

🕒 Создано: 30.03.2026 в 14:25

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 15:21

ЭТАЖИ Самара, ЭТАЖИ Самара

79879757322

Самарская область, Самара, проспект

Карла Маркса, 358

3 400 000 ₹

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 358

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

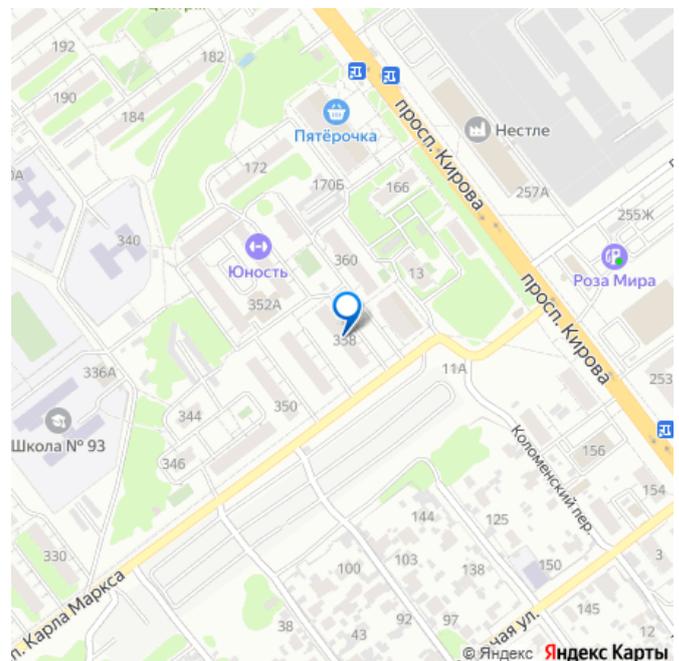
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

для заметок



Продажа однокомнатной квартиры 30,9 кв.м. на Проспекте Карла Маркса, 358 — спальный район с отличной инфраструктурой!

Идеальный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт «под себя» Расположение: 3 этаж из 5 - кирпичного дома Преимущества объекта:

