

Создано: 25.03.2025 в 09:33

Обновлено: 19.01.2026 в 09:24

**Самарская область, Самара,  
Металлургическая улица, 86**

**3 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, Металлургическая улица, 86

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Металлургическая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

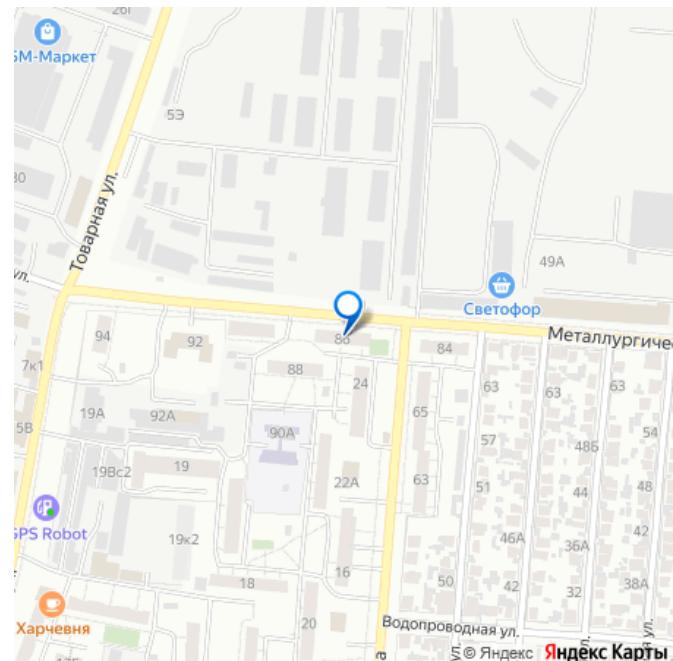
<https://samara.move.ru/objects/9276304015>

