

🕒 Создано: 21.02.2025 в 14:41

Обновлено: 30.10.2025 в 10:43

<https://samara.move.ru/objects/9273211134>

Юлия Адресова, Адреса

79198051535

**Самарская область, Самара, улица
Дзержинского, 9А**

4 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Дзержинского, 9А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

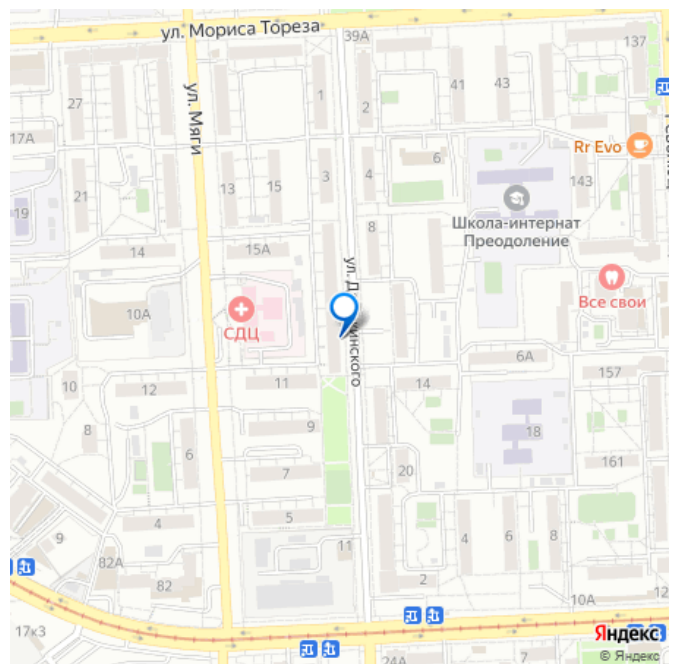
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

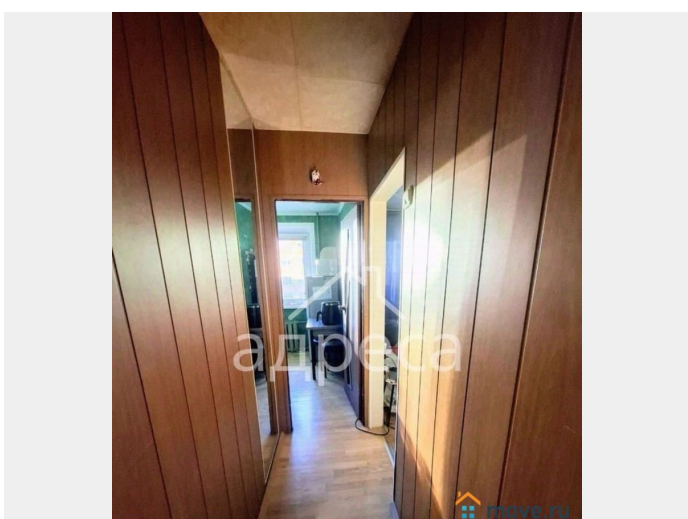
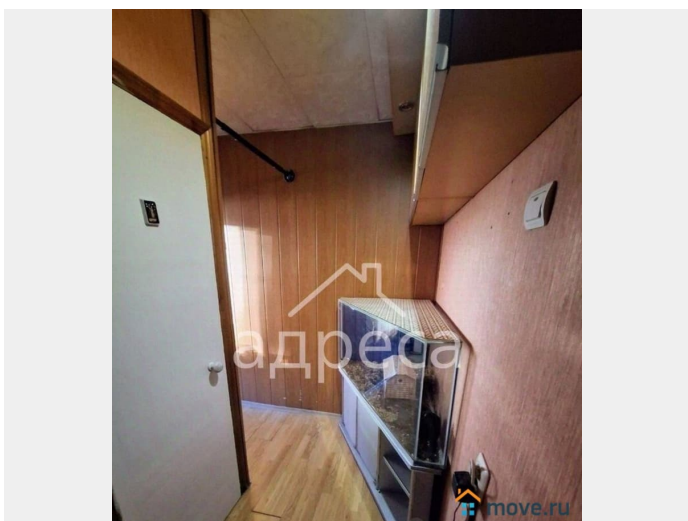
Тип санузла

