

Создано: 25.01.2026 в 15:49

Обновлено: 26.01.2026 в 16:13

<https://samara.move.ru/objects/9288369054>

Валерий Крюков, АБСОЛЮТ

79874542155

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 29

3 200 000 ₽

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 29

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

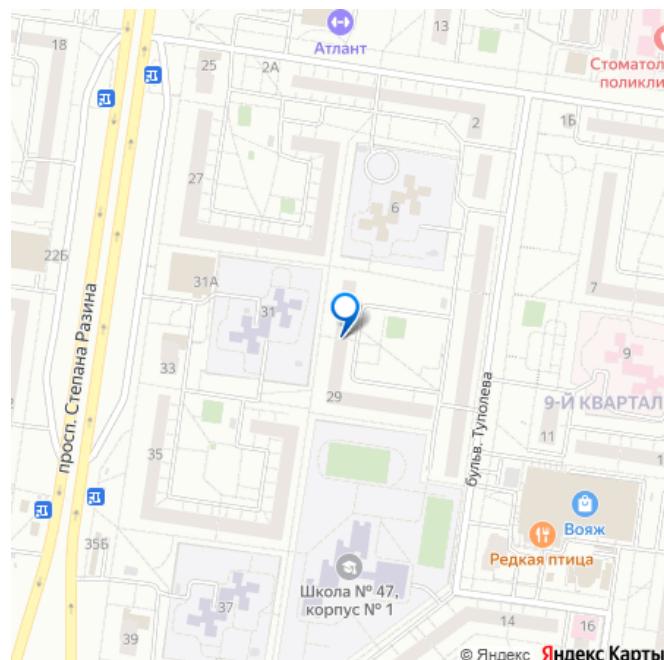
7 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

