

Создано: 21.12.2025 в 11:22

Обновлено: 21.12.2025 в 11:27

https://samara.move.ru/objects/9287576919

Агент

79179651582

Самарская область, Самара, Балаковская
улица, 22

3 650 000 ₽

Самарская область, Самара, Балаковская улица, 22

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Балаковская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

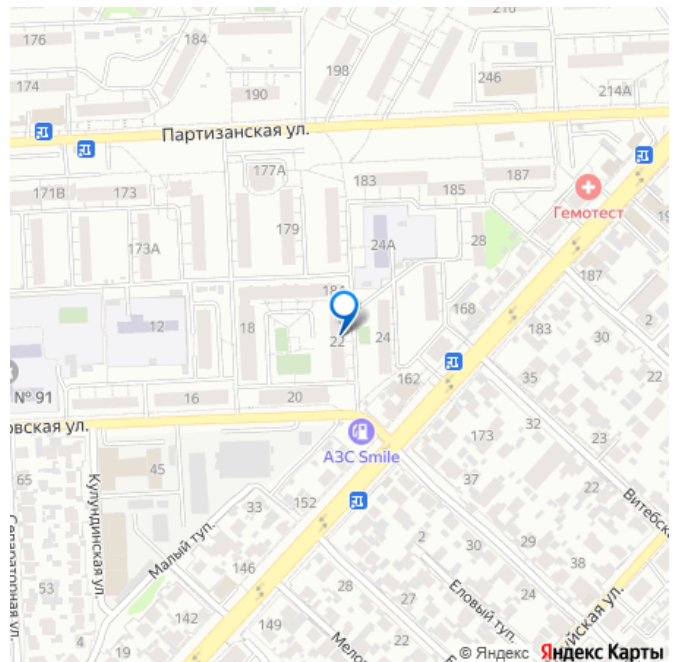
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

