

🕒 Создано: 09.10.2025 в 10:59

Обновлено: 09.10.2025 в 10:41

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 220**

3 900 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 220

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9285565250>

**Ирина Геннадьевна Давыдова, ВАШ
РИЭЛТОР**

**79179633326, 7987973
9181**

для заметок



да

возможна ипотека

Описание

Продается 1-ком. квартира, разделенная на 2 ком. , что удобно, например для детей. Разделяющая стена не капитальная, поэтому можно легко разобрать при необходимости. Остаётся встроенная мебель: кухня, прихожая, шкаф купе. Квартира чистая, светлая с ремонтом. Балкон застеклён. Крыша не течёт, заменили в 2025 году. Дом расположен во дворе, поэтому не слышно дорожных шумов, вся необходимая инфраструктура рядом, хорошая транспортная развязка . Очень зелёный район, много скверов и парков. Горячая вода централизованна, колонки нет. Один взрослый собственник.





