

Создано: 02.02.2026 в 15:07

Обновлено: 02.02.2026 в 13:59

<https://samara.move.ru/objects/9288711211>

Агент

**79871697148**

**Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 53**

**3 400 000 ₽**

Самарская область, Самара, Олимпийская улица, 53

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Олимпийская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

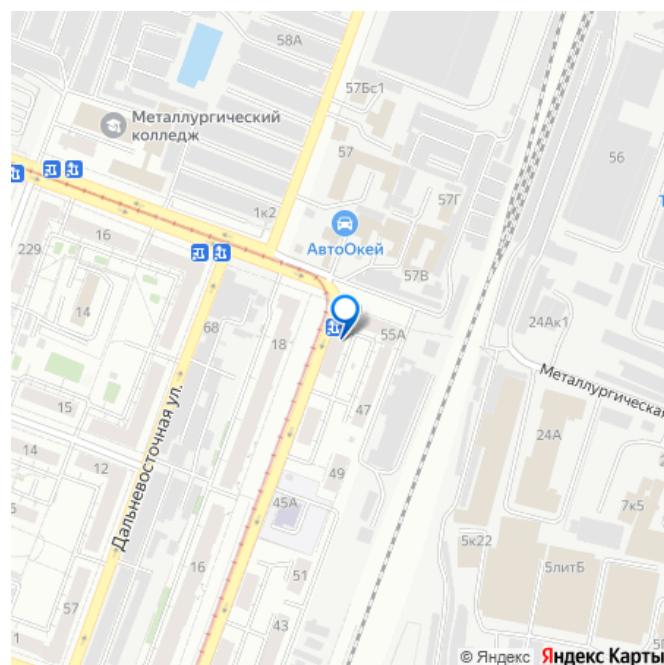
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



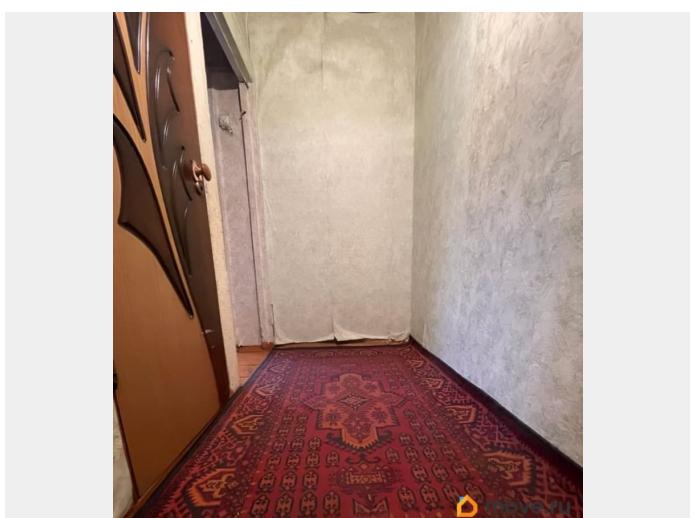
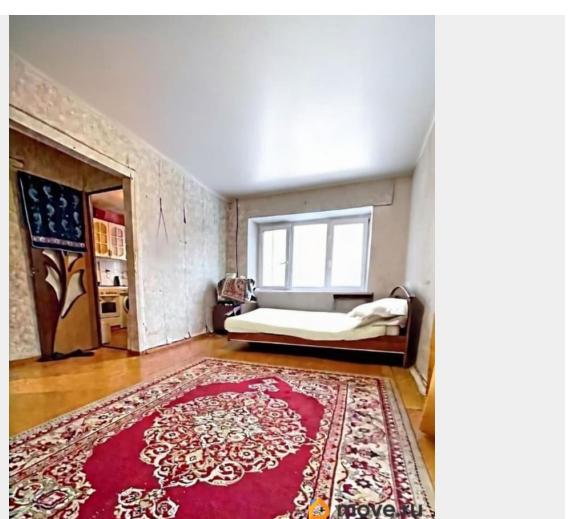
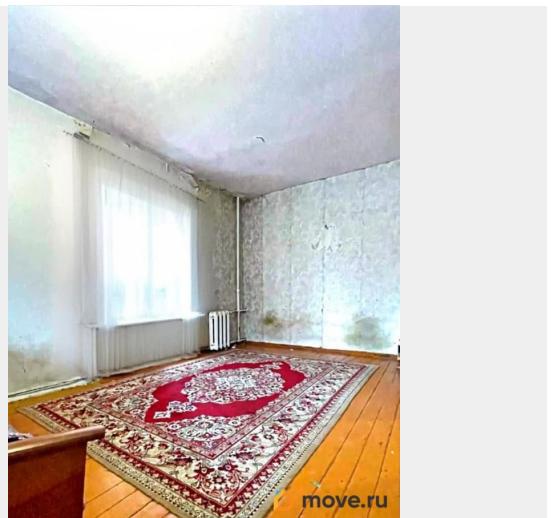
## Описание