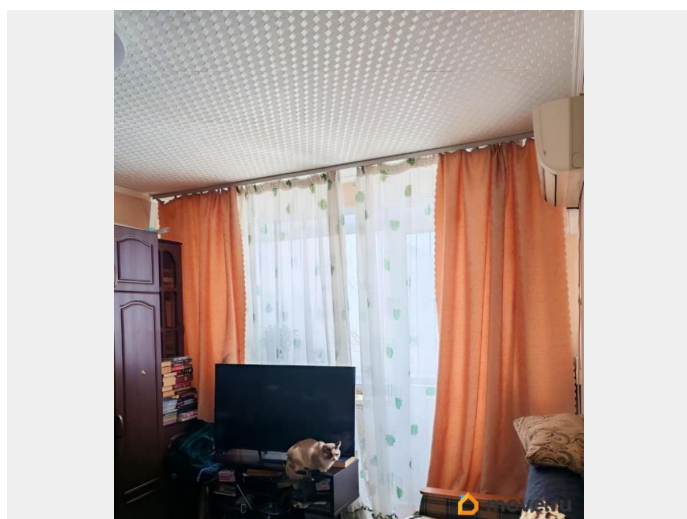
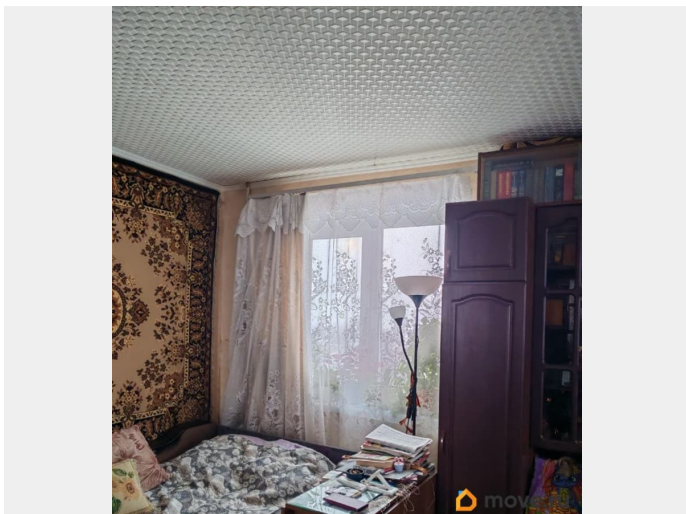
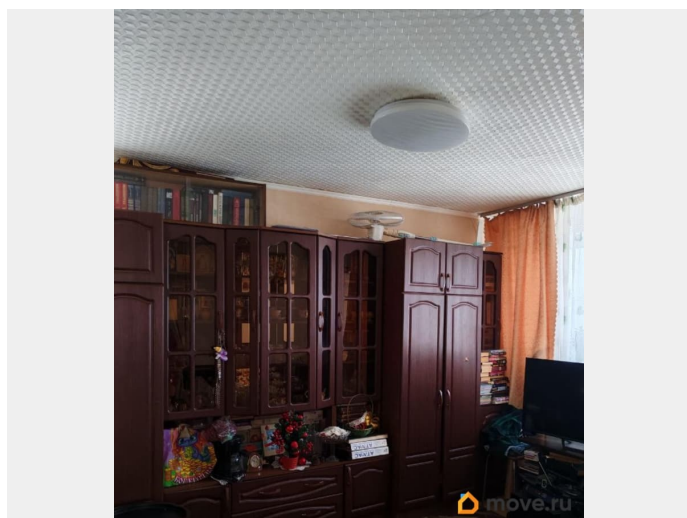
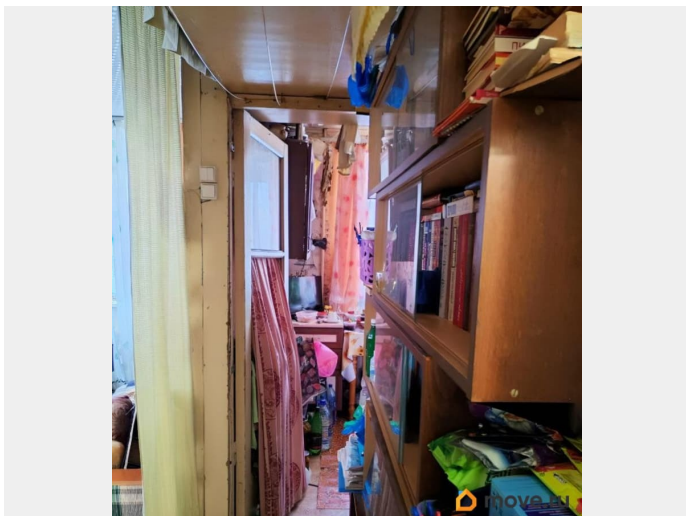
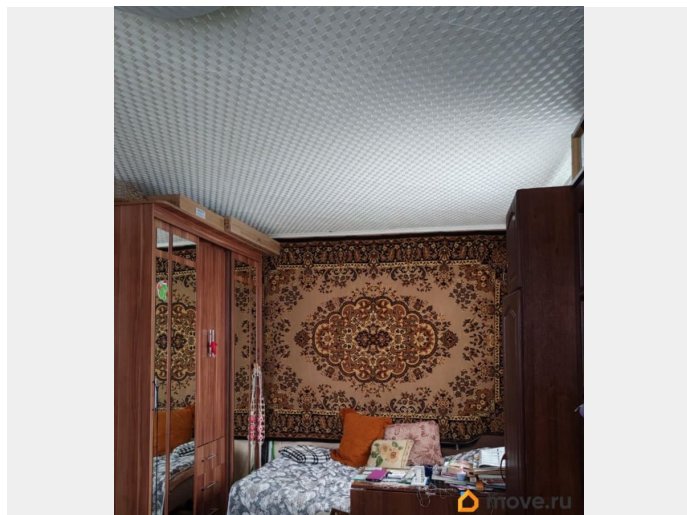
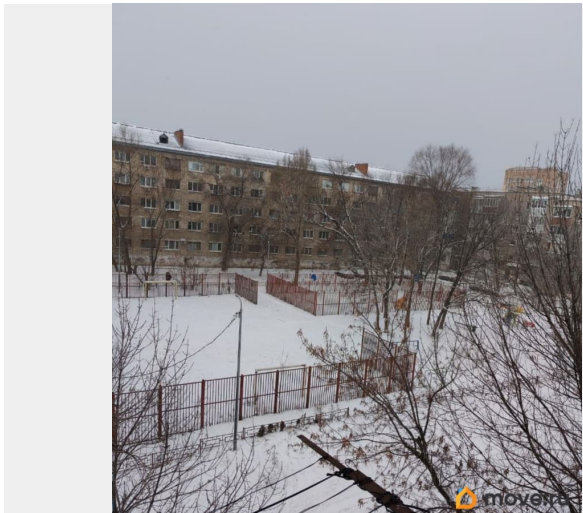
да

