

О Создано: 14.10.2025 в 18:21

Обновлено: 19.11.2025 в 13:30

## Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 26

3 290 000 ₽

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 26

Округ

Тольятти, Автозаводский район

Улица

проспект Степана Разина



Количество комнат

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

29.9 m<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

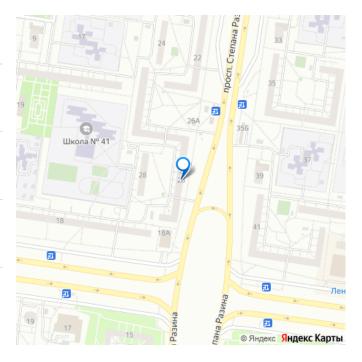
Тип санузла

Собственник

79879371932







Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

## Описание

1 собственник. Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме, построенном в 1972 году. Общая площадь квартиры составляет 29.9 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5этажного дома. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу въехать и жить без необходимости дополнительных вложений. Просторная комната и компактная кухня создают комфортное пространство для жизни. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Есть балкон, где можно отдыхать на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженные подъезды и благоустроенная придомовая территория. В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличное место для жизни с семьей. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, обременений нет. Подходит для покупки в ипотеку. Если вы ищете комфортное жилье в спокойном районе, это предложение для вас. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие

## вопросы.



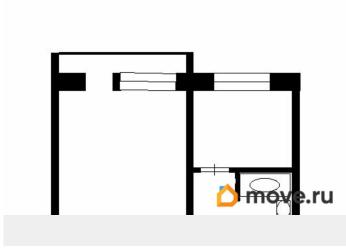


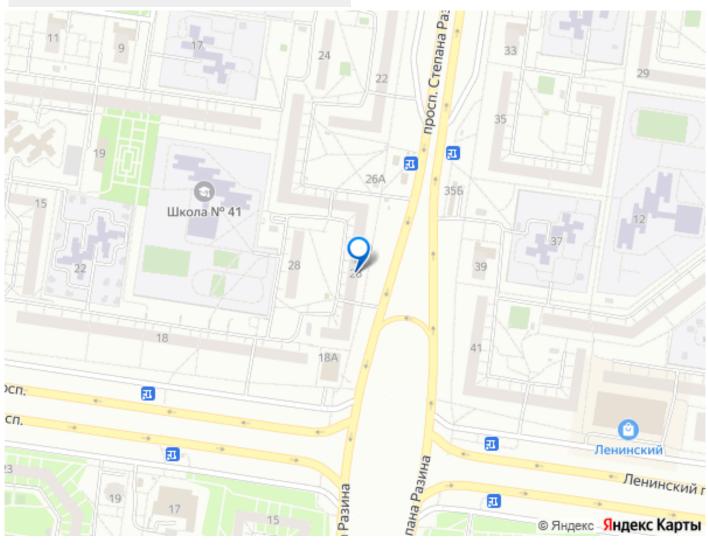












Move.ru - вся недвижимость России