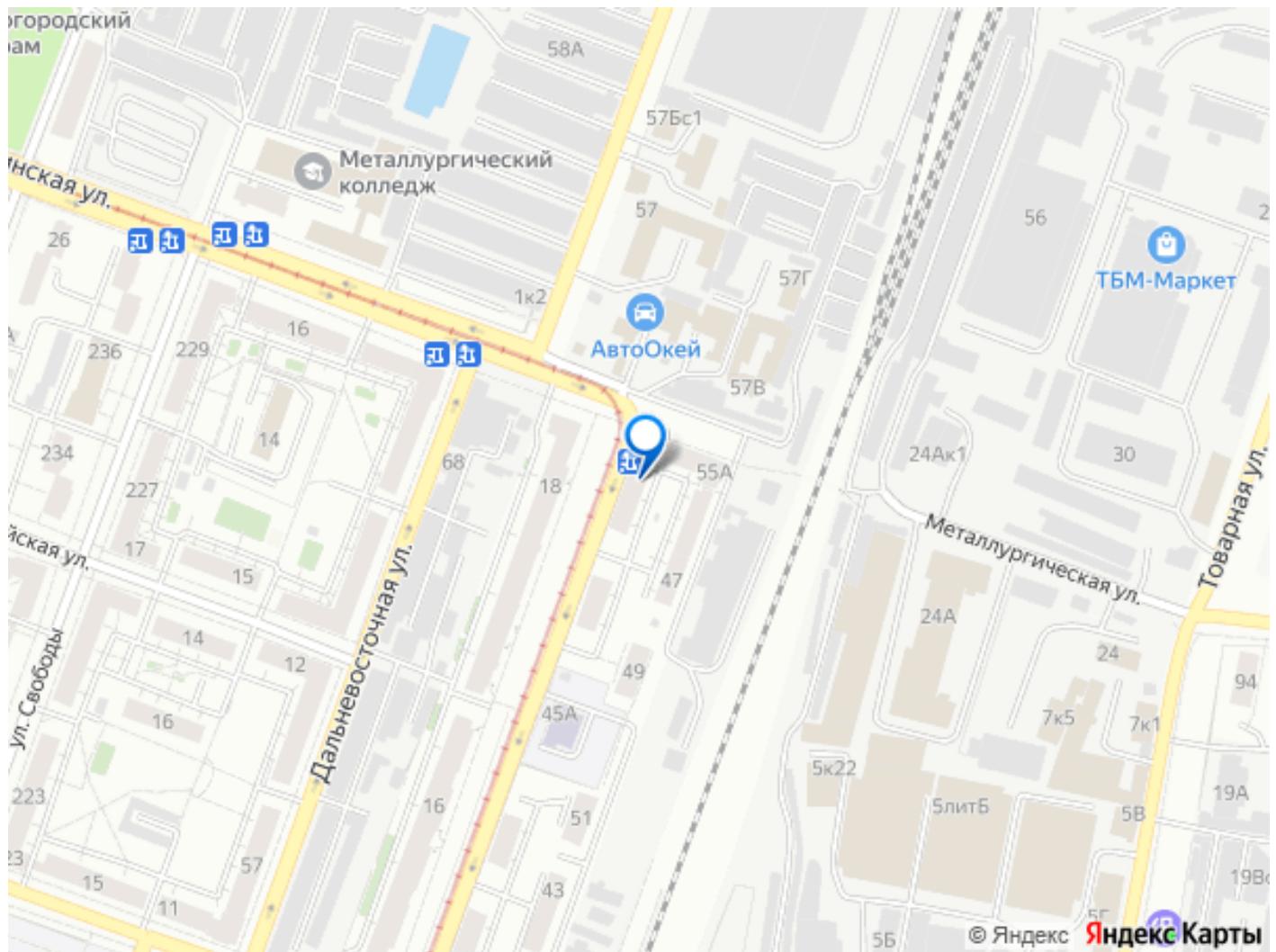
Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре по адресу: Олимпийская улица, 53. Общая площадь квартиры составляет 30,2 кв. м, она расположена на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома 1964 года постройки.

Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и комфорт. В квартире также есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом.

Квартира требует ремонта, поэтому у вас есть возможность создать интерьер по своему вкусу и потребностям. Площадь кухни — 6 кв. м, что позволяет удобно расположить всю необходимую мебель и технику. В квартире совмещенный санузел, что удобно для повседневного использования. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно без проблем припарковать автомобиль. В районе развита инфраструктура: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Безымянка» всего 7 минут на автомобиле, что позволяет быстро добираться в любую часть города. Условия сделки: продажа, возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России