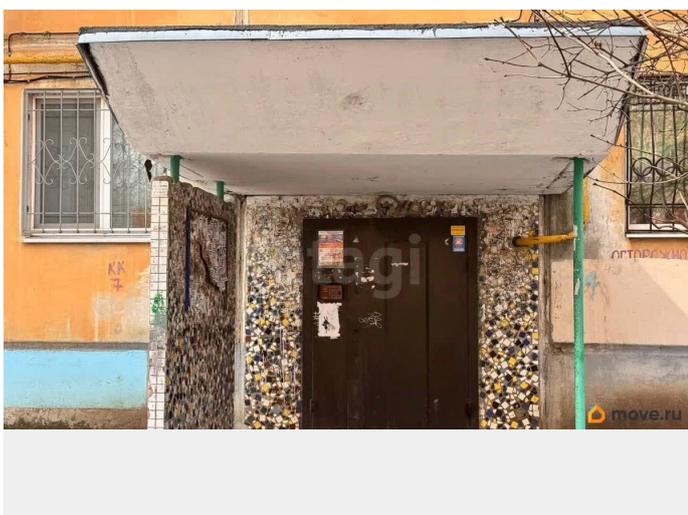
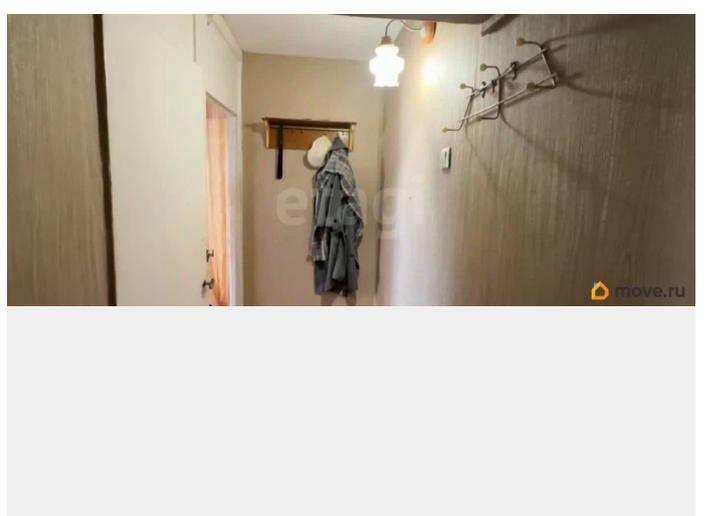
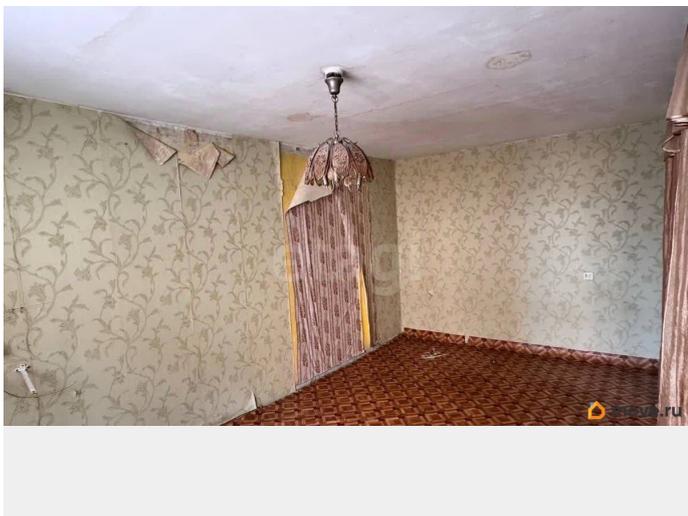
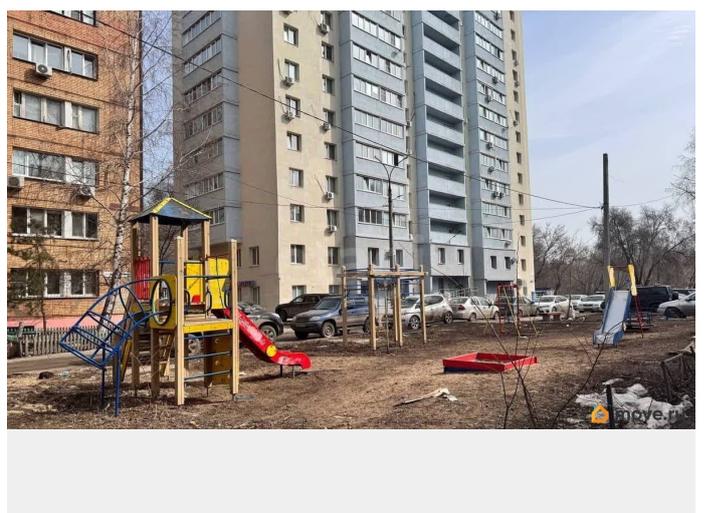
- Окна выходят в благоустроенный двор — никакого шума и пыли.
- Заменены канализационный и водопроводный стояки, установлены пластиковые трубы.
- В квартире уже установлен кондиционер.
- Есть место для парковки автомобилей во дворе - рядом автомойка, АЗС, шиномонтаж.

