

Диана Ризаева, ТРИО

79337836080

2 800 000 ₽

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

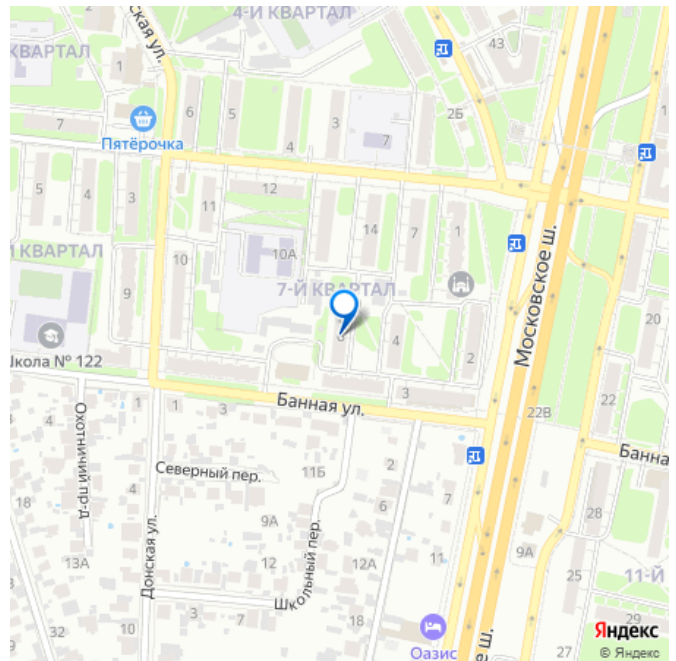
раздельный

Ремонт

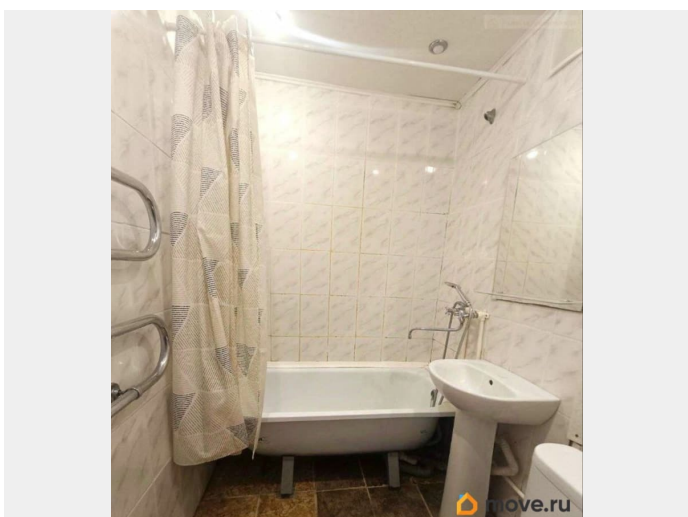
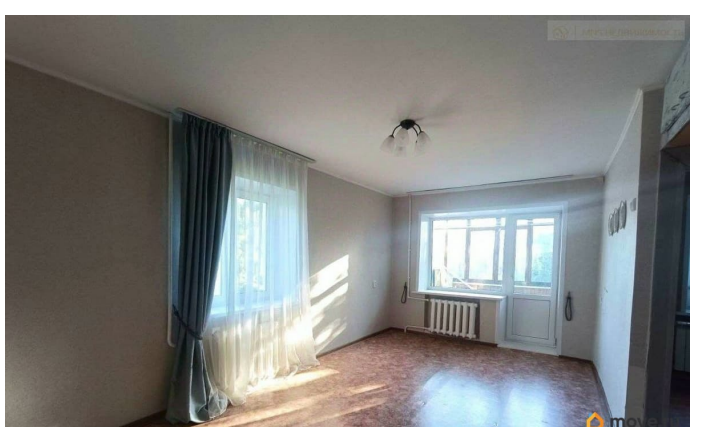
без ремонта

