

Создано: 17.12.2025 в 08:39

Обновлено: 17.12.2025 в 08:11

Самарская область, Самара, Минская улица, 30А

3 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Минская улица, 30А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.7 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

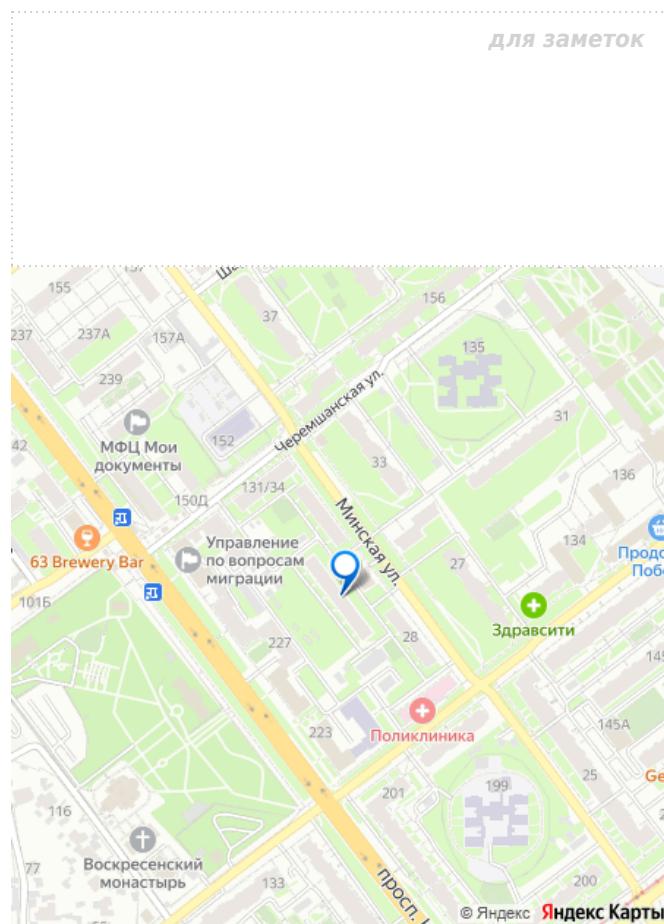
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 30 кв. м в кирпичном доме 1972 года постройки. Квартира находится на 5-м этаже 5-этажного здания. Высота потолков составляет 2,5 метра, а окна выходят во двор, что обеспечит тишину и комфорт. До станции метро «Безымянка» всего 5 минут на автомобиле. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить все свои дизайнерские идеи. Общая жилая площадь составляет 16,7 кв. м, а кухня — 6,4 кв. м. Санузел совмещенный, заменены трубы и стояки. Также в квартире есть остекленный балкон, где можно устраивать уютные вечера на свежем воздухе. Окна ПВХ. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию. Район отличается развитой инфраструктурой. Рядом расположены школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным выбором для семей с детьми. Также в шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни.

Продажа от агентства, возможна ипотека.

Документы готовы к сделке, без обременений. Вся стоимость в договоре.

Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.