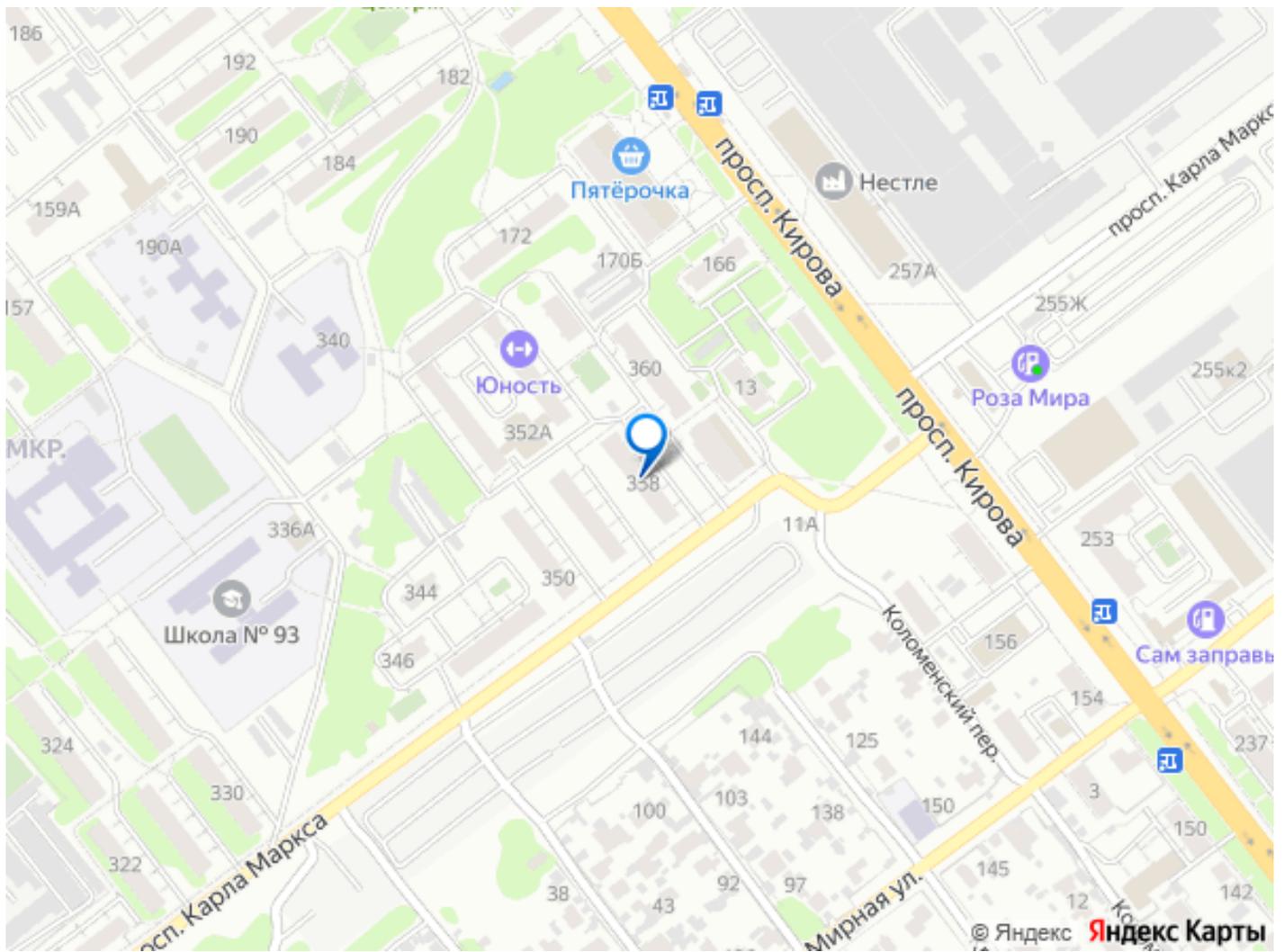
Близость инфраструктуры:

- Во дворе 2 детские площадки, рядом школа и детский сад.
- В шаговой доступности сетевые магазины - Магнит, Чижик, Пятерочка, «АптекаПлюс»
- Пункты выдачи «Яндекс Маркет» и «Wildberries» прямо в доме напротив.

Дополнительные преимущества: спокойная и уютная обстановка, развитая инфраструктура и хорошая транспортная доступность! Квартира продается без обременений и готова к быстрой сделке. Документы проверены и подготовлены для заключения договора купли-продажи.

Возможна покупка в ипотеку, что упрощает процесс приобретения. Мы предоставляем вам юридическое сопровождение сделки от Федерального Агентства Недвижимости - «Этажи» Мы единственные в городе, кто предоставляет покупателю СЕРТИФИКАТ ЮРИДИЧЕСКОЙ ЧИСТОТЫ сделки! Нужна помощь в одобрении ипотеки? Мы предлагаем уникальные условия по сниженным процентным ставкам, через компанию «Этажи» Звоните прямо сейчас, организуем просмотр в удобное для вас время! Код пользователя: 201651 Номер в базе: 12158439





Move.ru - вся недвижимость России