

Создано: 23.10.2025 в 13:49

Обновлено: 22.01.2026 в 17:24

<https://samara.move.ru/objects/9287184493>

ЭТАЖИ Самара, ЭТАЖИ Самара

79879103374



Самарская область, Самара, улица Волгина, 104

3 700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Волгина, 104

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Волгина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

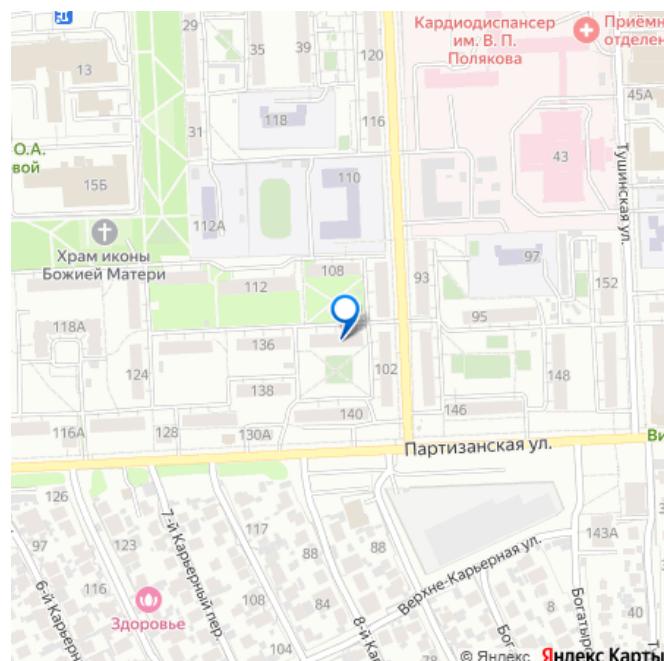
6 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

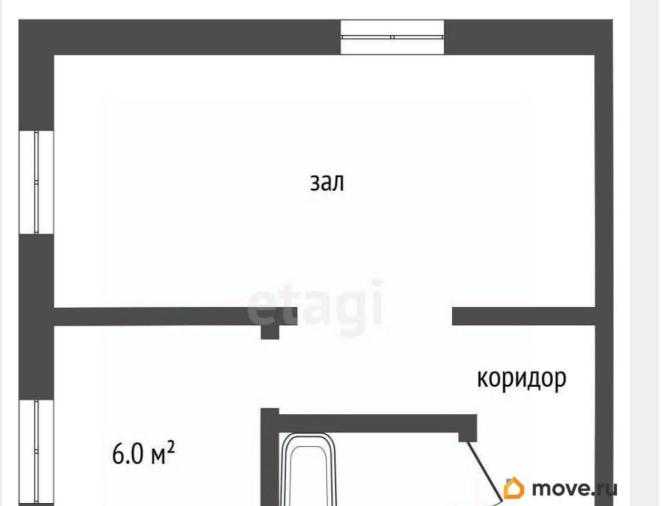
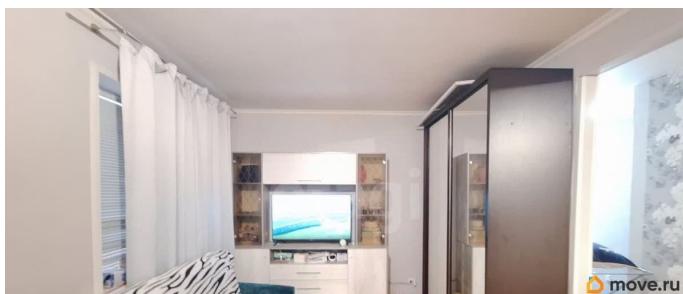
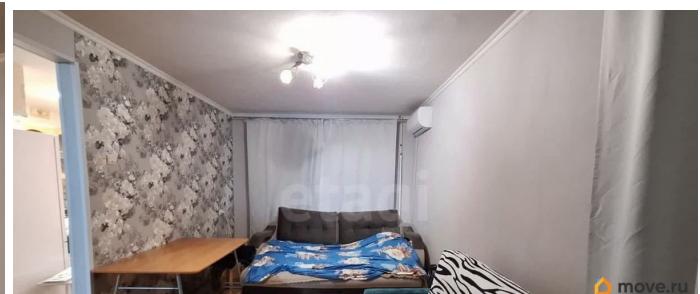
да