Артур Рахматуллин, СмениКвартиРу

Самара, Тольятти

**79869555024**

для заметок



балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

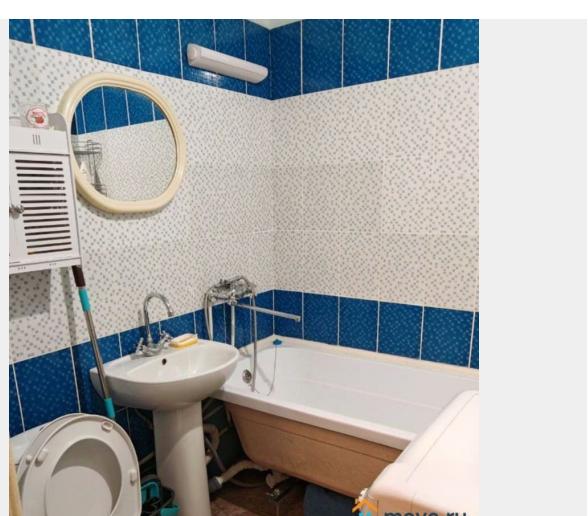
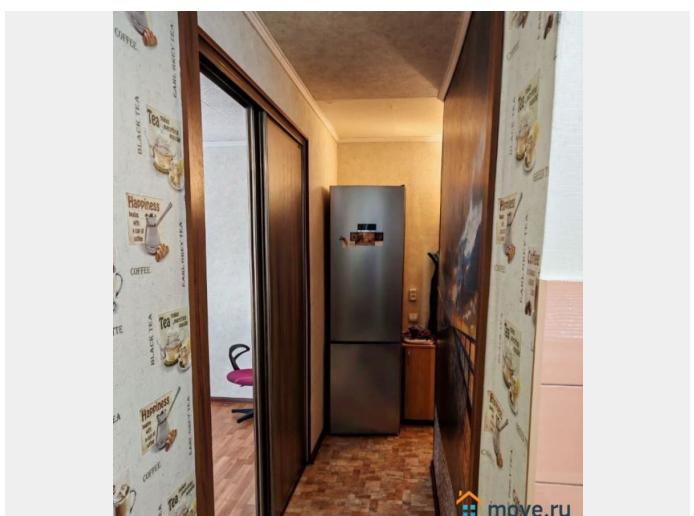
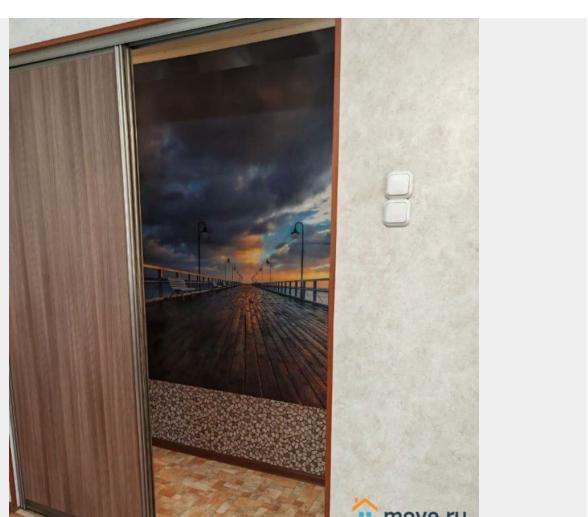
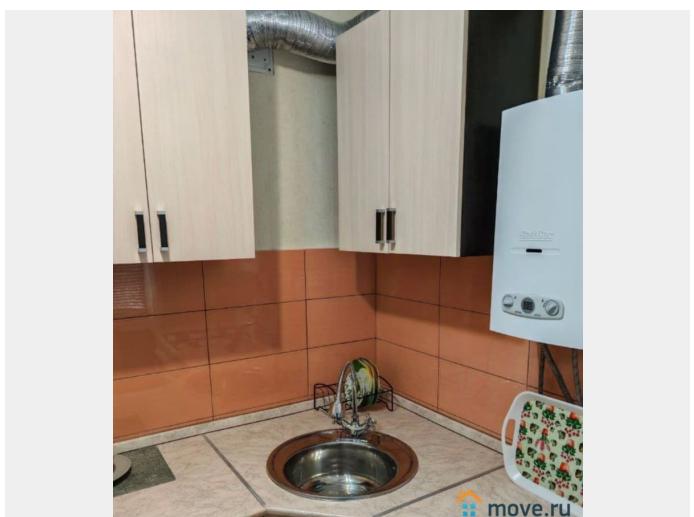
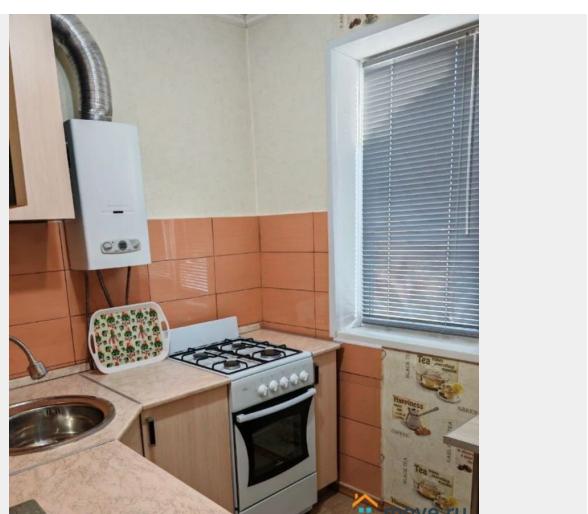
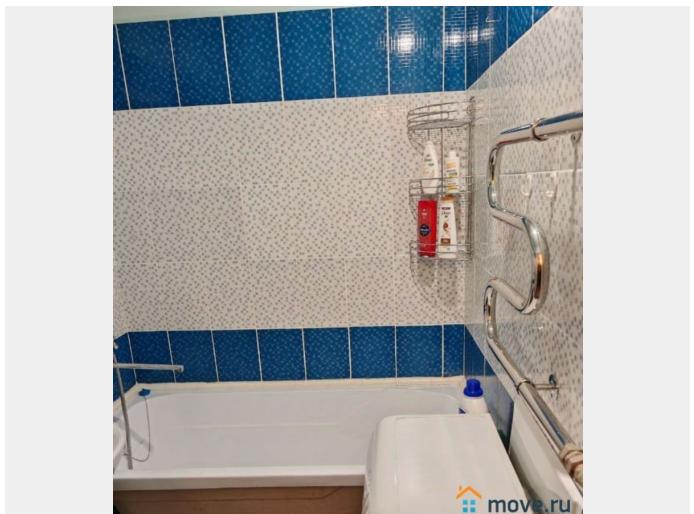
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