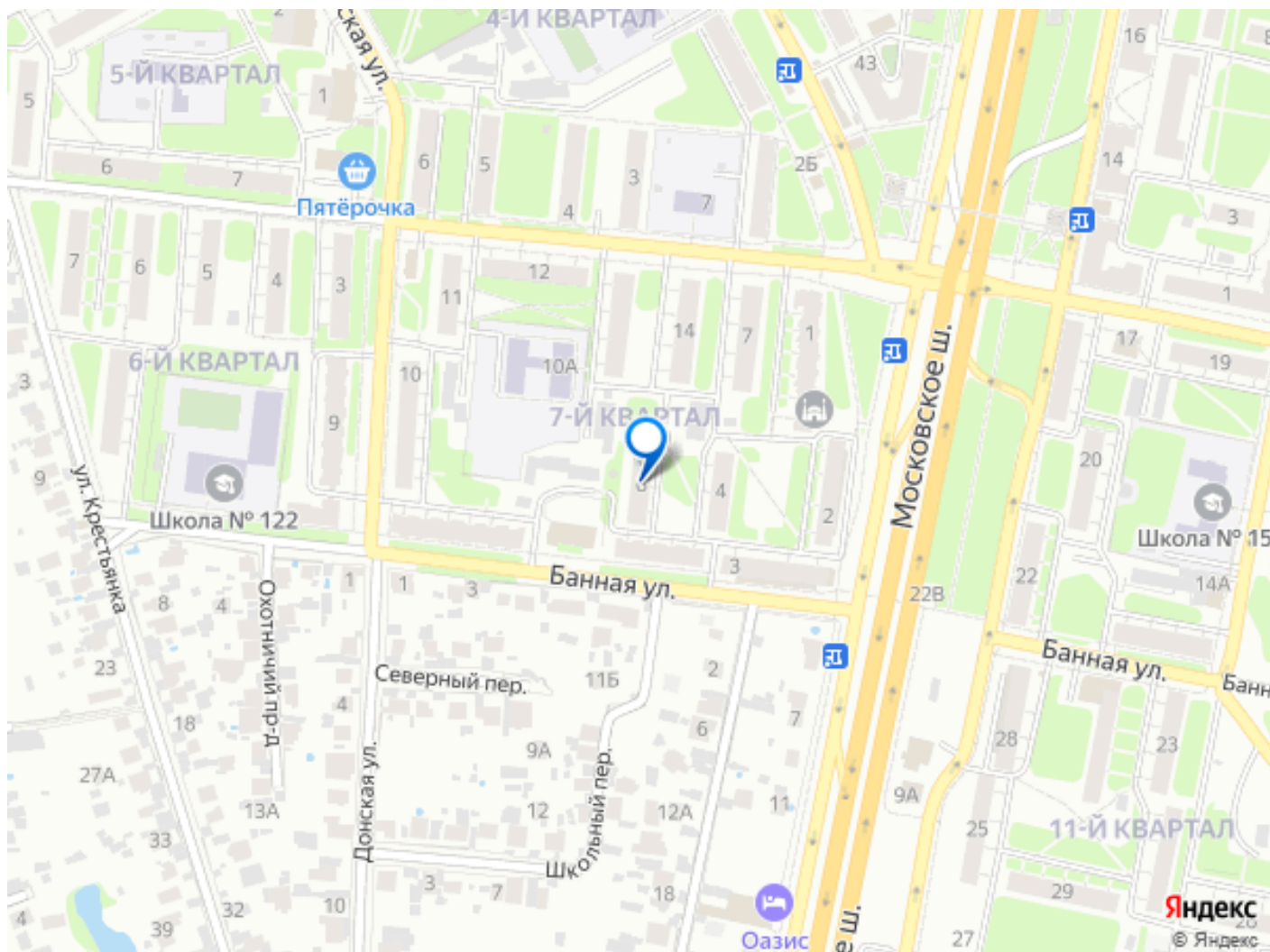
Описание

для заметок



НА ЗАДАТКЕ!!! Продаётся светлая, теплая 1 комн.кв.на 4эт/5 эт. кирпичного дома. Общая площадь квартиры — 30,9 кв. м., жилая площадь — 17 кв. м., площадь кухни — 5,5 кв. м. Состояние квартиры жилое, что даёт возможность «зайти и жить», а со временем воплотить свои дизайнерские идеи, не переплачивая за чужой ремонт. В квартире установлены окна ПВХ, частично заменены радиаторы, заменены трубы отопления и водоснабжения, балкон остеклен, с/у в кафеле, газовая колонка-автомат «Bosch», установлена железная входная дверь. При продаже остается кухонный гарнитур с газовой плитой. Двор ухоженный, много зелени и парковочных мест, организована детская площадка. Отлично развита инфраструктура (в шаговой доступности школы 103,122,156, детские сады 33,257,208, магазины, аптеки, пункты выдачи заказов, сквер для прогулок и многое другое), а также транспортная развязка (в непосредственной близости остановка общественного транспорта). Квартира пустая, показываю в любое по предварительной договоренности время. Один взрослый собственник, полная цена в договоре, прямая продажа, без обременений и долгов, ипотека подходит. Объект продается сертифицированным, аттестованным агентством недвижимости, ответственность застрахована, член Поволжской и Российской гильдии риэлторов. Юридическое сопровождение и помощь в одобрении ипотеки для Покупателя- БЕСПЛАТНО ! Торг при осмотре уместен.





Move.ru - вся недвижимость России