

Создано: 10.02.2026 в 16:11

Обновлено: 14.02.2026 в 16:23

**Самарская область, Самара, улица
Бубнова, 8а**

5 700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Бубнова, 8а

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Бубнова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

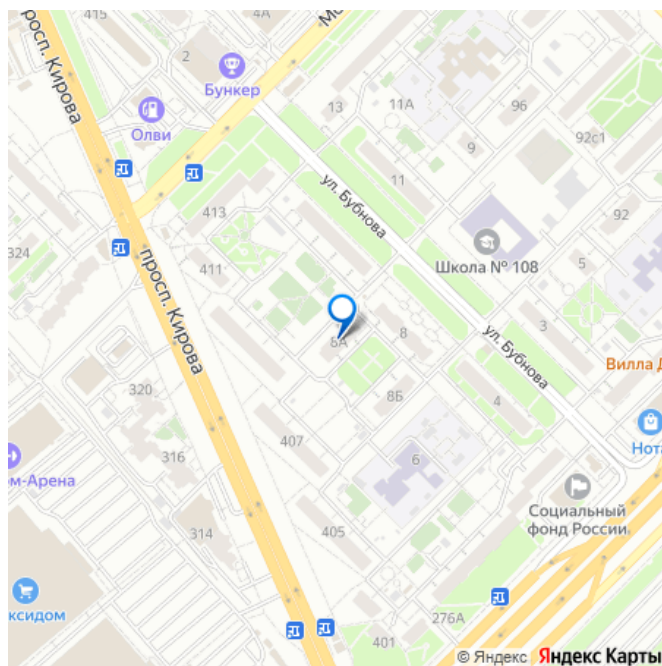
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9289736970>