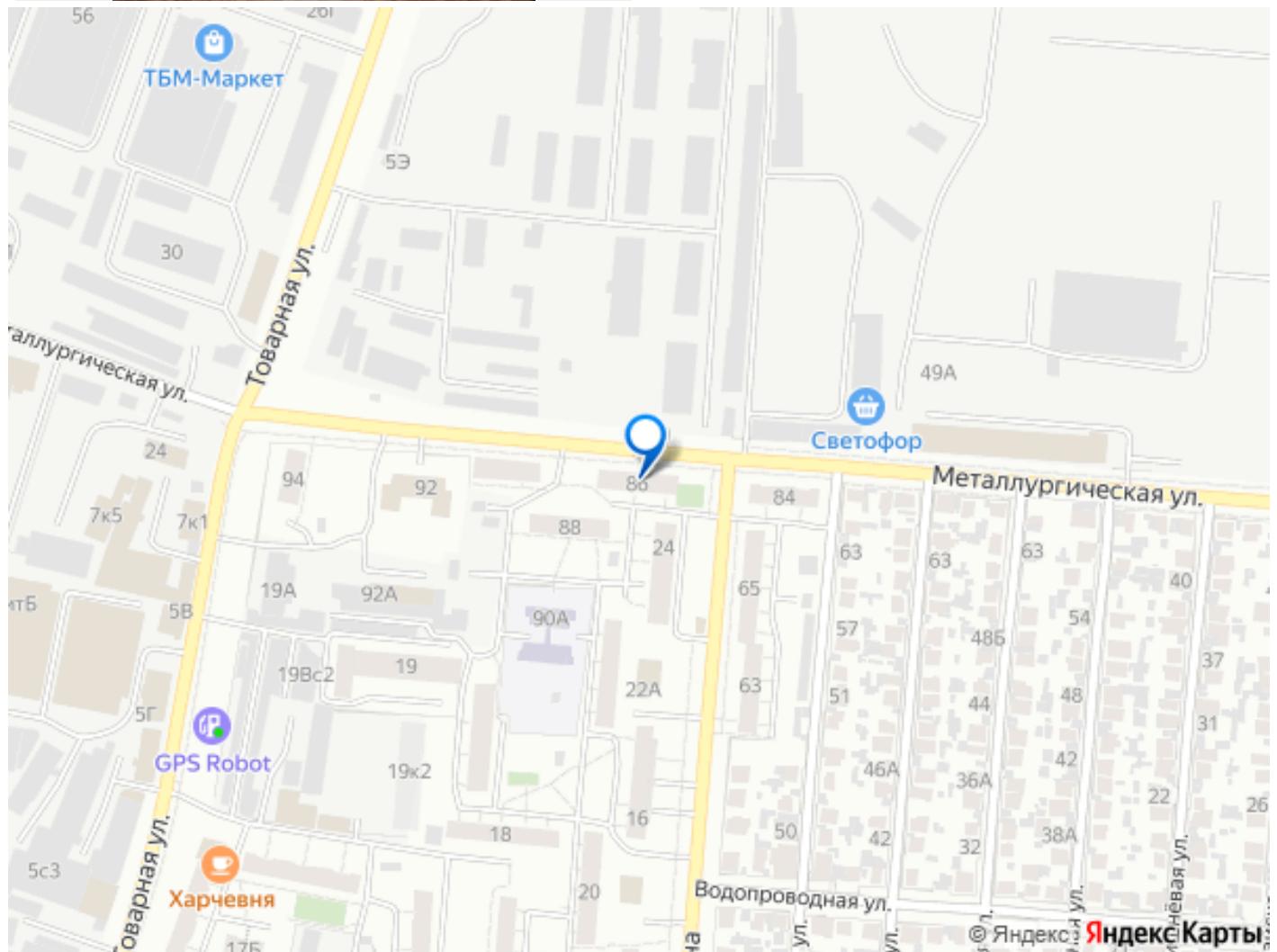
Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре по адресу: Металлургическая улица, 86. Площадь квартиры составляет 29 кв. м, из которых жилая площадь — 18 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид во двор, что добавляет тишины и уюта. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Есть балкон, где можно обустроить зону для отдыха или хранения. Обстановка оставляет пространство для вашего интерьера и личных предпочтений. Санузел в квартире стандартный, что позволяет легко адаптировать его под ваши нужды. Дом в хорошем состоянии и оборудован наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Это панельное здание, поэтому в квартире всегда тепло и комфортно. Рядом находятся школы, детские сады и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность: до метро «Безымянка» можно доехать на автомобиле всего за 8 минут, что особенно удобно для тех, кто работает или учится в центре города. Квартира продается по договору купли-продажи. Собственность

без обременений, что упрощает процесс оформления. Возможно оформление ипотеки, а также помочь в юридическом сопровождении сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфорт и удобство в одном из лучших районов Самары.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России