

🕒 Создано: 26.10.2025 в 11:54

Обновлено: 31.10.2025 в 09:42

<https://samara.move.ru/objects/9286072134>

Собственник

79871656144

**Самарская область, Самара, улица
Гайдара, 12**

2 590 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гайдара, 12

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[улица Гайдара](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

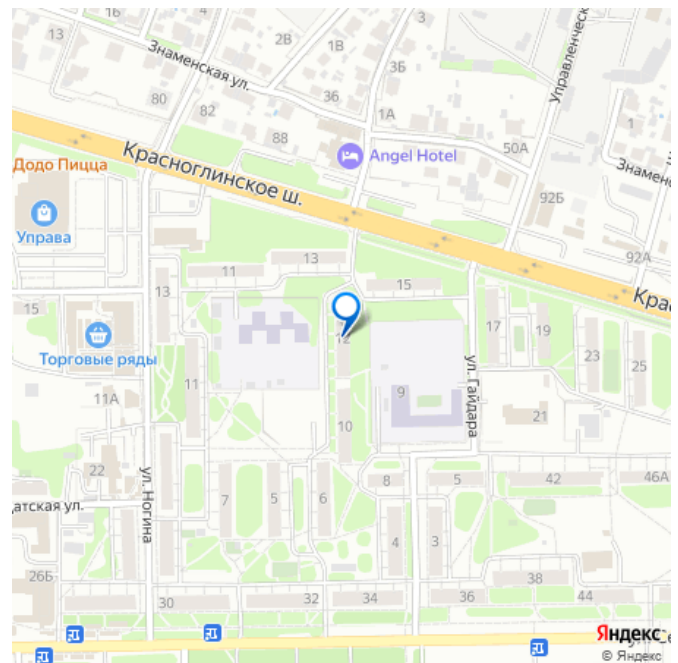
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



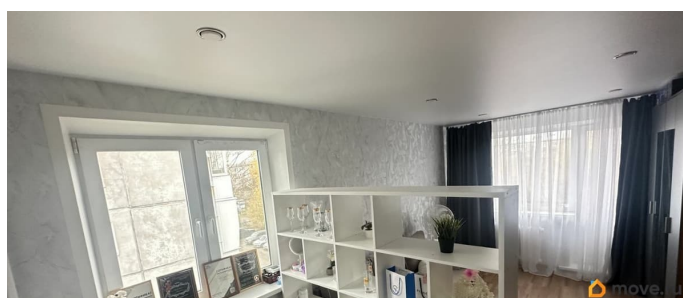
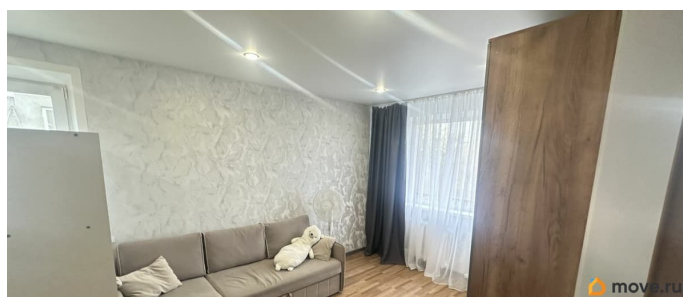
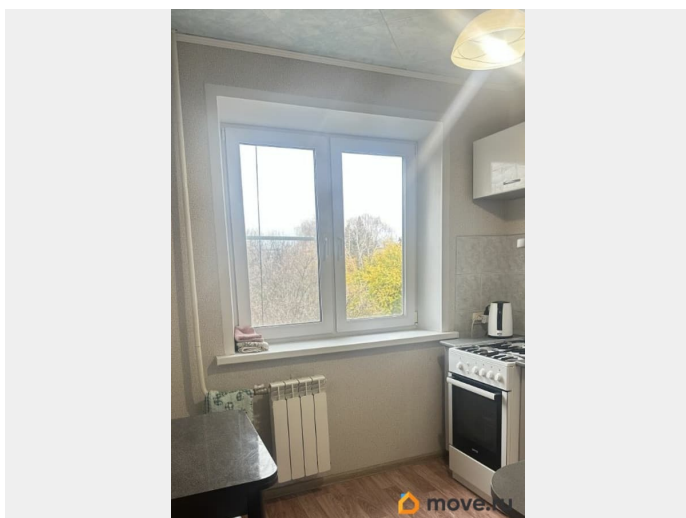
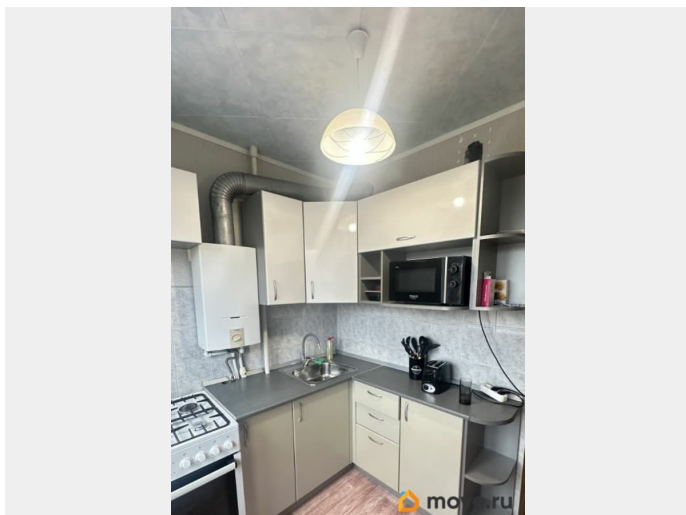
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, парковка	