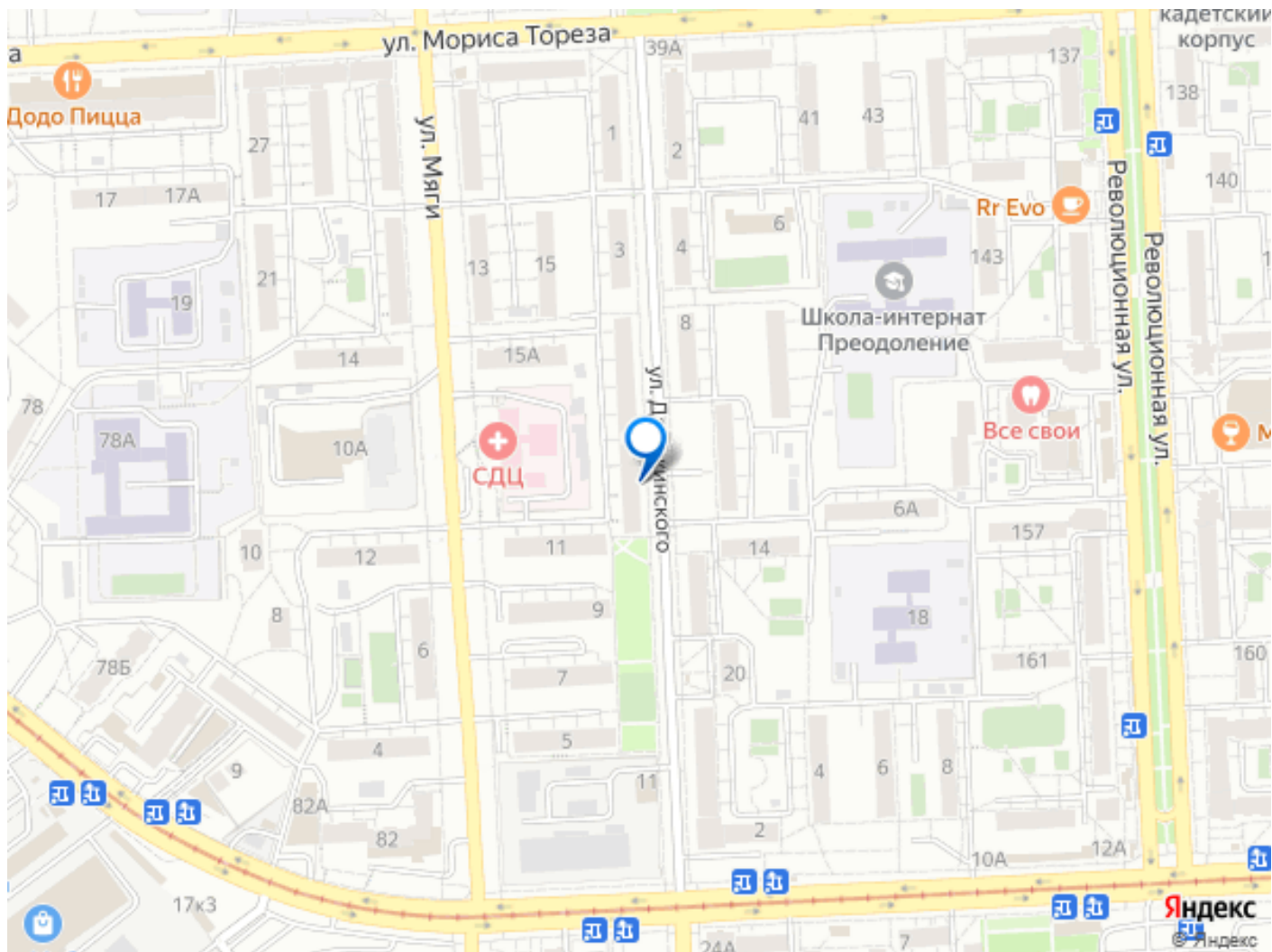
для заметок



Описание

Арт. 98977464 Продается уютная однокомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой. Преимущества: - Нет счётчиков на газ и воду, что позволяет платить одинаковые суммы ежемесячно. - В подвале есть персональное сухое помещение с дверью и замком для хранения вещей. - Балкон застеклён окнами Рехау в 2021 году. - Отличное месторасположение: в шаговой доступности 3 школы и 2 детских сада. - Рядом вузы высшего и среднеспециального образования, что удобно для студентов и их родителей. - Новая детская площадка во дворе, сдана в сентябре — отличное место для игр детей. - Парковочные места во дворе, всегда есть где оставить автомобиль. - Спокойные соседи, создающие комфортную атмосферу для жизни. - В шаговой доступности метро Гагарина и 3 остановки общественного транспорта, что облегчает передвижение по городу. - Развитая инфраструктура: магазины, пункты выдачи заказов, сквер Санфириковой для прогулок и отдыха. - Мебель остаётся по договорённости. Документы готовы к сделке, никто не прописан, один собственник. Если вы ищете идеальное место для жизни или инвестиции, эта квартира — отличный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России