

🕒 Создано: 29.06.2025 в 13:47

Обновлено: 18.11.2025 в 12:11

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 194**

4 480 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 194

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9282062302>

Собственник

**79179692646,7917968
9674**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

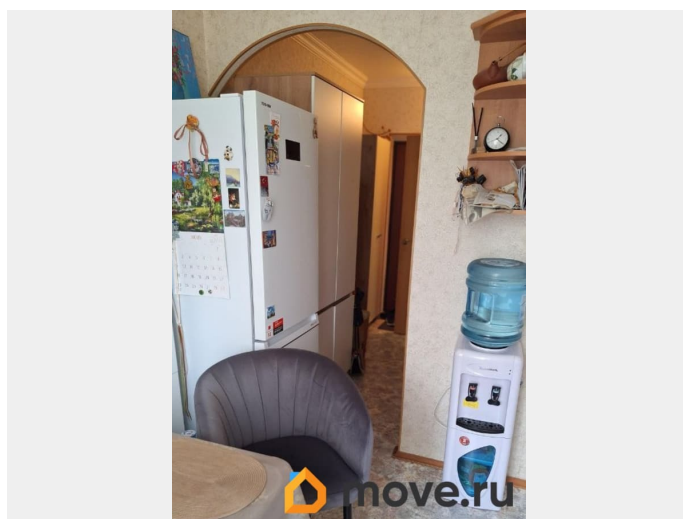
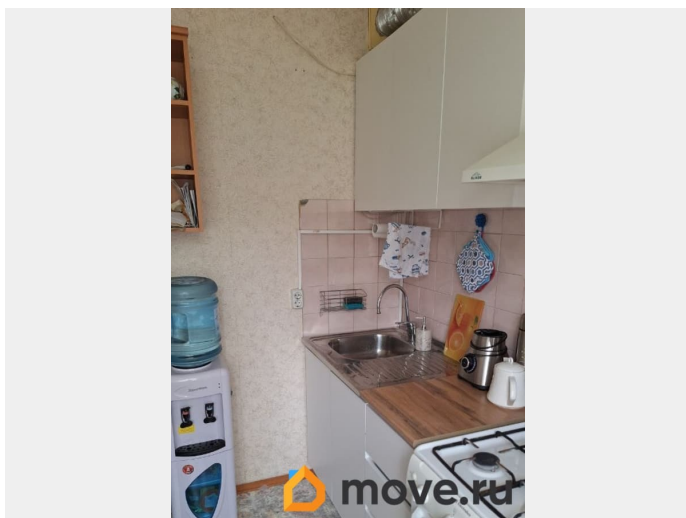
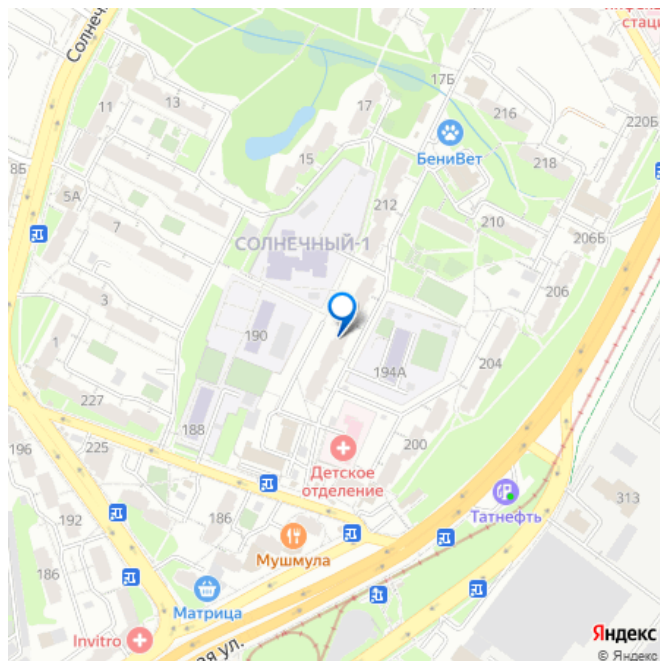
Покупка в ипотеку