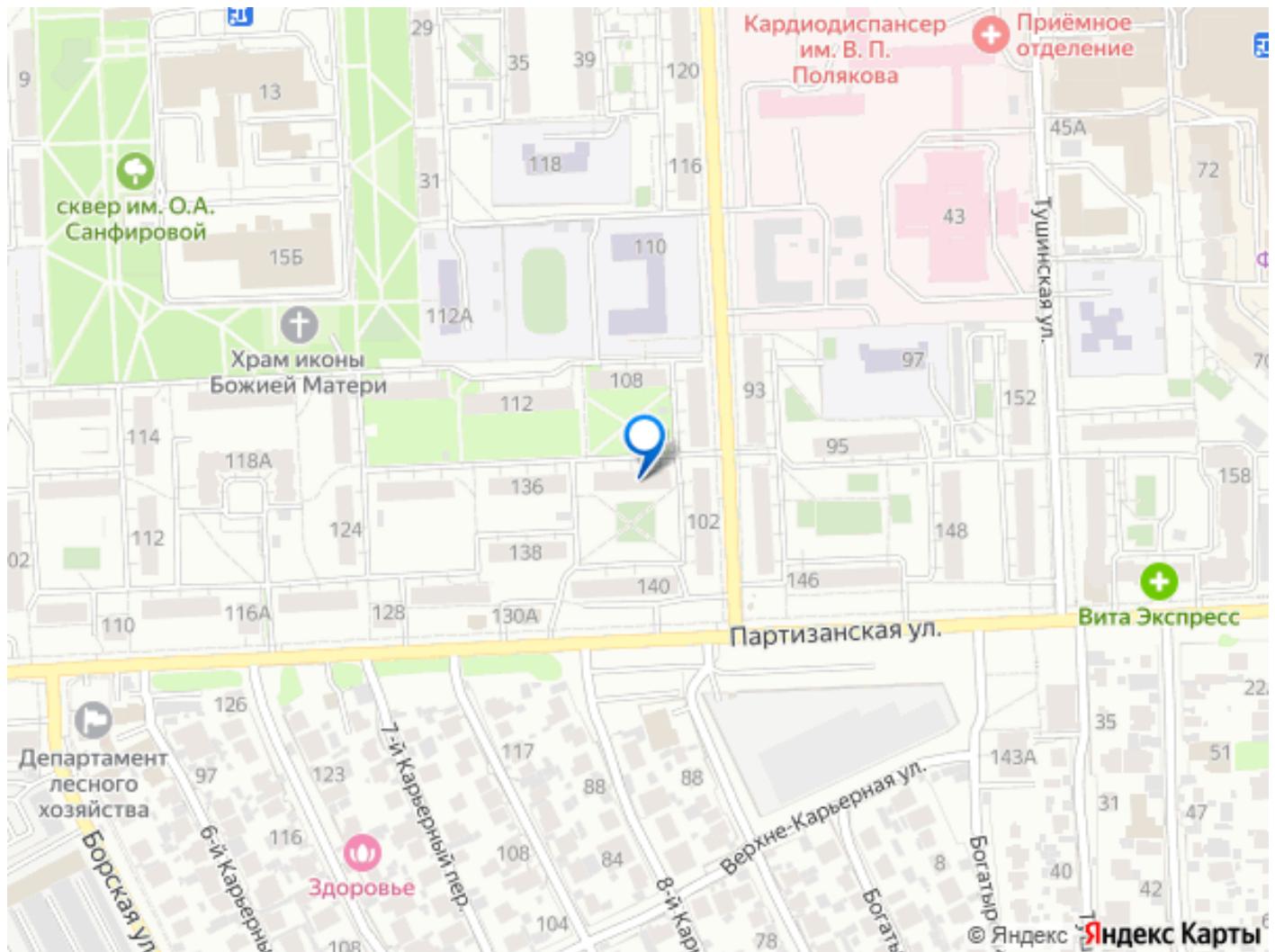
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира на первом этаже в пятиэтажном доме, находящаяся в географическом центре города. Ключевым преимуществом является ее универсальность: объект полностью готов к заселению благодаря качественному косметическому ремонту, и его можно использовать как для проживания, так и для коммерческой деятельности, например, под организацию пункта выдачи заказов.

Состояние квартиры не требует дополнительных вложений — установлены пластиковые окна, в санузле смонтирован теплый пол. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, торговый центр «Аврора Молл», а также прогулочные парки и скверы. Рассматривается вариант обмена на двухкомнатную квартиру в этом же районе. Данное предложение представляет собой практическое решение для тех, кто ценит выгодное расположение, готовность к эксплуатации и многовариантность использования недвижимости. Код пользователя: 181493
Номер в базе: 10152554





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты