

🕒 Создано: 19.09.2025 в 14:06

Обновлено: 04.10.2025 в 16:06

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 136**

3 950 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 136

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9285070092>

Елена Александровна Темерева,

ЭТАЖИ Самара

79878176648

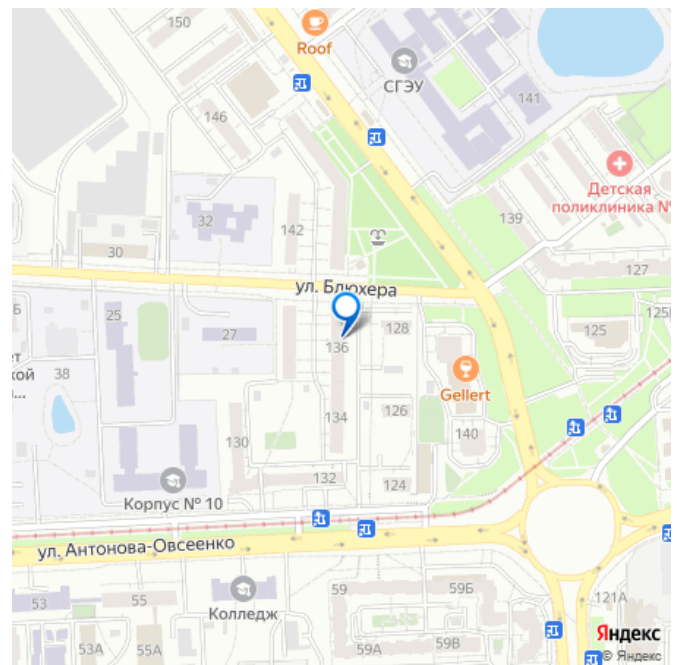
для заметок



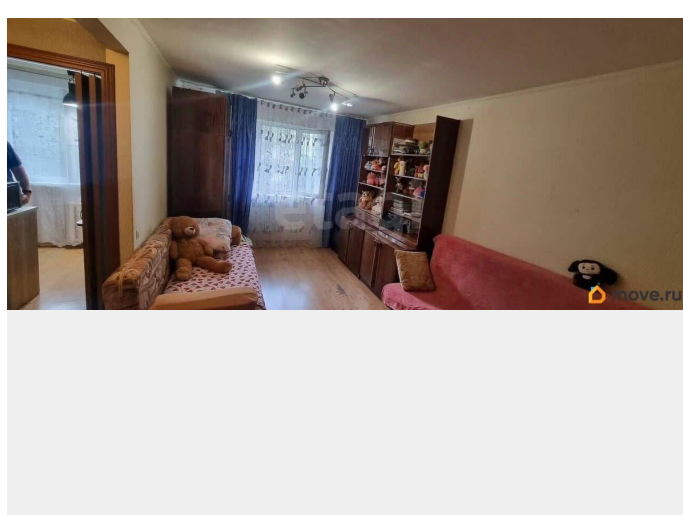
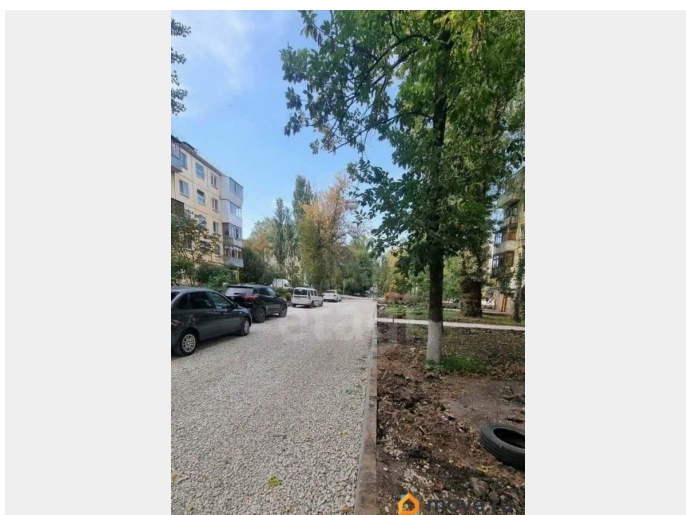
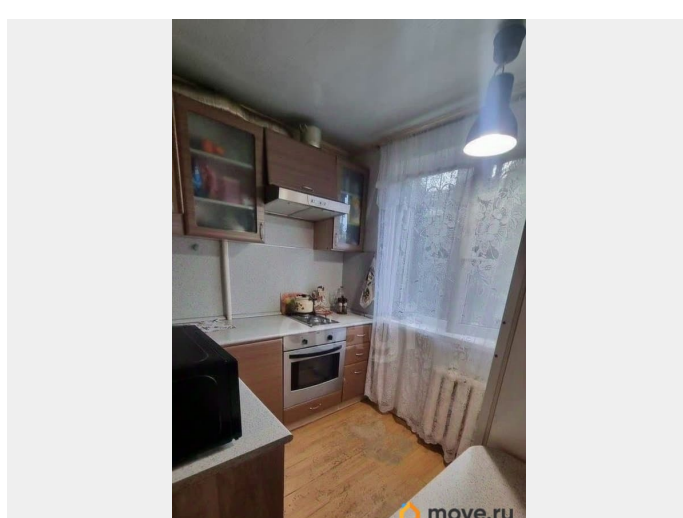
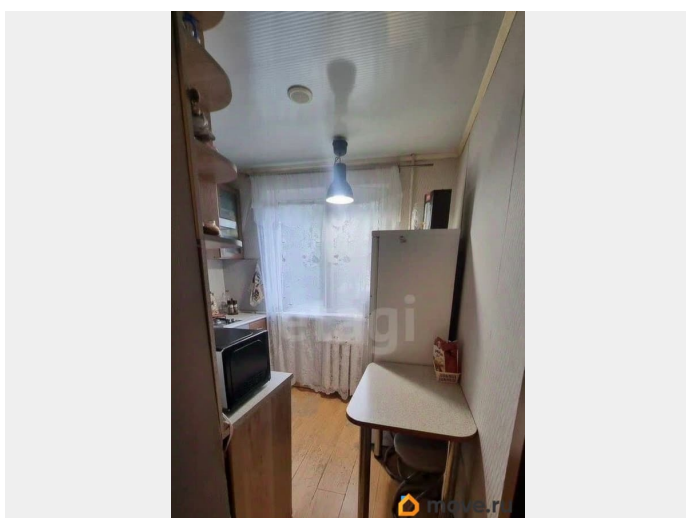
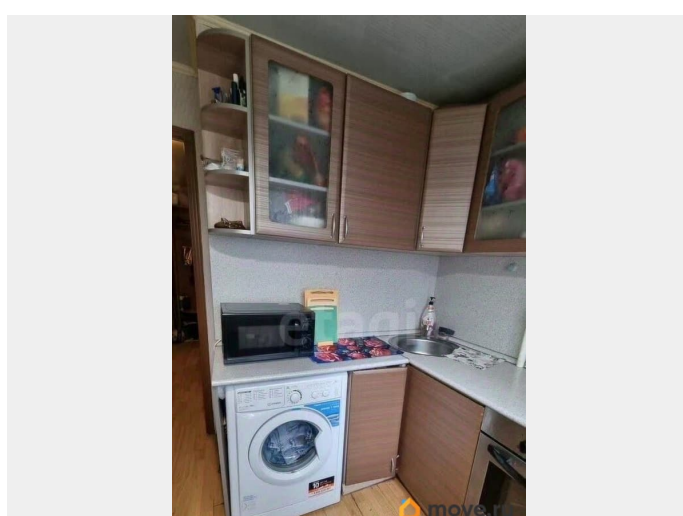
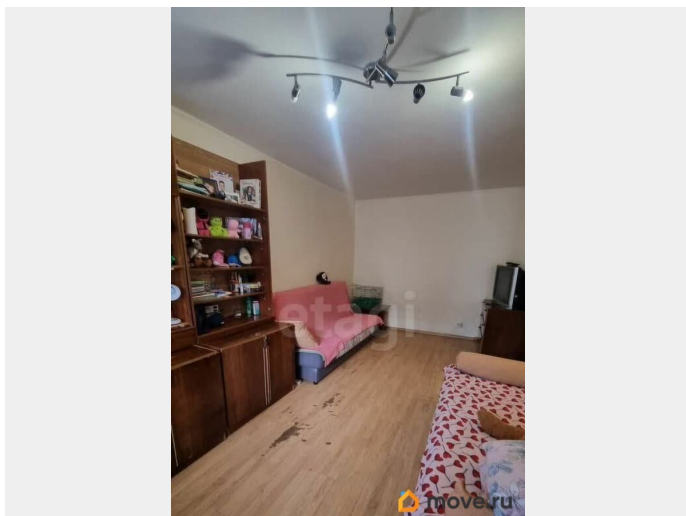
возможна ипотека

