для  
инвестиций — можно сразу сдавать! Звоните  
прямо сейчас Риэлторы и посредники не  
нужны — продажа от собственника.



Move.ru - вся недвижимость России