

🕒 Создано: 17.12.2025 в 08:39

Обновлено: 17.12.2025 в 08:11

**Самарская область, Самара, Минская  
улица, 30А**

**3 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, Минская улица, 30А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Минская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

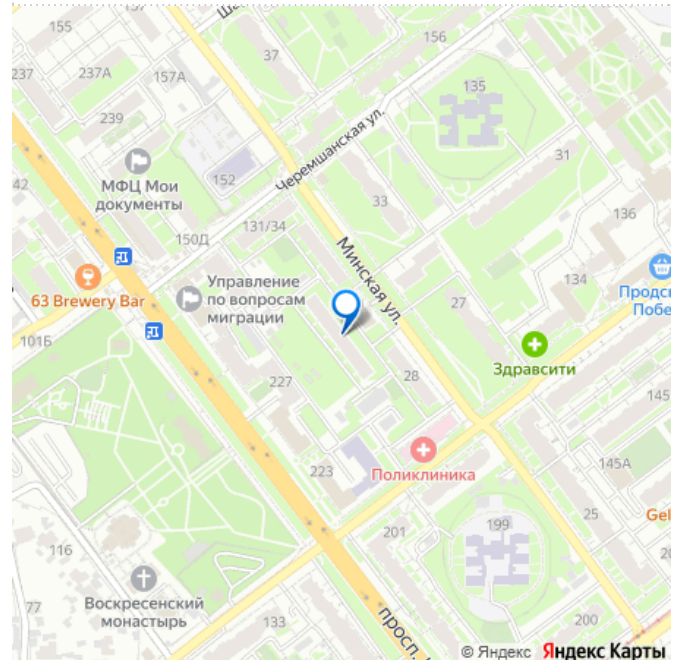
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

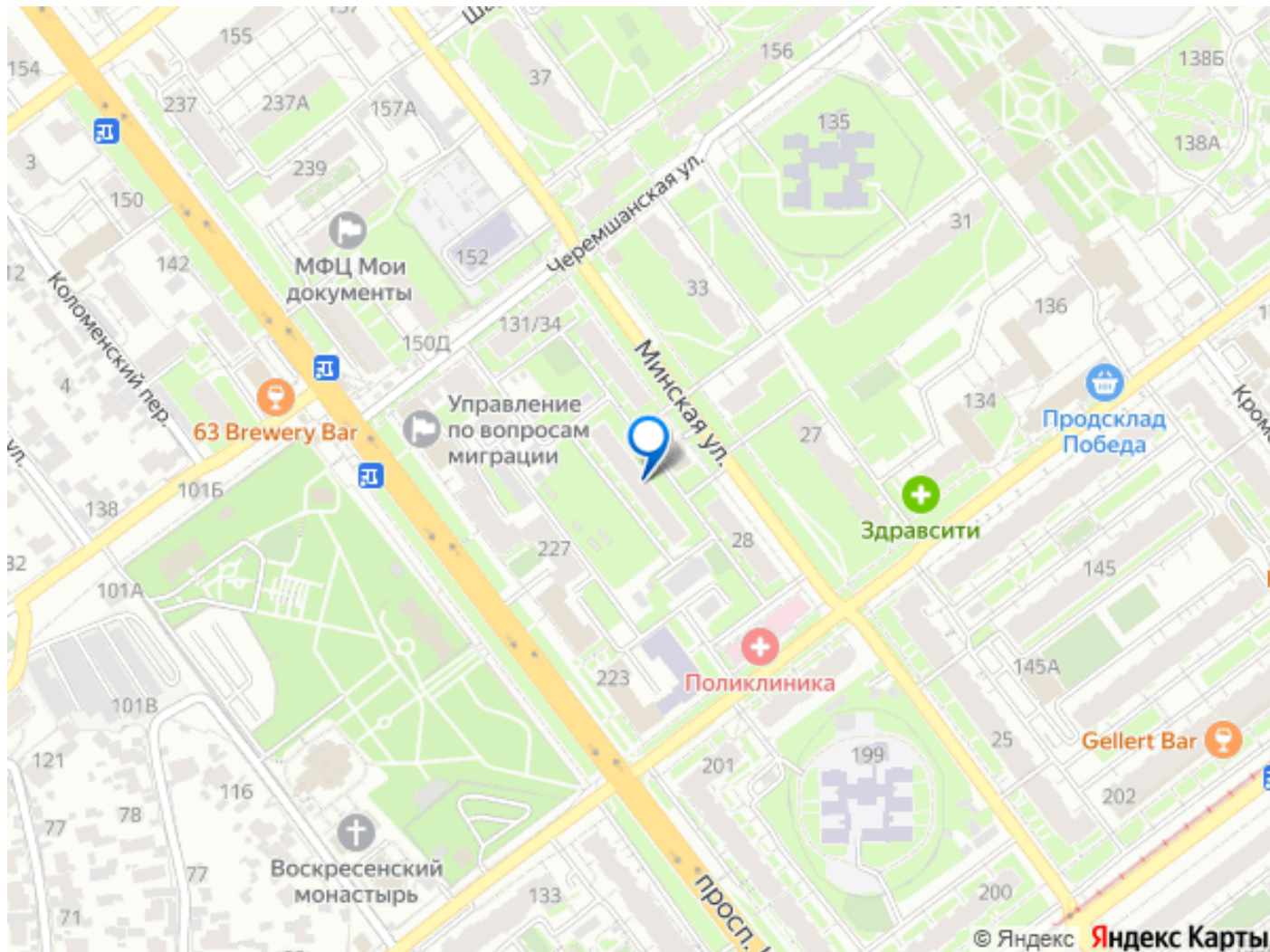
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 30 кв. м в кирпичном доме 1972 года постройки. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного здания. Высота потолков составляет 2,5 метра, а окна выходят во двор, что обеспечит тишину и комфорт. До станции метро «Безымянка» всего 5 минут на автомобиле. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить все свои дизайнерские идеи. Общая жилая площадь составляет 16,7 кв. м, а кухня — 6,4 кв. м. Санузел совмещенный, заменены трубы и стояки. Также в квартире есть остекленный балкон, где можно устраивать уютные вечера на свежем воздухе. Окна ПВХ. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию. Район отличается развитой инфраструктурой. Рядом расположены школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным выбором для семей с детьми. Также в шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни.

Продажа от агентства, возможна ипотека.  
Документы готовы к сделке, без  
обременений. Вся стоимость в договоре.  
Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть  
все преимущества этой квартиры лично. Мы  
будем рады ответить на все ваши вопросы и  
помочь с оформлением сделки.



Move.ru - вся недвижимость России