

Создано: 10.12.2025 в 19:59

Обновлено: 10.12.2025 в 19:48

<https://samara.move.ru/objects/9287312313>

Собственник

**79179720449**

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 30**

**4 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 30

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

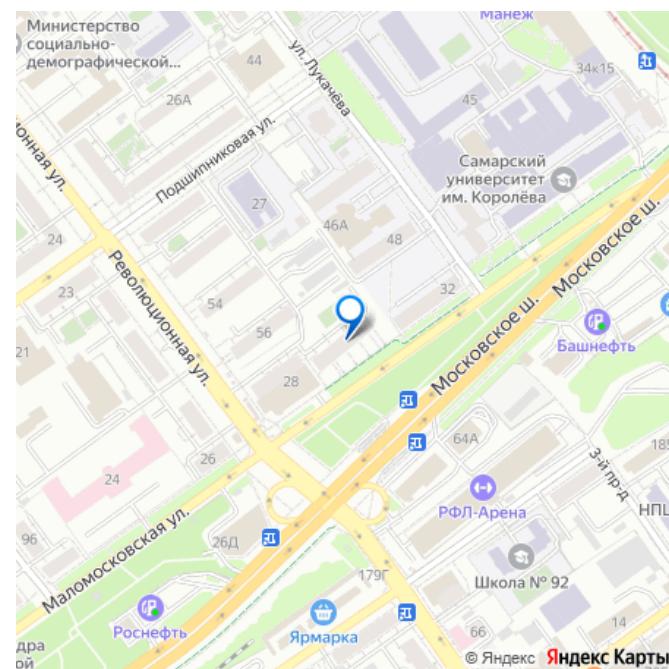
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

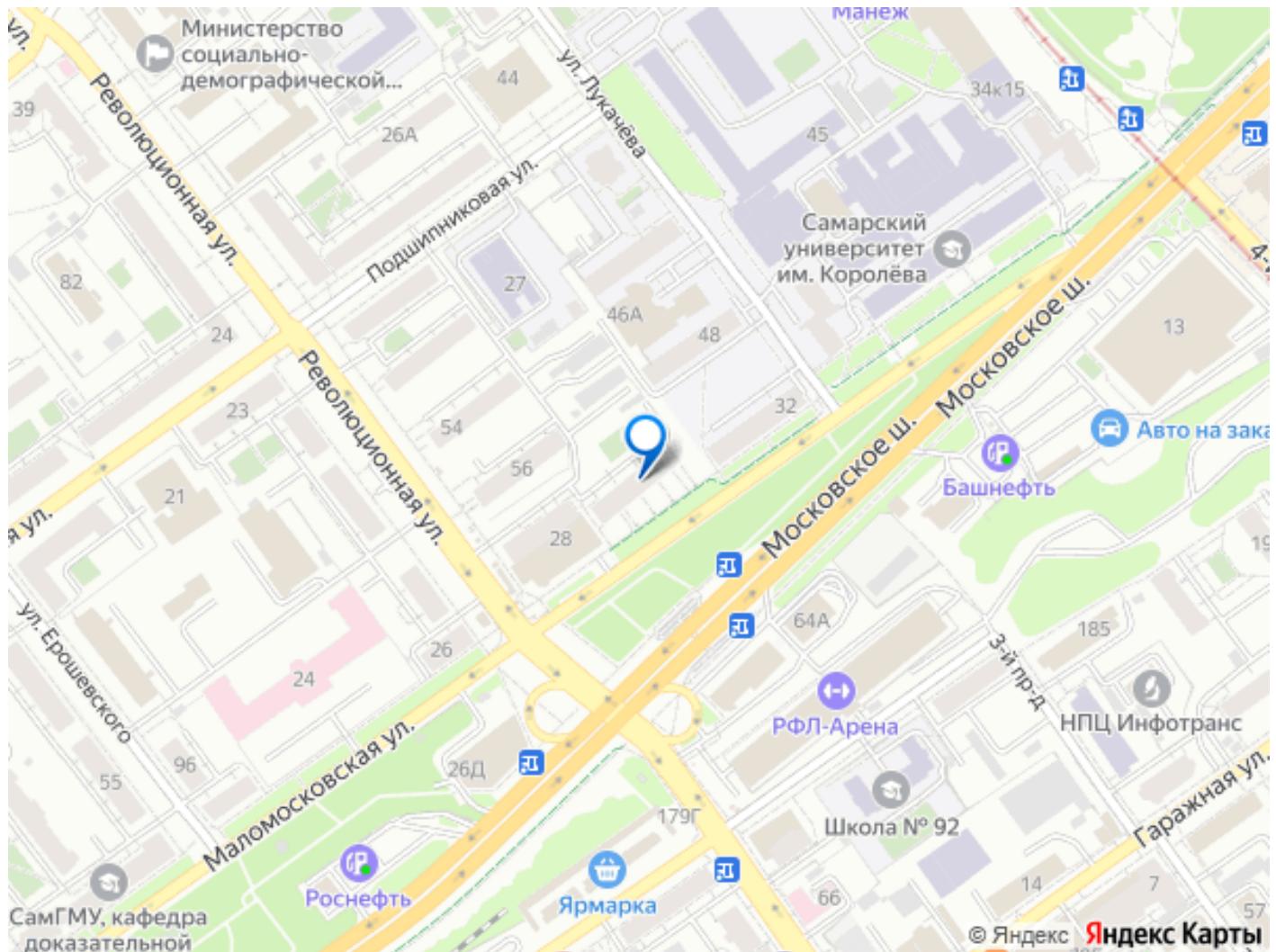
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная квартира с современной свободной планировкой на Россия, Самара, Московское шоссе, 30. Общая площадь квартиры составляет 31,5 кв. м, жилая площадь — 19 кв. м., кухня 5 5. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительную тишину и комфорт. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Во дворе есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль. Расположение дома очень удобное. Дом находится на первой линии вдоль Маломосковской. В соседнем доме располагаются ТЦ Перекресток, аптека с круглосуточным режимом работы. Благодаря этому ночью район полностью освещен, что создает безопасность в вечернее время. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. До станции метро «Московская» всего 15 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, документы готовы к продаже. Одним взрослый собственник. Прямая продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России