

🕒 Создано: 16.09.2025 в 14:29

Обновлено: 27.10.2025 в 14:18

**Самарская область, Самара, улица
Победы, 133**

2 890 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Победы, 133

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

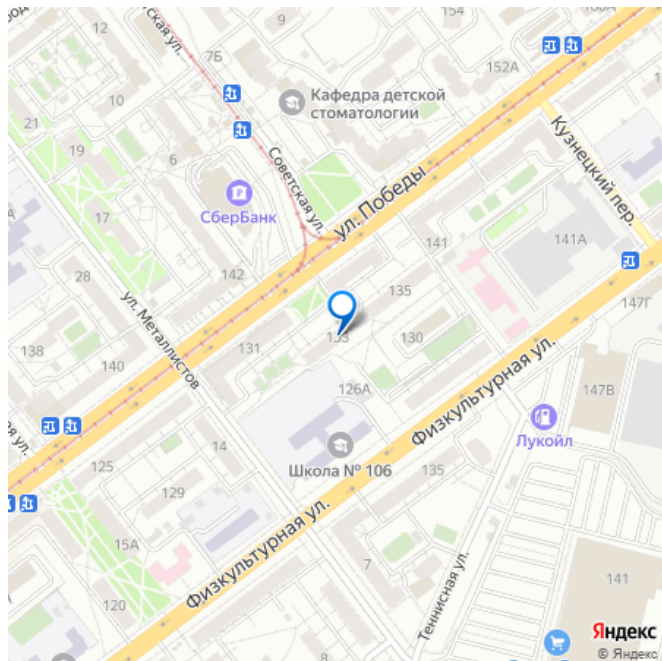
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9284980625>

**Ольга Борисовна Щербатова,
Византия**

79179664837

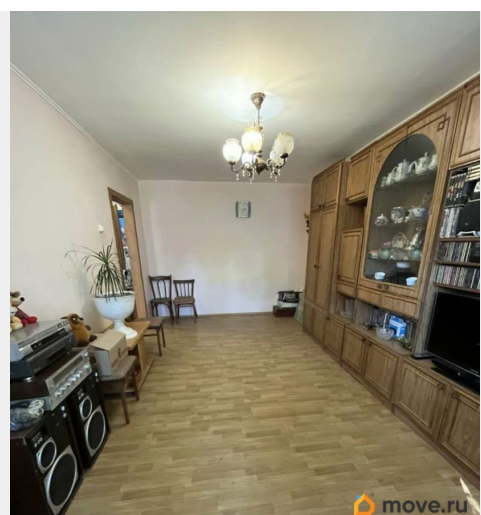
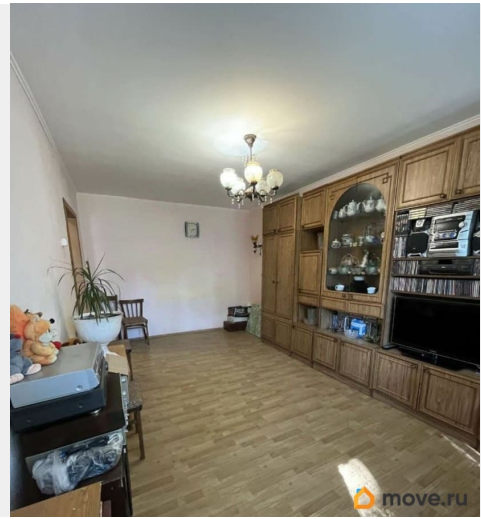
для заметок