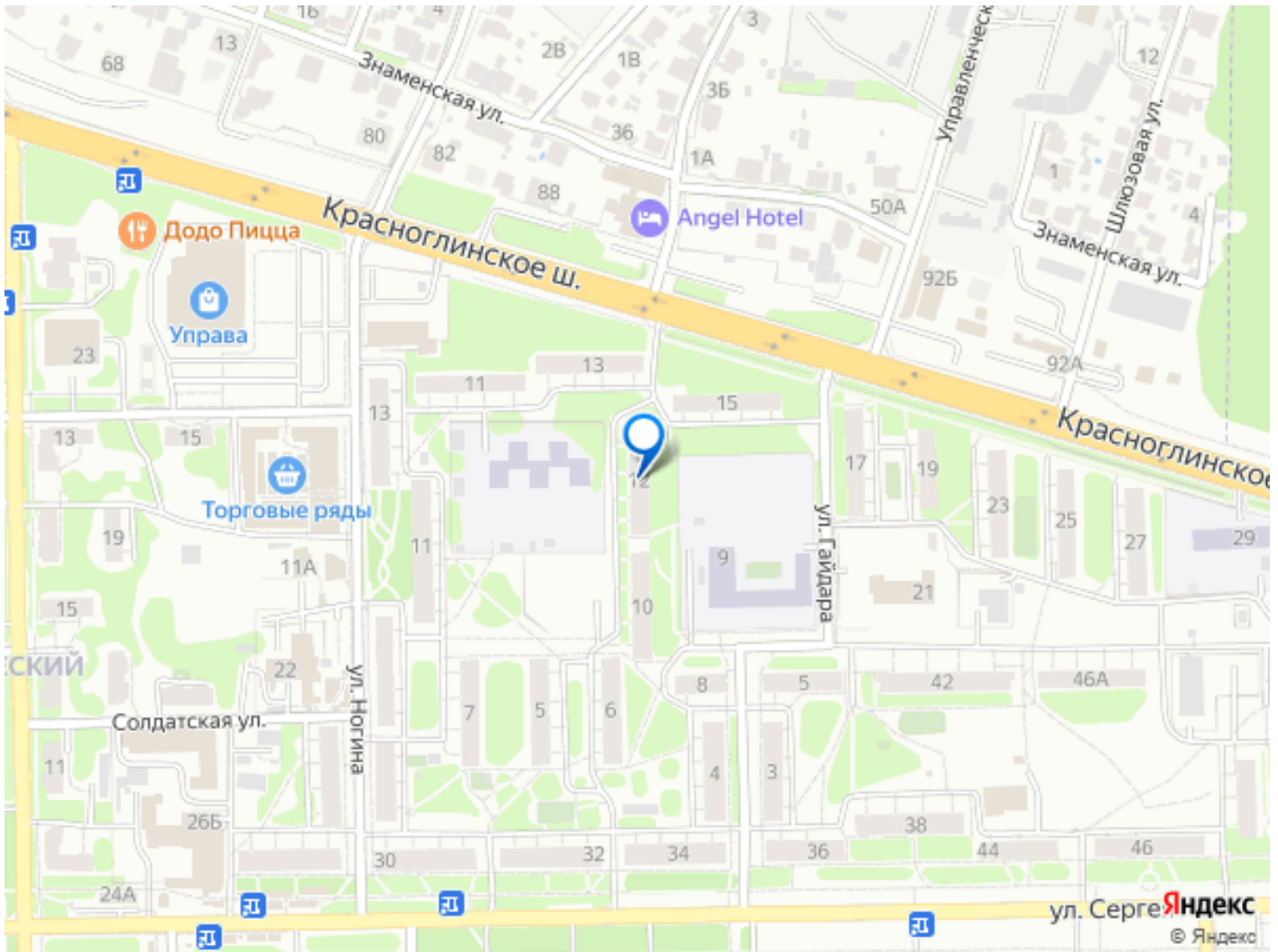
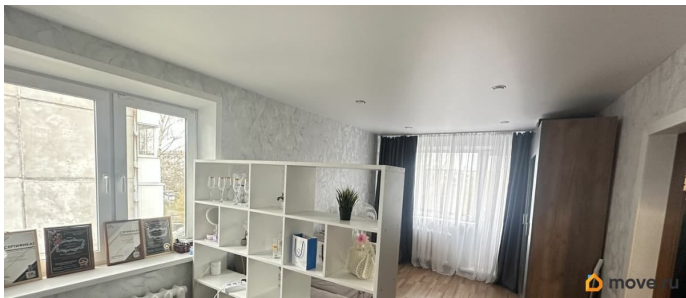


Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в районе Россия, Самара, посёлок Управленческий, улица Гайдара, 12. Общая площадь составляет 30.2 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт. Есть все необходимое для комфортной жизни: совмещенный санузел и балкон. Пространство организовано удобно, чтобы вы могли сразу заехать и жить. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию чистоты и порядка. Парковка для жильцов организована во дворе, поэтому можно спокойно оставлять автомобиль рядом. В шаговой доступности от дома — школы, магазины и другие объекты инфраструктуры. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле за 24 минуты. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро

добираться до нужных мест. Квартира подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Мы готовы оперативно оформить продажу, чтобы вы как можно скорее смогли переехать в новый дом. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры лично. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья!





Move.ru - вся недвижимость России