

🕒 Создано: 17.01.2026 в 11:43

Обновлено: 06.02.2026 в 19:51

<https://samara.move.ru/objects/9288101836>

Собственник

79869557765

Самарская область, Самара, Средне-

Садовая улица, 55

3 150 000 ₽

Самарская область, Самара, Средне-Садовая улица, 55

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Средне-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

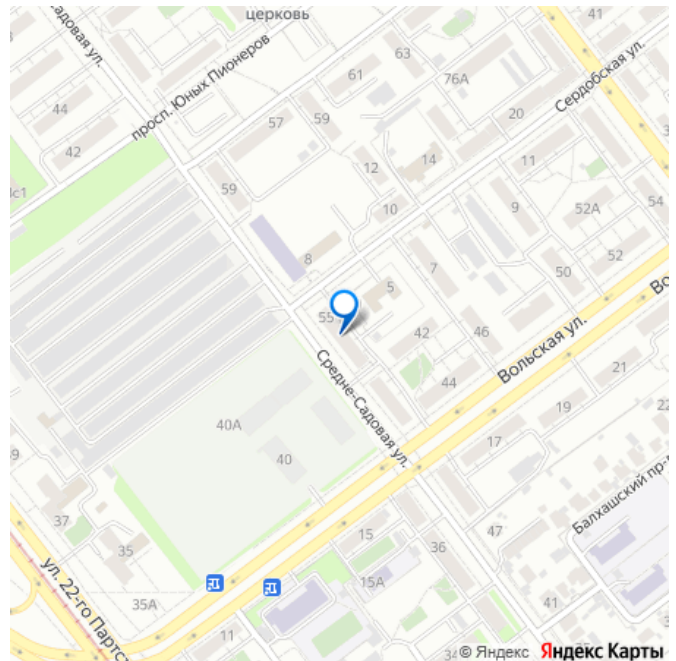
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просмотр для покупателей с уже одобренной ипотекой (нужно подтверждение) либо с наличкой. Просто так смотреть смысла нет, если нет денег.

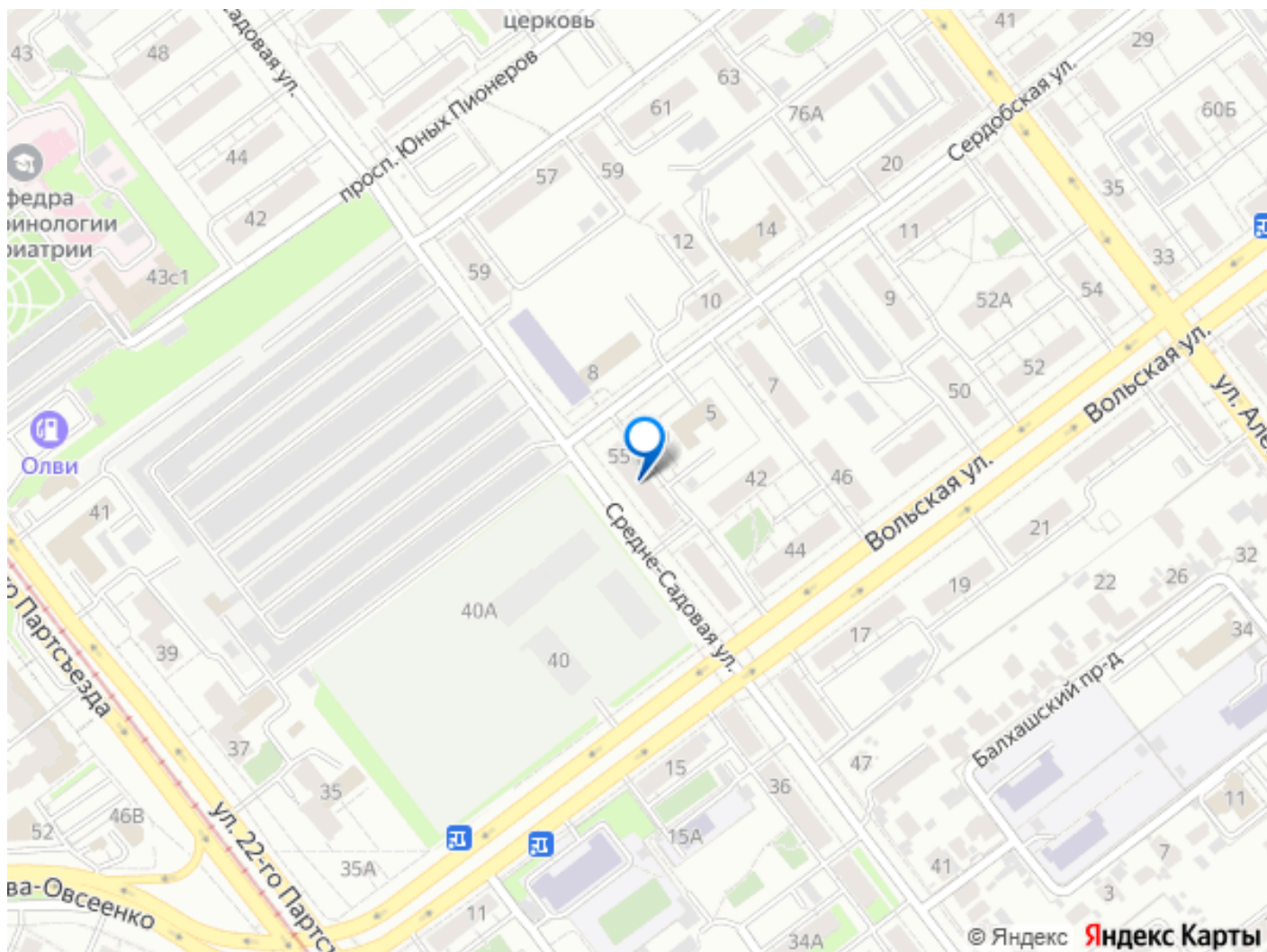
Быстрый выход на сделку. Ключи на сделке.

1- комнатная квартира. Кирпичный крепкий дом. Без перепланировок. Счетчики света, воды и газа. 1 взрослый собственник, без долгов и обременений. Никто не прописан. Новая газовая колонка bosh. Новые стояки отопления и батареи в квартире, новые стояк холодной воды и стояк канализационный по всем этажам, новый счётчик света, вся водная разводка (полипропилен) новая. В 2022 годы произведён капитальный ремонт крыши. В 2025 ремонт придомовой территории. Есть парковочные места.

Подъезд чистый, тихий. Есть вместительная комната кладовая в подвале! Подвал сухой, чистый. Дом крепкий кирпичный, не панелька. Стены толстые! Дом тёплый.

Квартира угловая. Удобное месторасположение. Всё рядом пятёрочка, магнит, 2 продуктовых рыночка, сбербанк, аптеки, всевозможные пункты выдачи, садики, школы, парк Молодежный, спорт комплекс Орбита, школа искусств и развивашки, хорошая транспортная развязка, до метро 15 минут. Удобна для сдачи в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России