

🕒 Создано: 17.12.2025 в 16:43

Обновлено: 09.01.2026 в 13:10

<https://samara.move.ru/objects/9287492162>

**Визит, Визит**

**79322058898**

**Самарская область, Самара, Белорусская  
улица, 96**

**2 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 96

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

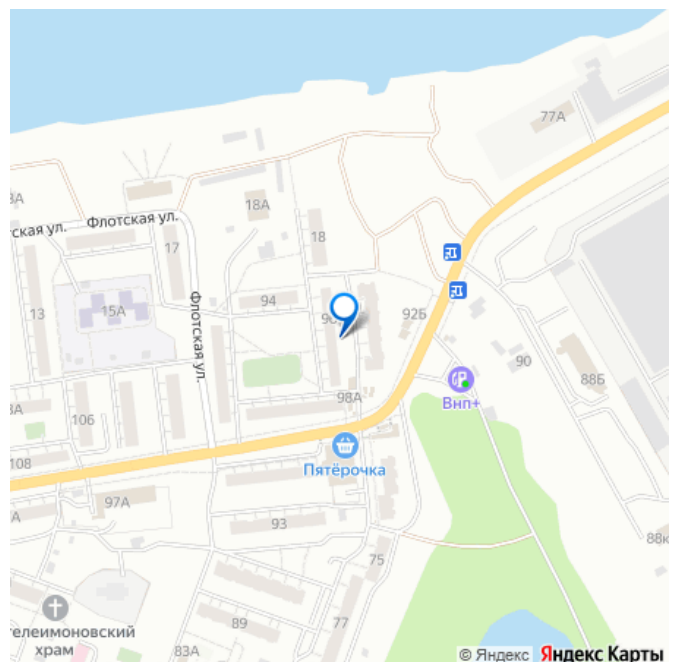
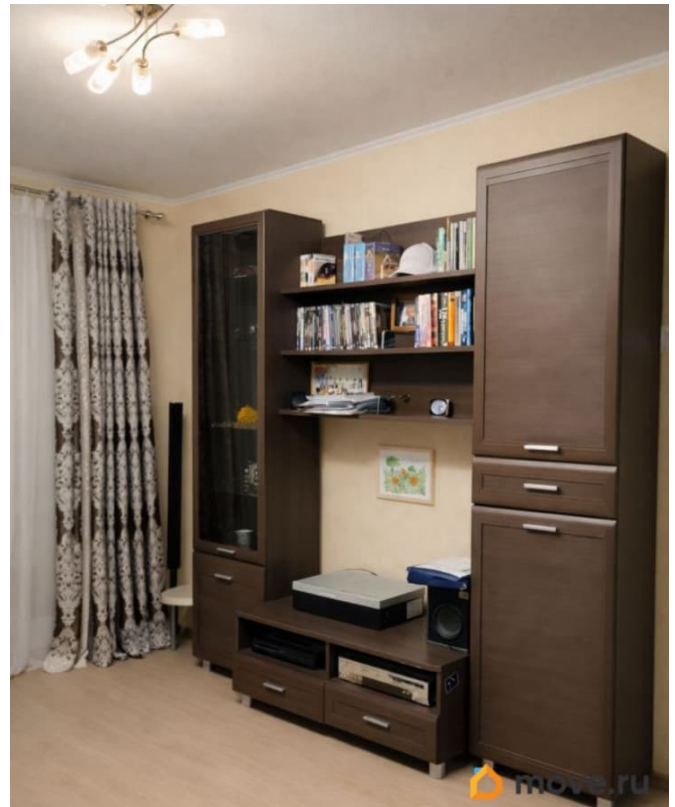
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