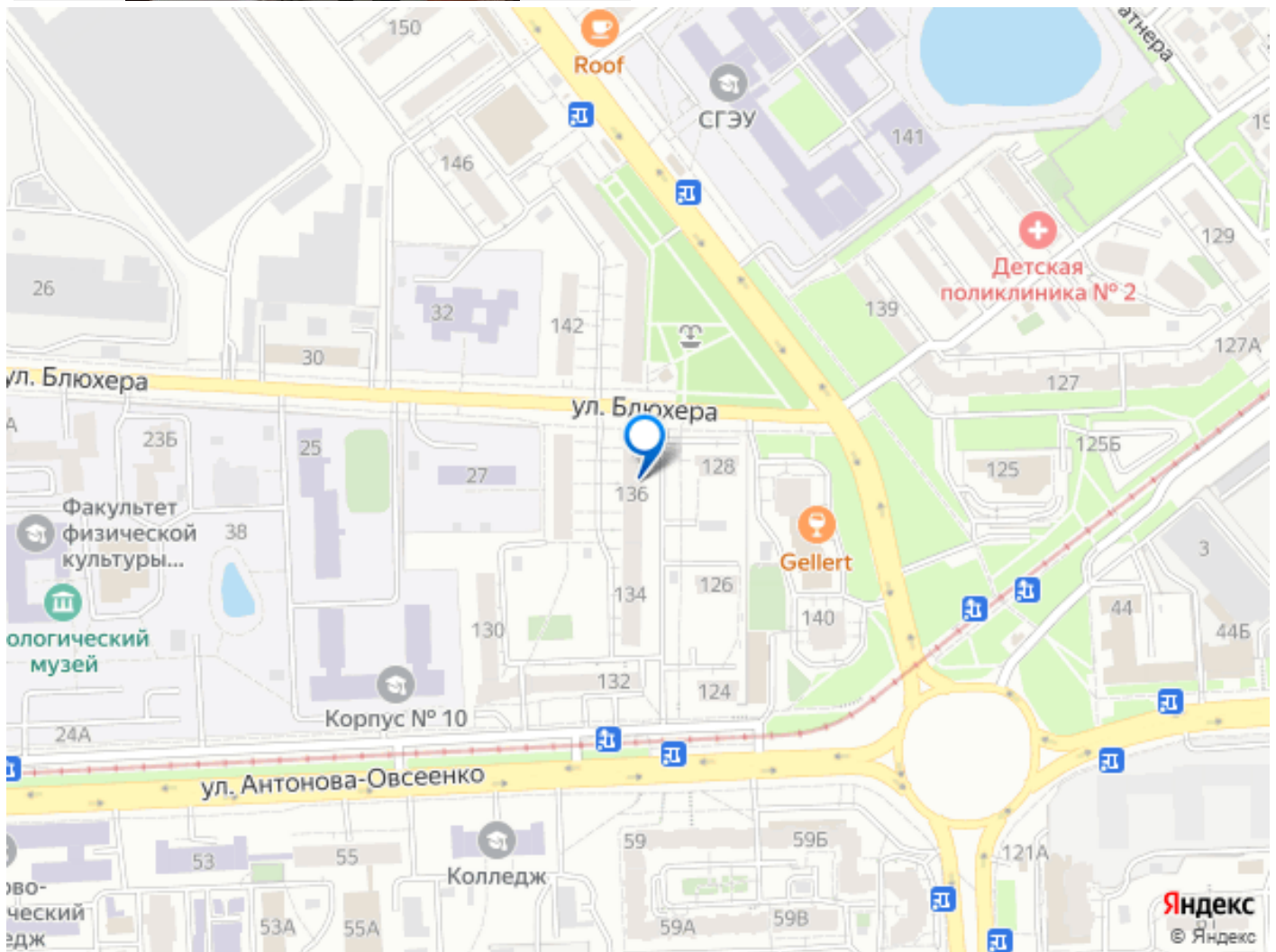
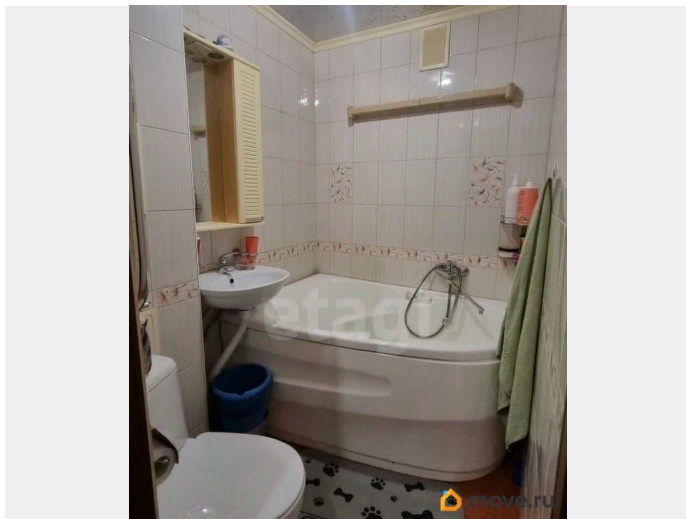
Описание

