

Создано: 09.07.2025 в 11:43

Обновлено: 09.11.2025 в 13:44

<https://samara.move.ru/objects/9285437725>

Наталья Киор, Частный маклер

79871697140

**Самарская область, Самара,
Новокомсомольская улица, 7**

2 850 000 ₽

Самарская область, Самара, Новокомсомольская улица, 7

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Новокомсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

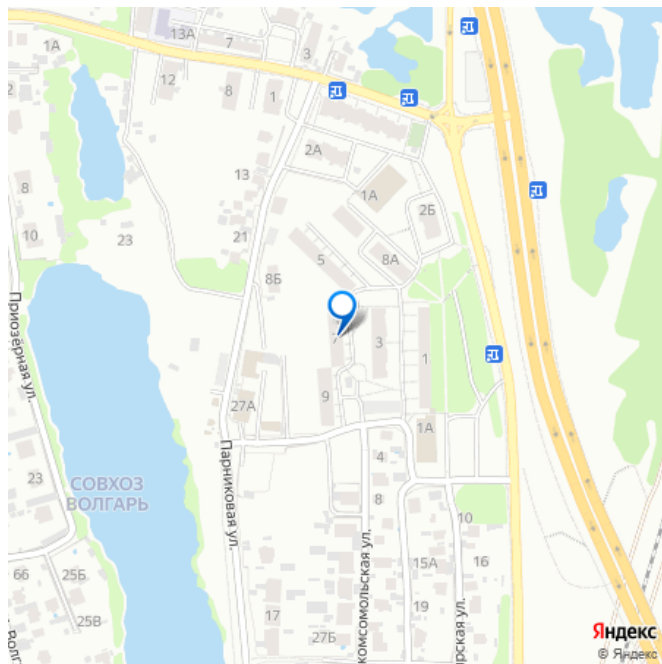
6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/5



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре на Новокомсомольской улице, дом 7. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, из которых жилая занимает 18 кв. м, а кухня 6 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного блочного дома 1979 года постройки. Высота потолков 2.5 метра. До станции метро «Алабинская» можно добраться за 12 минут на автомобиле. Квартира с качественным евроремонтом, в котором учтены все современные стандарты и тенденции. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания. Просторная комната и кухня оснащены необходимой мебелью и техникой, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Ванная комната совмещенная, выполнена в современном стиле. Также в квартире есть лоджия большая на всю комнату и кухню, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка для жильцов, что избавляет от проблем с поиском места для автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены школы,

детские сады и магазины, обеспечивающие все необходимое для комфортной жизни. Данная квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственник один. Это отличная возможность приобрести жилье в развитом районе города. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время.

