

Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Дзержинского, 49Б

3 300 000 ₽

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Дзержинского,
49Б

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.3 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

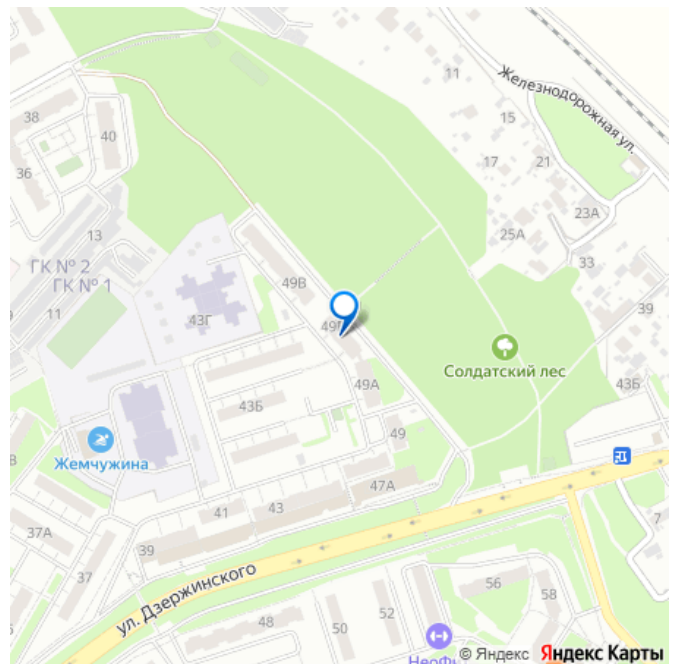
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная и светлая 1-я квартира в тихом, спокойном районе. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. В квартире свежий современный ремонт, который создает уютную атмосферу для проживания; делали для себя (смена жилья по семейным обстоятельствам). Все основные работы сделаны: выровнены стены и полы, натяжной потолок, установлены двойные стеклопакеты, новая электропроводка, установлен кондиционер. Поменяны все межкомнатные двери и входная дверь усиленной конструкции. Имеется вместительная гардеробная. После ремонта в квартире никто не проживал. Большая кухня общей площадью -9.5 м², установлен встроенный кухонный гарнитур (в пленке). Санузел раздельный, установлены счетчики на воду. Балкон с видом во двор, окна панорамные, раздвижная конструкция. Фото сделано по факту, в реальности. Перепланировок не было. Квартира расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом детский сад Терем Теремок, школы 15,21, детская поликлиника, театр Время Тайн, масса

сетевых магазинов и многое др. Для любителей активного отдыха в пешей доступности находятся Парк Победы и прогулочная зона Солдатский лес, зеленая зона. В доме делали капитальный ремонт, подъезд чистый, новый лифт, имеется мусоропровод. Двор закрытый, с удобными парковочными местами для авто, сделаны оборудованные детские площадки и места отдыха. Эта квартира - отличный вариант как для семьи, так и для одинокого человека. Отличный вариант для тех, кто учится или работает в Самаре, в шаговой доступности ЖД станция Липяги. Легко купить! БЕЗ долгов и обременений, взрослые собственники, в квартире никто не зарегистрирован. Остались вопросы? Звоните, показ по предварительной записи. Номер объекта: #1/566615/18367

