

🕒 Создано: 27.02.2026 в 08:46

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 20:27

**PRO.РИЭЛТ, PRO.РИЭЛТ**

**79879391753**

**Самарская область, Самара, Алма-**

**Атинская улица, 120**

**3 490 000 ₽**

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 120

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Алма-Атинская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

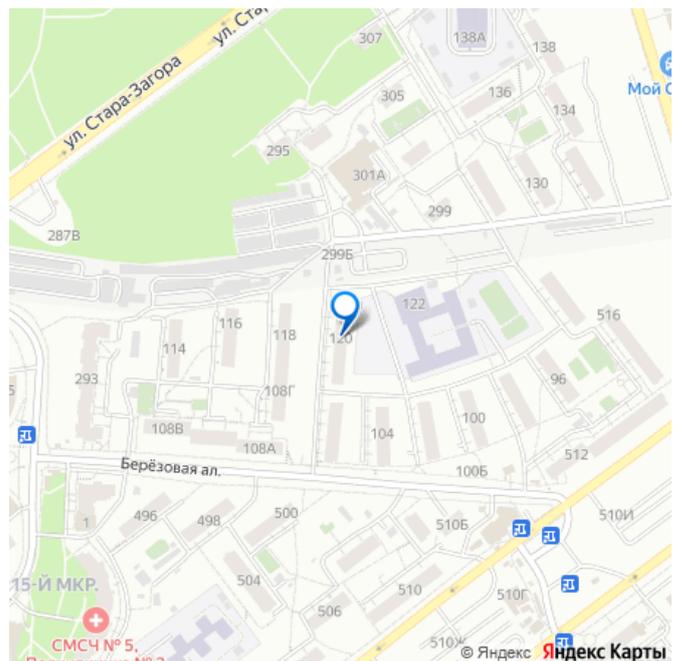
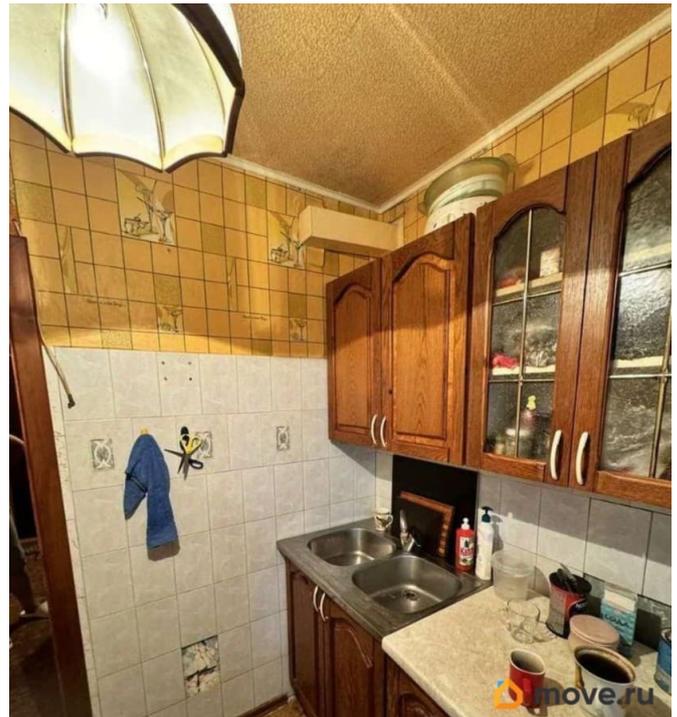
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