**Ирина Анатольевна Цуканова, ЭТАЖИ
Самара**

79871663774

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

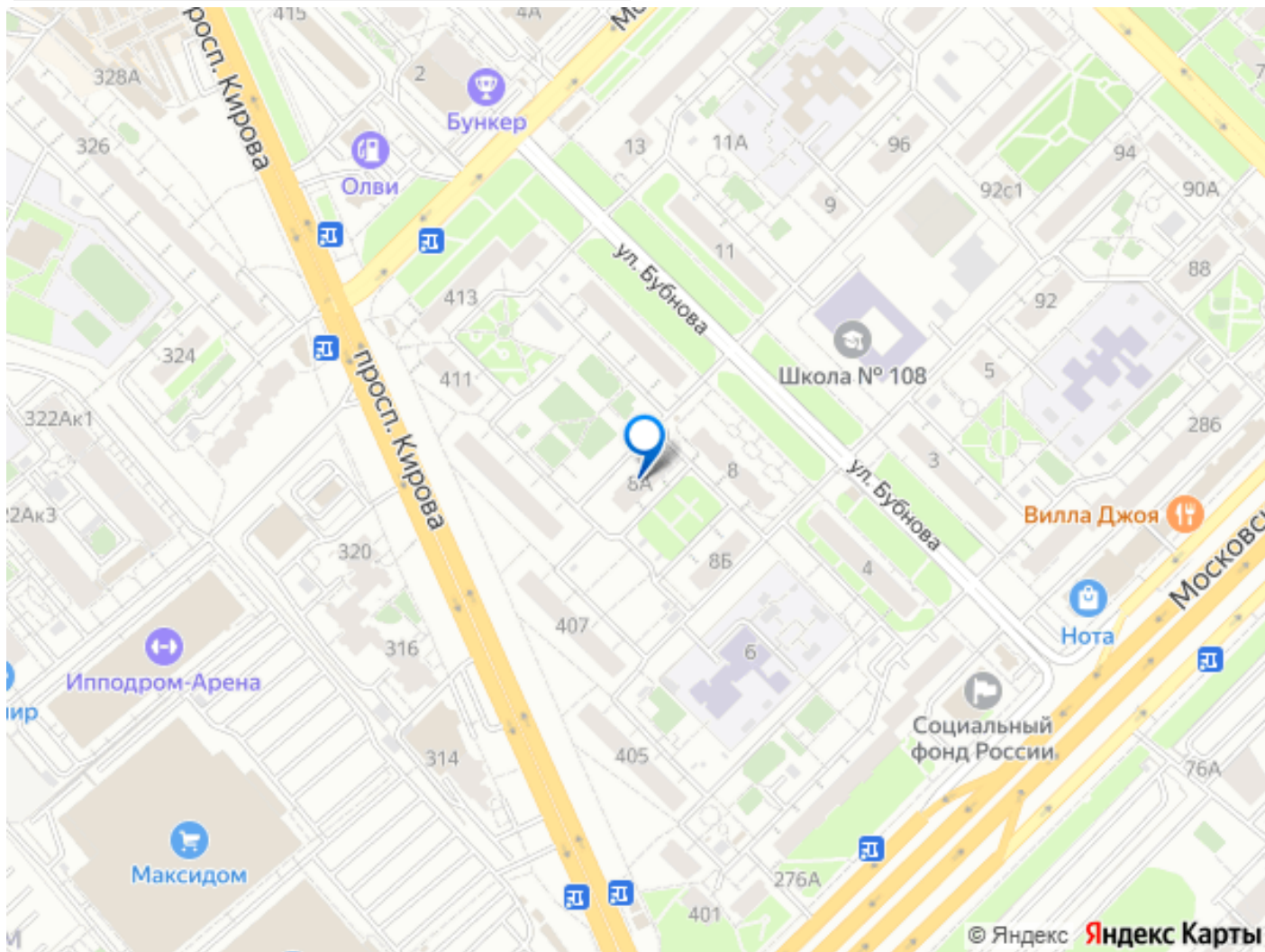
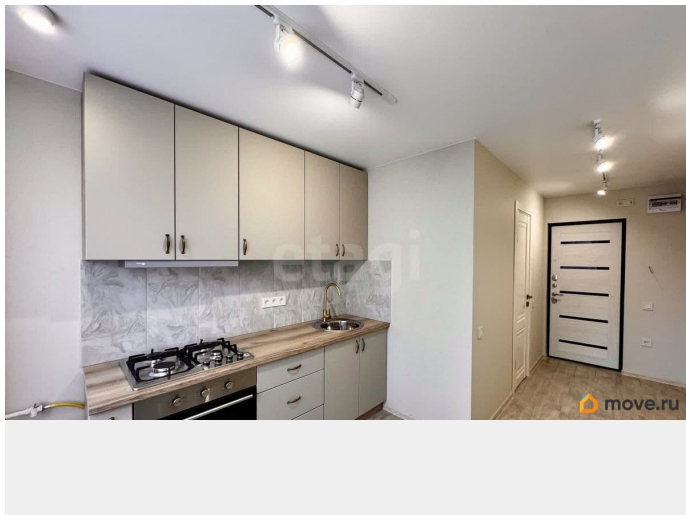
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная светлая однокомнатная квартира площадью 30,7 кв. м расположена на 6 этаже девятиэтажного монолитно-кирпичного дома. Объект реализуется в состоянии после качественного капитального ремонта с чистовой отделкой под ключ, предыдущие жильцы отсутствовали. Планировка функциональная: изолированная комната, совмещенный санузел с современной сантехникой, просторная кухня и утепленная лоджия. Дом находится внутри квартала в тихом зеленом дворе без сквозного проезда, что гарантирует спокойную атмосферу. Инфраструктура района развита: в пешей доступности школа 108, детские сады, супермаркеты «Магнит Экстра» и «МаксимДом», ТЦ «Эль Рио». Транспортная доступность отличная: в 5 минутах ходьбы расположена автобусная остановка с маршрутами в центр города и к станции метро «Проспект Мира», выезд на основную магистраль района занимает 3 минуты. Квартира полностью свободна от любых обременений и долгов, продается единственным собственником по прямой сделке, что обеспечивает прозрачность и скорость оформления. Объект представляет интерес как для собственного проживания благодаря готовому ремонту и удачному расположению, так и для долгосрочных

инвестиций. Код пользователя: 85280 Номер
в базе: 11731155





Move.ru - вся недвижимость России