Продаю просторную однокомнатную квартиру в географическом центре Самары. Объект находится в состоянии, готовом для заселения, что позволяет рассмотреть его как для личного проживания, так и в качестве выгодной инвестиции. Планировка квартиры рациональная, с изолированной комнатой и совмещенным санузлом, предусмотрена возможность свободной перепланировки для реализации индивидуальных дизайнерских решений. Ключевым преимуществом является исключительная развитость инфраструктуры в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены учебные заведения: школы 35, 67, 178, а также детские сады «Петрушка» и 140. Рядом находятся корпуса СГЭУ, что создает постоянный спрос на аренду. Для повседневных нужд в окружении представлен широкий выбор магазинов, пекарен, аптек, отделение Сбербанка, поликлиника и больница. Транспортная доступность безупречна: остановки общественного транспорта (трамвай, троллейбус, автобус) связывают район со всеми ключевыми точками города. Активно развивается и благоустраивается придомовая территория: расширена внутридворовая проезжая часть для организации дополнительных парковочных мест, обустроен новый сквер. Рассматриваются все формы расчетов, включая ипотечное кредитование и материнский капитал. Это предложение представляет собой сбалансированное сочетание выгодного



расположения, развитой среды и перспективности района. По этому объекту возможна ипотека от 13,99% ЗВОНИТЕ Код пользователя: 183711 Номер в базе: 9867937





Move.ru - вся недвижимость России