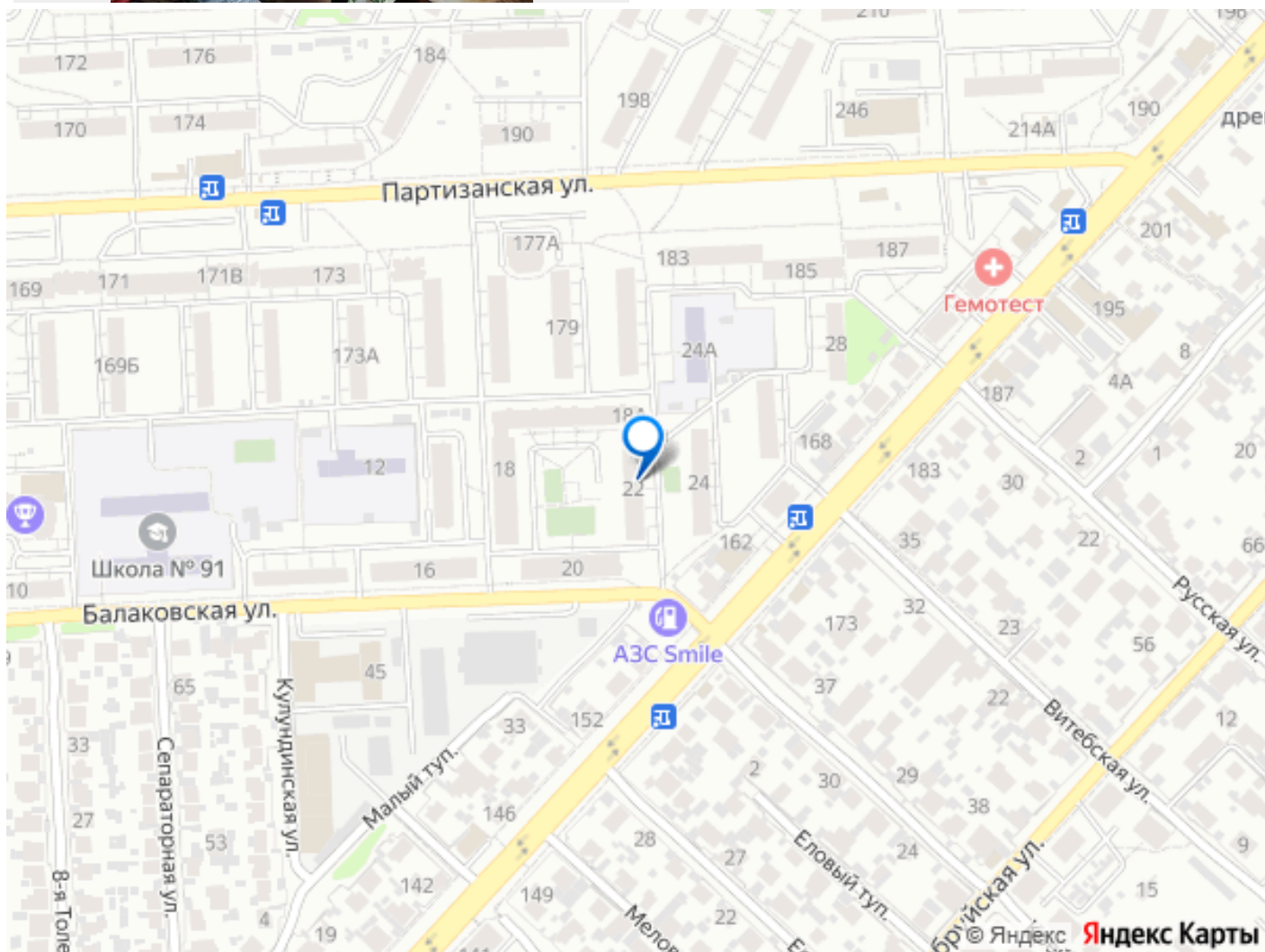
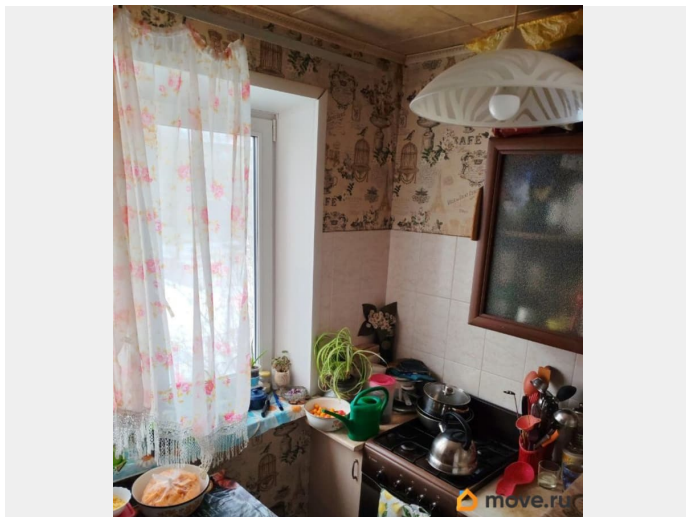
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30.5 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Самара, Балаковская улица, 22. Жилая площадь составляет комфортные 19 квадратных метров, а кухня занимает 6 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления и приёма пищи. Из окон квартиры открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Безопасность жителей обеспечивает кодовая дверь. Квартира оснащена газом, косметический ремонт. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Расположение дома позволяет легко добраться до основных станций метро города: Спортивная всего в 2.2 километрах, Советская в 2.7 километрах, Гагаринская в 3.2 километрах, Победа в 3.8 километрах и Московская в 4.6 километрах. Это делает передвижение по городу удобным и быстрым. Для вашего комфорта во дворе предусмотрена парковка. Кроме того, рядом находятся школа, детский сад и парк, создавая благоприятные условия для жизни семьи с детьми. Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой,

которая ждёт своих новых хозяев!





Move.ru - вся недвижимость России