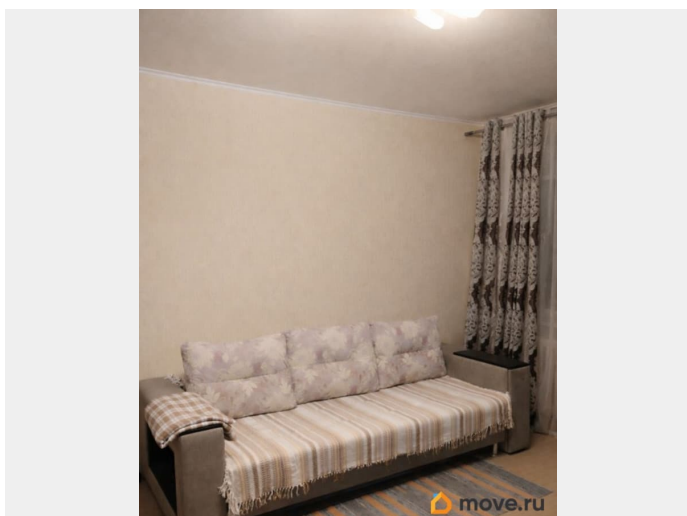
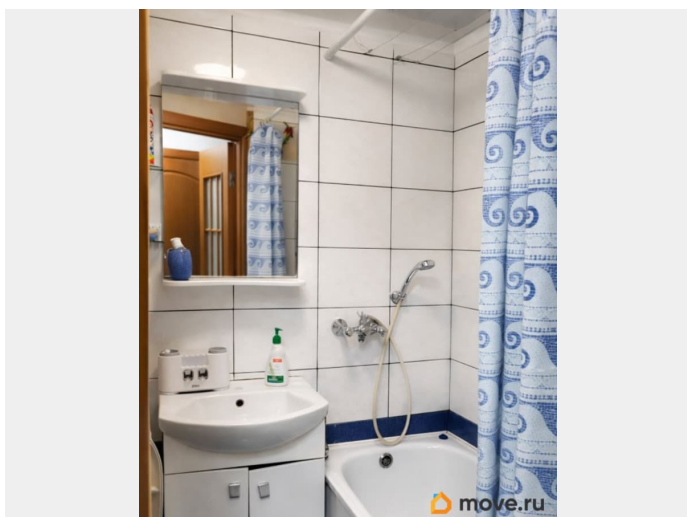
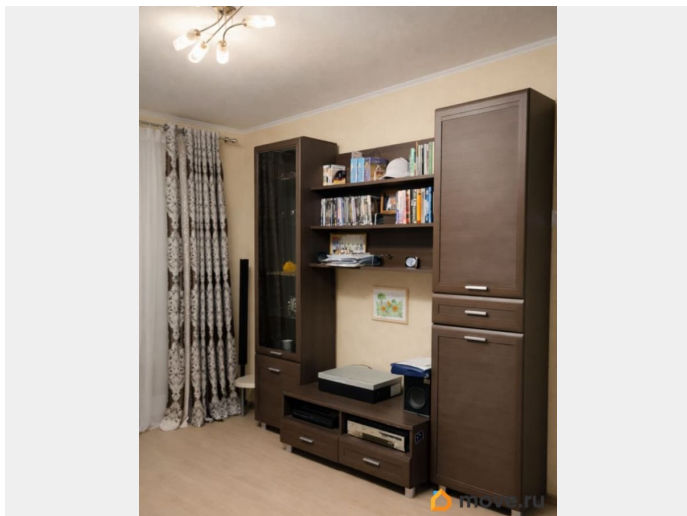
для заметок