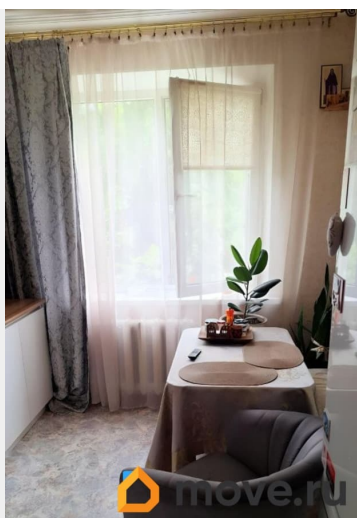
да

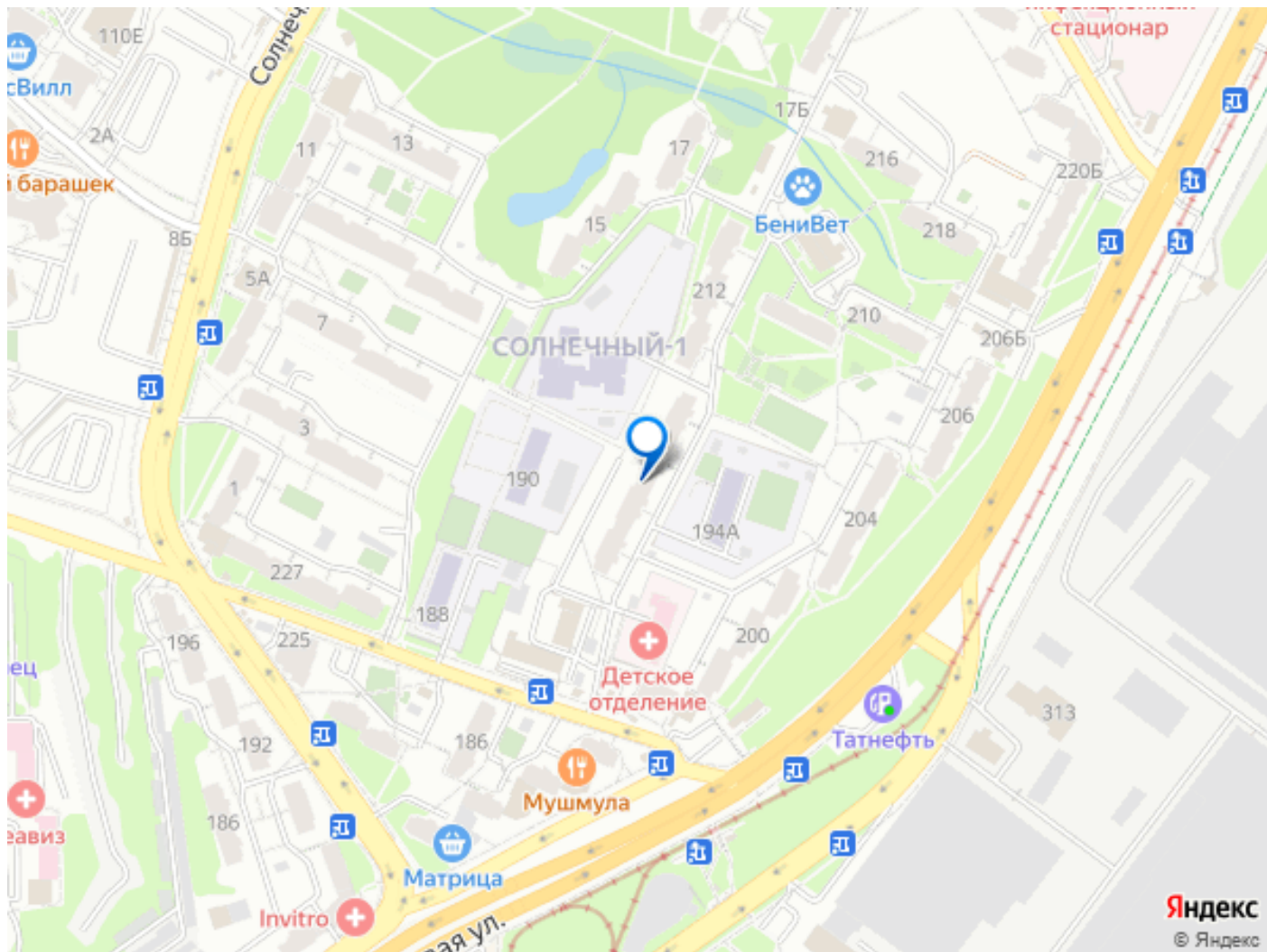
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам чистую, светлую, очень теплую 1-комнатную квартиру на 3 этаже 9 эт.дома с застеленной лоджией 3 кв.м., окна выходят в тихий двор с большим количеством деревьев, 2ая линия ул.Ново-Садовая. Рядом детские сады, школа, магазины, ТЦ Апельсин, МТЛ Арена в пешей доступности, до пляжа пешком недолго. В квартире в 2015г сделан косметический ремонт, мебель частично остаётся, установлен кондиционер. В подъезде заменены трубы канализации, установлены пластиковые окна, сделан ремонт. Квартира без долгов, без обременений, 1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет.







Move.ru - вся недвижимость России