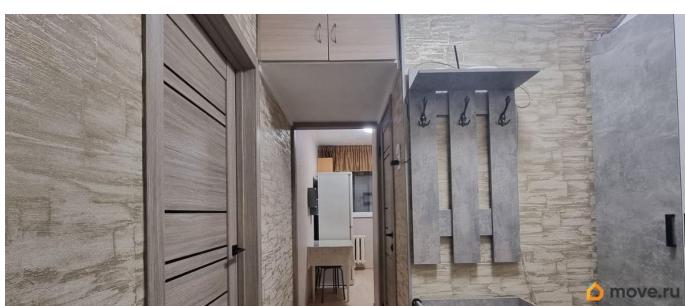
возможна ипотека, лифт, парковка

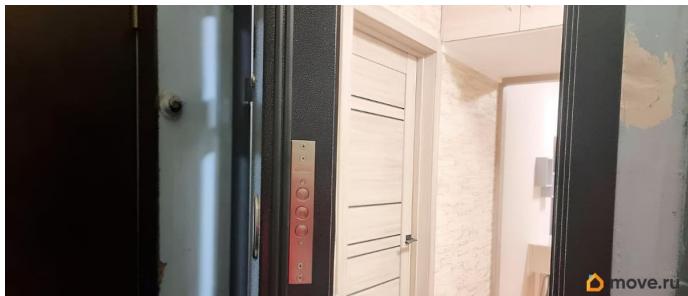
Описание

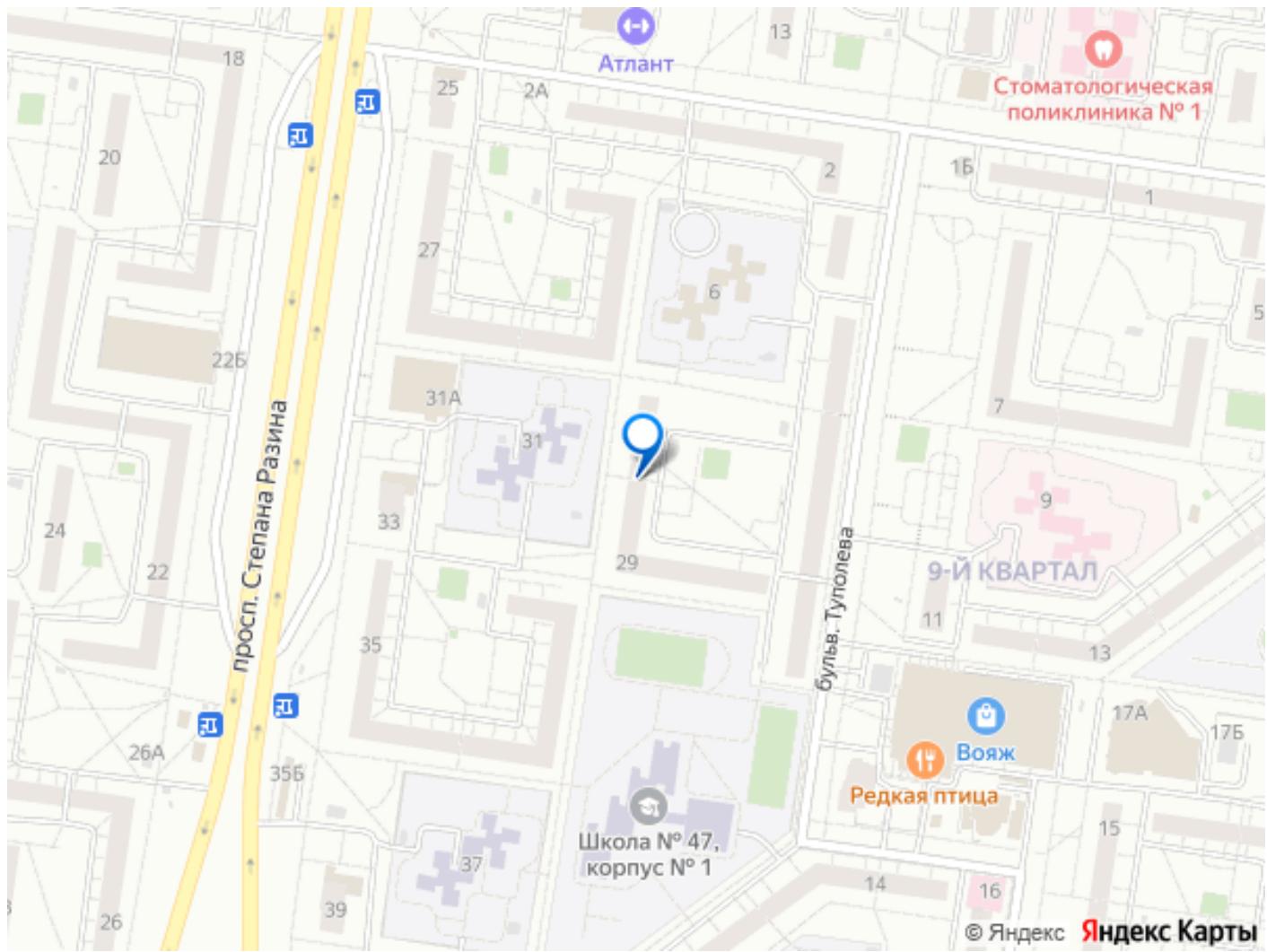
Ищете однокомнатную квартиру в Тольятти?
У нас уникальное предложение — квартира под ваши тапочки и только! Описание:
Идеальная однокомнатная квартира после капитального ремонта на четвёртом этаже пятиэтажного дома. Въезжайте сюрпризом — здесь готова к проживанию заезжай и живи с полным комплектом мебели и бытовой техникой. Окна выходят на солнечную сторону, всегда светло и подчёркивает ваше комфортное проживание. Что внутри: просторная комната, общая площадь комфортной навигации для данной планировки; балкон 6 м?, остеклен пластиковым стеклопакетом, наличием жалюзи и выходом из комнаты; полностью оборудованная кухня: посудомоечная машина, бытовая техника (микроволновая печь, холодильник, электроплита с духовым шкафом); в ванной комнате — новая сантехника, замена труб, счетчики, новая стиральная машинка; современная мебель, сделанная под размер и уют; ремонт выполнен с использованием качественных материалов, сохранён функциональный стиль

— теплый минимализм. Преимущества: чистый, продуманный план и комфортное зонирование; тёплая солнечная сторона — светло и уютно на протяжении всего дня; квартира расположена в тихой, уютной локации, вдали от шумных дорог и городской суеты; инфраструктура в шаговой доступности: школа во дворе, детская площадка, рядом торговый центр.

Инфраструктура и район: центр квартала с удобной развязкой, в пешей доступности торговые объекты; рядом школа и детская площадка — для семей с детьми; бесплатная парковка во дворе, доступность общественного транспорта. Что включено в продажу: полная комплектация: мебель, бытовая техника, техника для комфорного проживания; готовность к заезду без дополнительных вложений. Юридическая чистота: один собственник, прописанных жителей нет, обременений не зарегистрировано, в собственности более пяти лет, полная цена в договоре. Цена и условия: конкурентное предложение для центра района, готовность к оперативной сделке; гибкие варианты оплаты обсуждаются. Свяжитесь со мной сегодня, чтобы договориться о просмотре. Эта квартира может стать вашим уютным домом под тапочки — без лишних забот и хлопот по ремонту.







Move.ru - вся недвижимость России