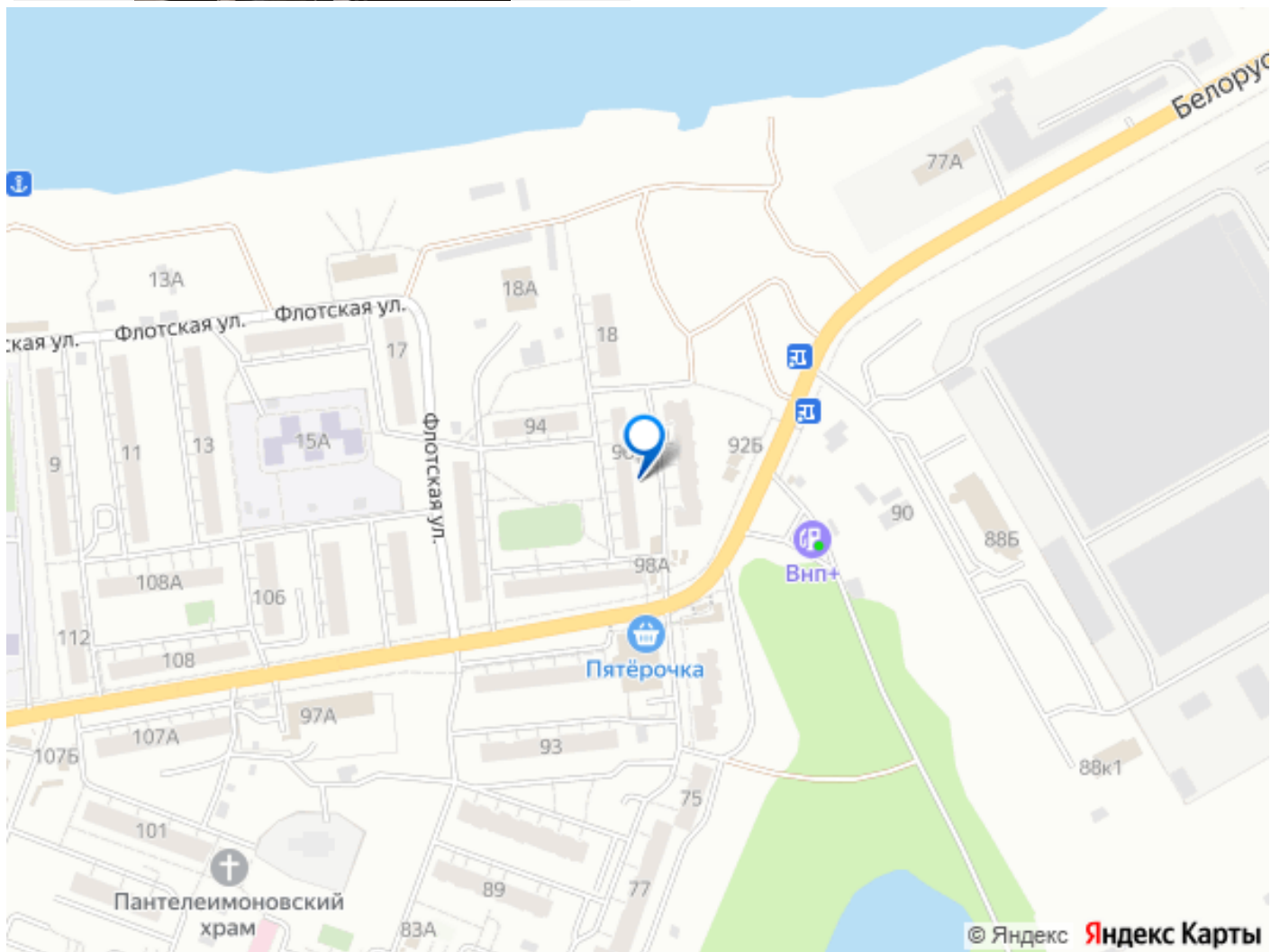
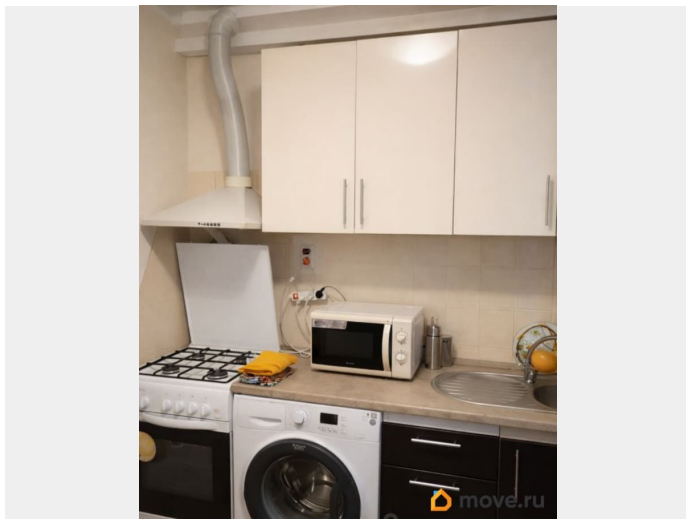


## Описание

Добавочный номер специалиста 244 Уютная 1-комнатная квартира в удобном районе — заезжай и живи Продаётся 1-комнатная квартира по адресу: Белорусская, 96. Отличный вариант для первого жилья, проживания одного человека или сдачи в аренду. Параметры квартиры: Общая площадь — 30 м2. Этаж — 5 из 5. Косметический ремонт: аккуратно, чисто, без лишних вложений. Светлая комната правильной формы. Квартира тёплая и уютная. О доме и районе: Дом расположен в районе с полностью развитой инфраструктурой. В шаговой доступности — детские сады, школы, магазины, аптеки, банки. Рядом остановки общественного транспорта, удобная транспортная развязка. Можно быстро добраться в любой район города. Замечательный двор, в районе всем известен как „ Квадрат, внутренний скверик, хоккейная калда и детская площадка. Около дома речки с двух сторон, пляж, рыбалка в шаговой доступности, лесопарковая зона, баня на берегу, каждую весну соловьи заливаются. Самарская школа по гребле на воде Олимпийского резерва, спортивный клуб дзю-до Олимп, яхт-клуб Ласточка. Район спокойный, обжитой, подходит как для комфортного проживания, так и для аренды. Почему стоит выбрать эту квартиру: Удобная локация. Оптимальная площадь без переплаты за лишние метры. Формат «заезжай и живи». Ликвидный объект с хорошим спросом. Звоните, покажу квартиру

в удобное для вас время. Такие варианты долго не задерживаются. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538784/20380





Move.ru - вся недвижимость России