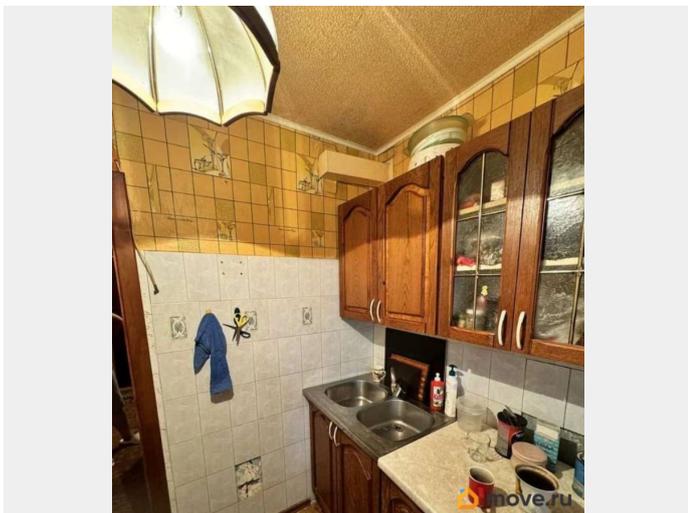
---

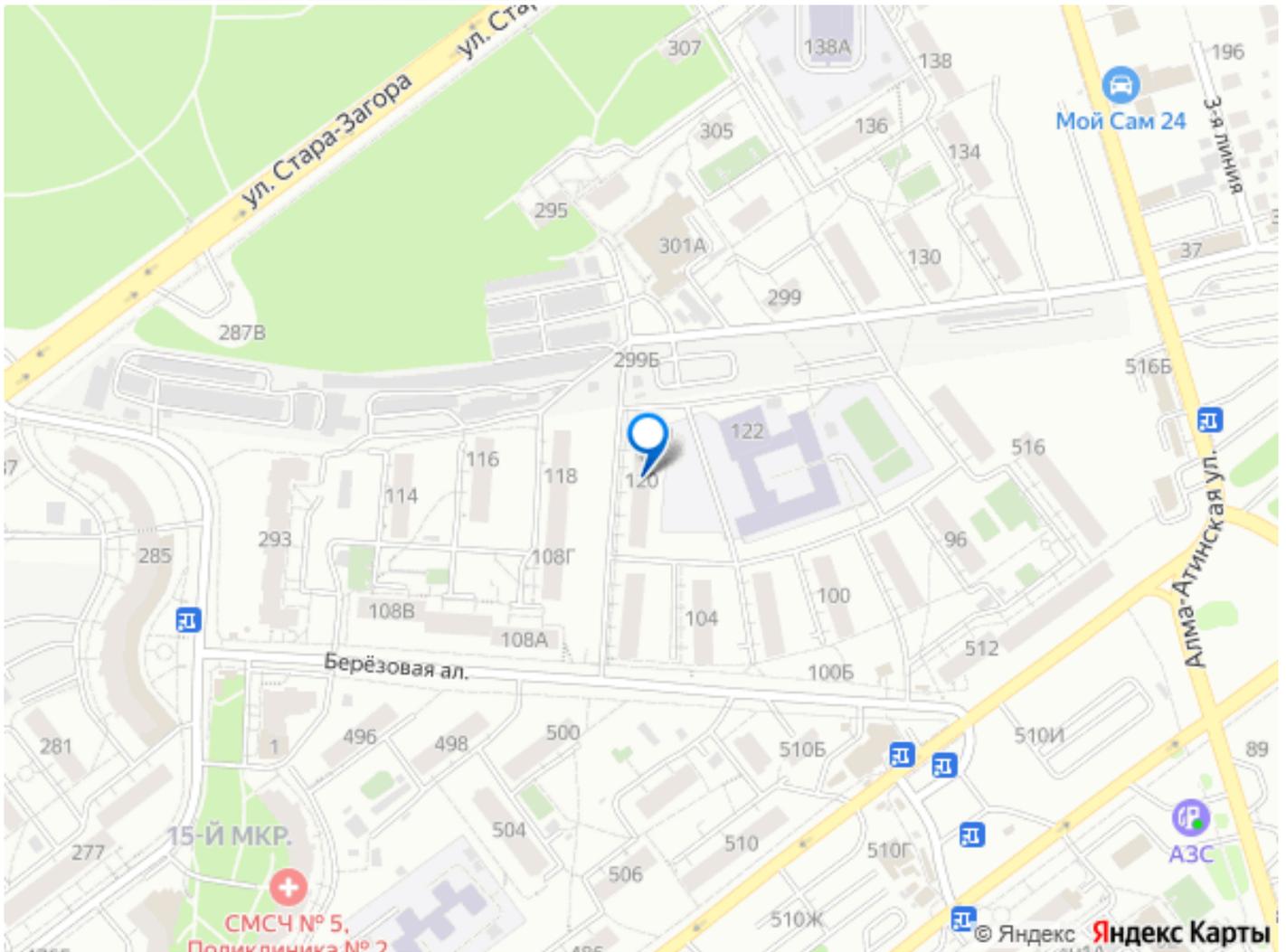
возможна ипотека

## Описание

Продается 1 - комнатная квартира планировки «Ленинградка», общей площадью 30,1 кв. м.+ балкон 6,1 кв.м. Ремонт и состояние квартиры: - Состояние квартиры жилое. - Пластиковые окна. Квартира теплая, не угловая. - Установлены счетчики на воду, электричество. - Балкон в длину 6,1 метра на комнату и кухню, застеклен деревом, выход на балкон из комнаты. - Совмещенный санузел. Центральная горячая вода, без газовой колонки. Дом и подъезд: -Чистый подъезд, без посторонних запахов. -Отличные , тихие соседи. На этаже всего 3 квартиры. 15 квартир в подъезде. Окружение и инфраструктура: - Уютный двор с детской площадкой. - Школа №99 прямо во дворе, в ней же школа искусств, в шаговой доступности еще 3 детских сада. - В шаговой доступности супермаркет Магнит, аптека Вита, поликлиника, храм, почта, продуктовый рынок, рынок 15 мкрн. Транспортная доступность: - Остановка общественного транспорта в 2-х минутах ходьбы. Конечная 41 автобуса, троллейбусы. - Основные пересечения улиц: Березовая аллея, Карла Маркса, Алма-атинская, Стара-Загора. Детали продажи: - Один взрослый собственник. - В

собственности более 3-х лет. - Рассмотрим все варианты оплаты. - Квартира БЕЗ долгов, ограничений, обременений. НОВОМУ СОБСТВЕННИКУ В ПОДАРОК ДАРИМ СЕРТИФИКАТ В МЕБЕЛЬНЫЙ МАГАЗИН NOFF НА 50 000 РУБЛЕЙ! Звоните. Покажем в удобное время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России