

О Создано: 21.05.2025 в 19:21
Обновлено: 18.07.2025 в 08:34

# Самарская область, Тольятти

### 2 630 000 ₽

Самарская область, Тольятти

Округ

Тольятти, Центральный район

#### nttps://samara.move.ra/objec

## Собственник 79171334721,7987935

7172



#### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $18.8 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $5.4 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $30.1 \, \text{M}^2$ 

Этаж

2/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

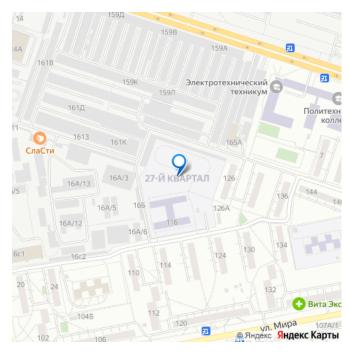
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный





Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

#### Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом уютном месте, при этом в самом центре города, площадью 30,1 кв.м в 27-м квартале города Тольятти. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного дома. Жилая площадь составляет 18,8 кв.м, кухня – 5,4 кв.м. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть совмещенный санузел и балкон. В доме проведён был кап ремонт в 2024г., поменяны стояк, трубы, батареи, проблем не будет!!!! Окна пластиковые балкон застеклен!!! Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность воплотить свои дизайнерские идеи в реальность и создать пространство, идеально подходящее именно для вас. Все необходимые коммуникации проведены, что значительно облегчит процесс ремонта. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный подъезд и доброжелательные соседи. Во дворе есть парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся детские сады, школы, поликлиники и магазины. В пешей доступности крупные торговые центры и парковые зоны для прогулок и отдыха. Удобная транспортная развязка

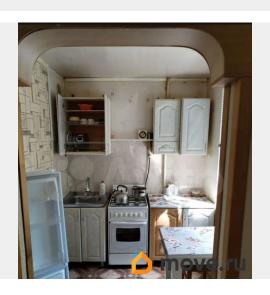
позволяет быстро добраться до любой точки города. Прямая продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Возможна покупка в ипотеку. Звоните, чтобы договориться о просмотре квартиры. Мы будем рады показать вам ваше будущее жилье в удобное для вас время!



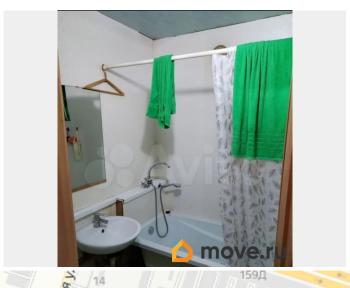


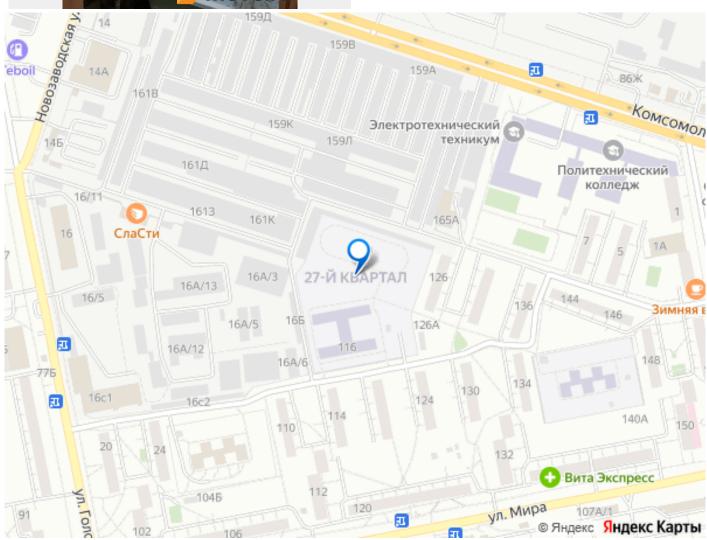












Move.ru - вся недвижимость России