

🕒 Создано: 30.01.2026 в 11:43

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 16:44

**Самарская область, Самара, улица Гагарина, 169**

**4 299 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 169

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

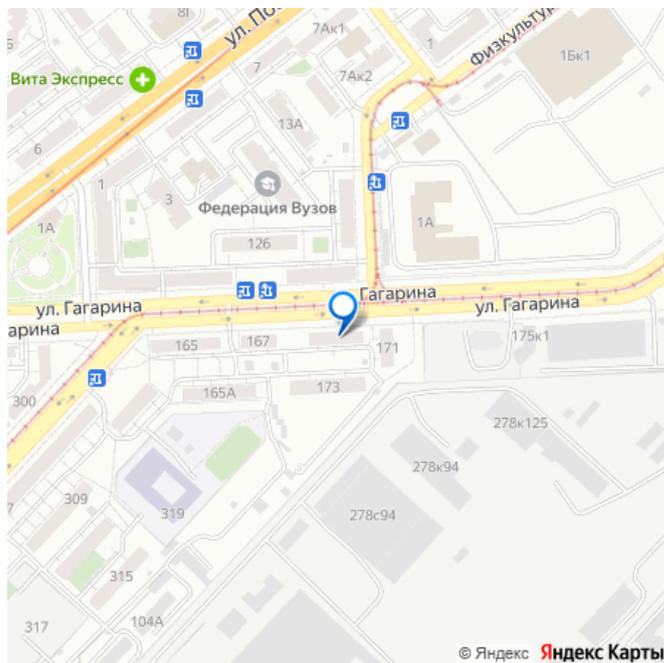
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9288651507>

**Сергей Владимирович Васильев,  
ЭТАЖИ Самара**

**79179614939**

для заметок



совмещенный

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

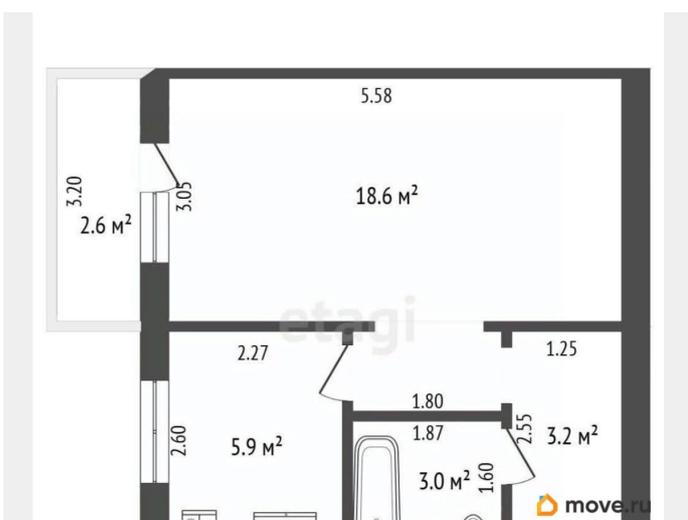
---

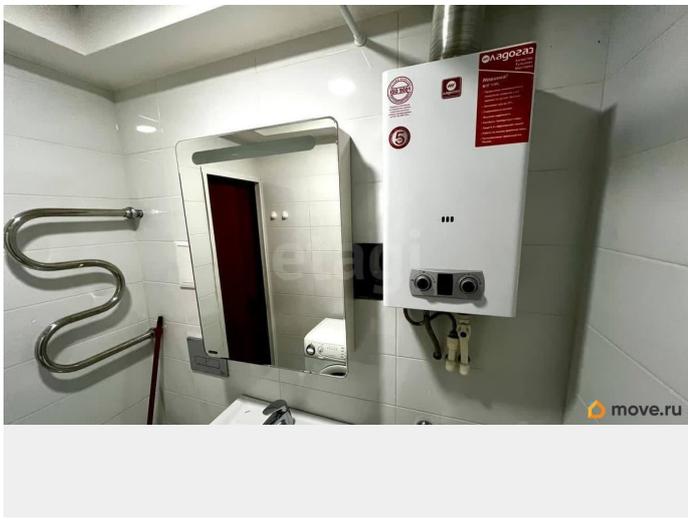
возможна ипотека

## Описание

Однокомнатная квартира на улице Гагарина, 169 предлагает редкое сочетание развитой локации и спокойной атмосферы. Ключевое преимущество — тихое расположение с окнами во двор, что обеспечивает комфорт и отсутствие уличного шума, при этом станция метро «Советская» находится всего в 350 метрах, в пяти минутах пешком. Выполнен качественный современный ремонт с заменой инженерных коммуникаций: замена электропроводки, замена стояков ХВС, канализации, газовой колонки. что избавляет от необходимости в дополнительных вложениях. Транспортная доступность отличная: есть быстрый выезд на Московское шоссе, а в шаговой доступности расположены крупные торговые центры, «Победа» и гипермаркет «Лента». Для отдыха рядом находится благоустроенный парк «Дружба», Сквер Маяковского, Сквер им. Чехова. Данный вариант представляет интерес как для собственного проживания, особенно для студентов близлежащих вузов экономической академии, педагогического института, машиностроительного и механико-технологического колледжей, или молодых специалистов, так и для инвестиций — район традиционно пользуется высоким спросом на арендном рынке. Квартира юридически чиста, все документы

подготовлены для быстрого оформления сделки, полная стоимость в договоре, 2 взрослых собственника(супруги) Звоните, согласуем показ. Код пользователя: 196870  
Номер в базе: 10953981





Move.ru - вся недвижимость России