

УЮТ, УЮТ

79584162575

**Самарская область, Самара, Гвардейская
улица, 19**

2 590 000 ₽

Самарская область, Самара, Гвардейская улица, 19

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

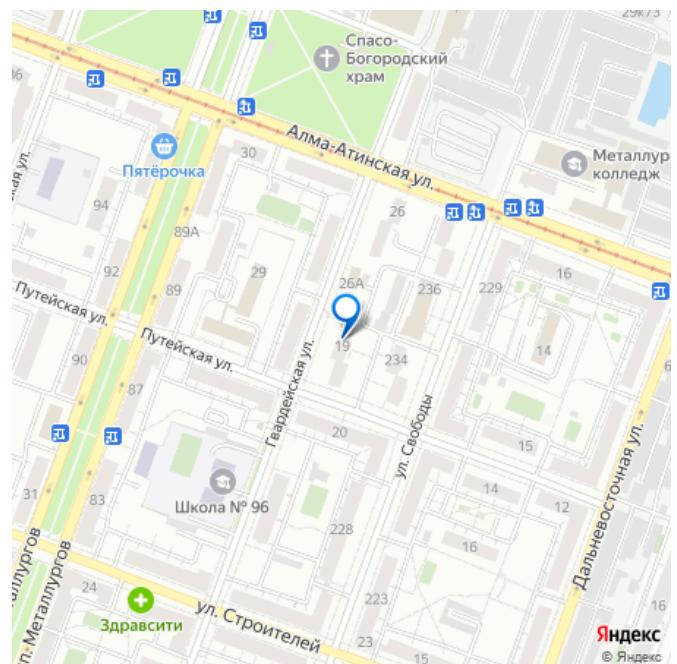
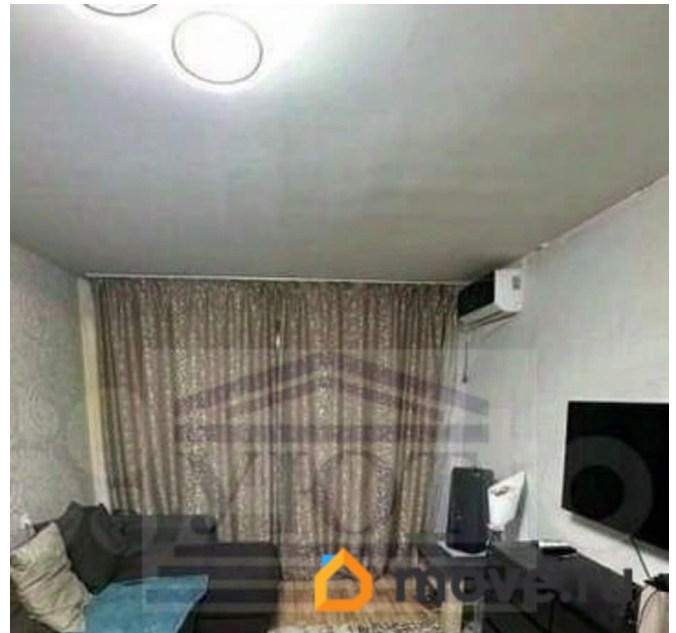
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

лифт

для заметок



Описание

Продается светлая 1к квартира на 4 этаже. Общая площадь 29 кв, спальня 17.5, кухня 5.4, санузел 2.4. В прихожей есть небольшая кладовка. Балкона в квартире нет. Окна пластиковые, в квартире остаётся: 2 дивана, новый кондиционер, холодильник Bosh, микроволновка, стиральная машинка, кухня, шкаф и комод, проведен wifi - заезжай и живи. Тихие соседи. В 2026 году дом в очереди на реконструкцию, трубопровод в подвале полностью заменяют, домом занимаются активные жильцы, улучшают для семей с детьми. Новая детская площадка, новый лифт, Много продуктовых магазинов, пунктов выдачи, рядом парк и аллея. Школа и сад в шаговой доступности.