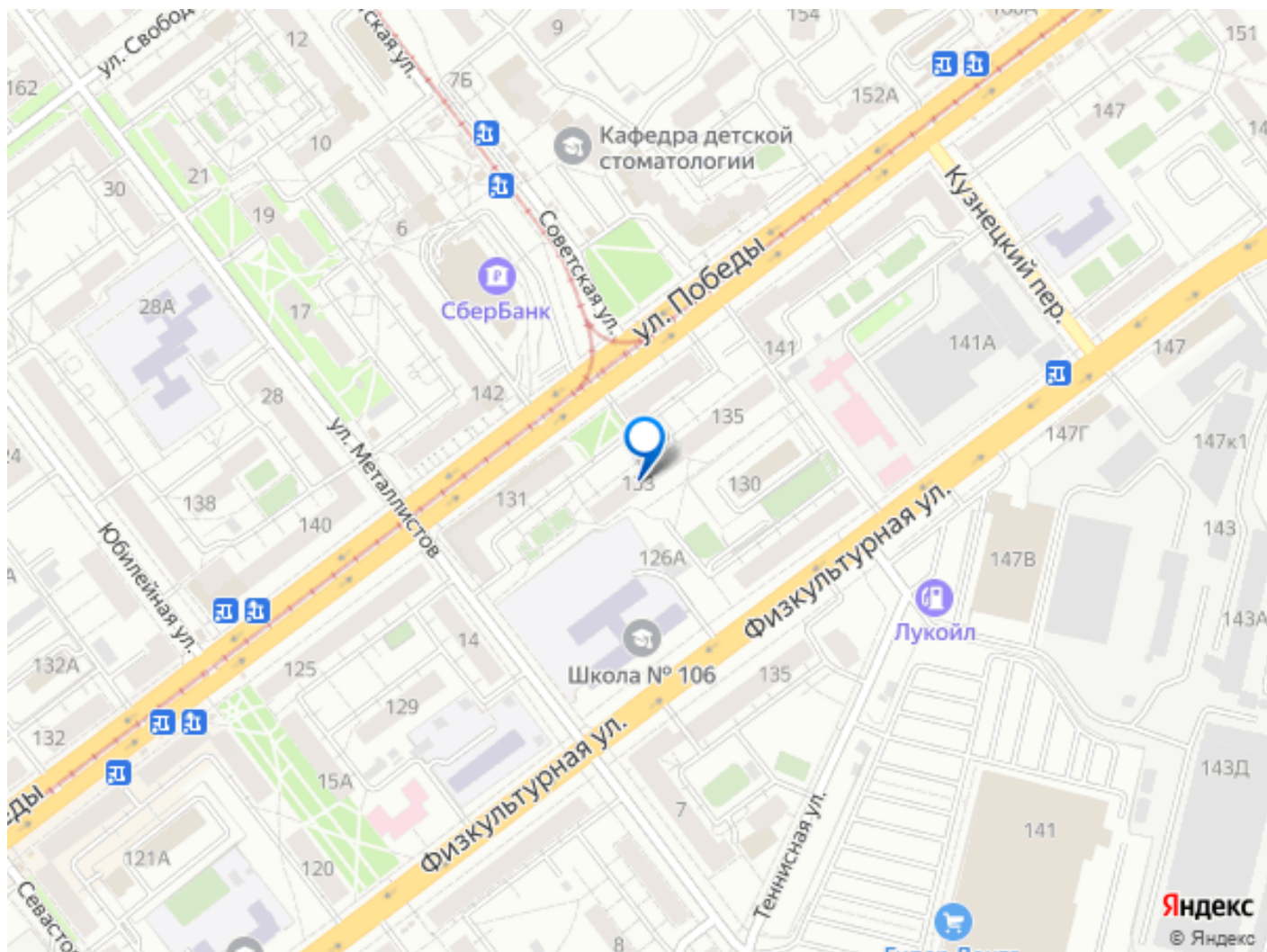


Описание

Продаётся 1-к.кв. Тихий двор, вся инфраструктура рядом. Квартира в хорошем состоянии, полностью готова к заселению.

Состояние и ремонт: Полы: утеплены, сделана стяжка, уложен ламинат. Окна: пластиковые, установлены в комнате и на кухне. Выходят на тихую, солнечную сторону двора. Стены и потолок: выровнены. Санузел: совмещенный, на полу плитка. Двери: железная входная, межкомнатные — деревянные. Техника и коммуникации: Газовая колонка: Bosch (автомат, надежная и экономичная). Газовая плита: «Лада» на 2 конфорки с духовым шкафом (новая). Установлены счетчики на воду и газ. Встроенные светильники на кухне, в санузле и прихожей. В прихожей есть встроенный шкаф-купе. Район и инфраструктура (главные преимущества): Тишина: высокий этаж, окна во двор. Для семей с детьми: во дворе оборудованная детская площадка, через дом — школа. Парковка: есть место для автомобиля. Магазины: в шаговой доступности «Пятёрочка», «Магнит», «Лента». Удобства: рядом поликлиника, почта, отделение Сбербанка. Транспорт: удобная развязка, остановки рядом. Дополнительно: в подъезде есть пункт выдачи OZON. Кому подойдет: Молодой паре или семье с ребенком. Тем, кто не хочет тратить время и деньги на ремонт. Тем, кто ценит тишину и развитую инфраструктуру. Звоните, чтобы договориться о просмотре





Move.ru - вся недвижимость России