

Создано: 14.10.2025 в 18:21

Обновлено: 22.01.2026 в 13:22

<https://samara.move.ru/objects/9285713890>

Собственник

79879371932

**Самарская область, Тольятти, проспект
Степана Разина, 26**

3 290 000 ₽

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 26

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проспект Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

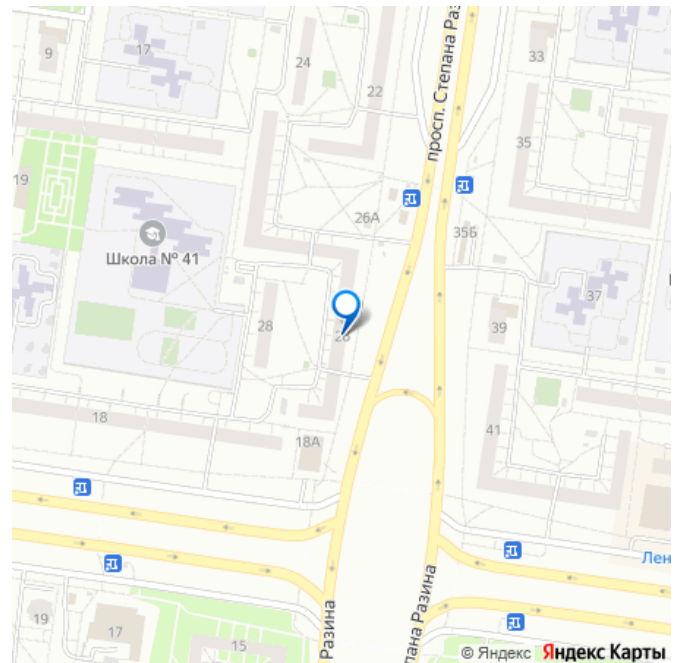
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

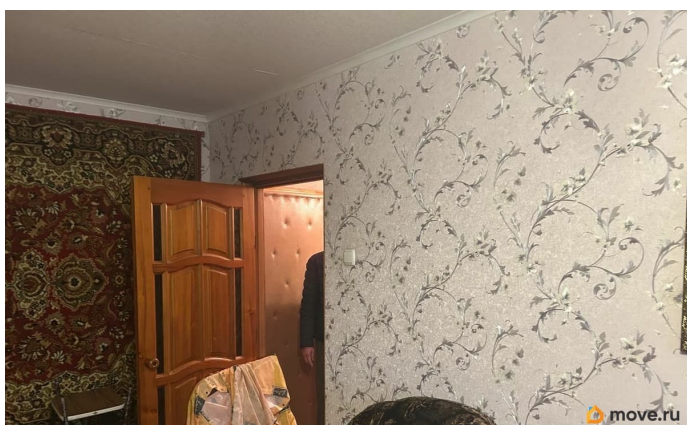
Ремонт

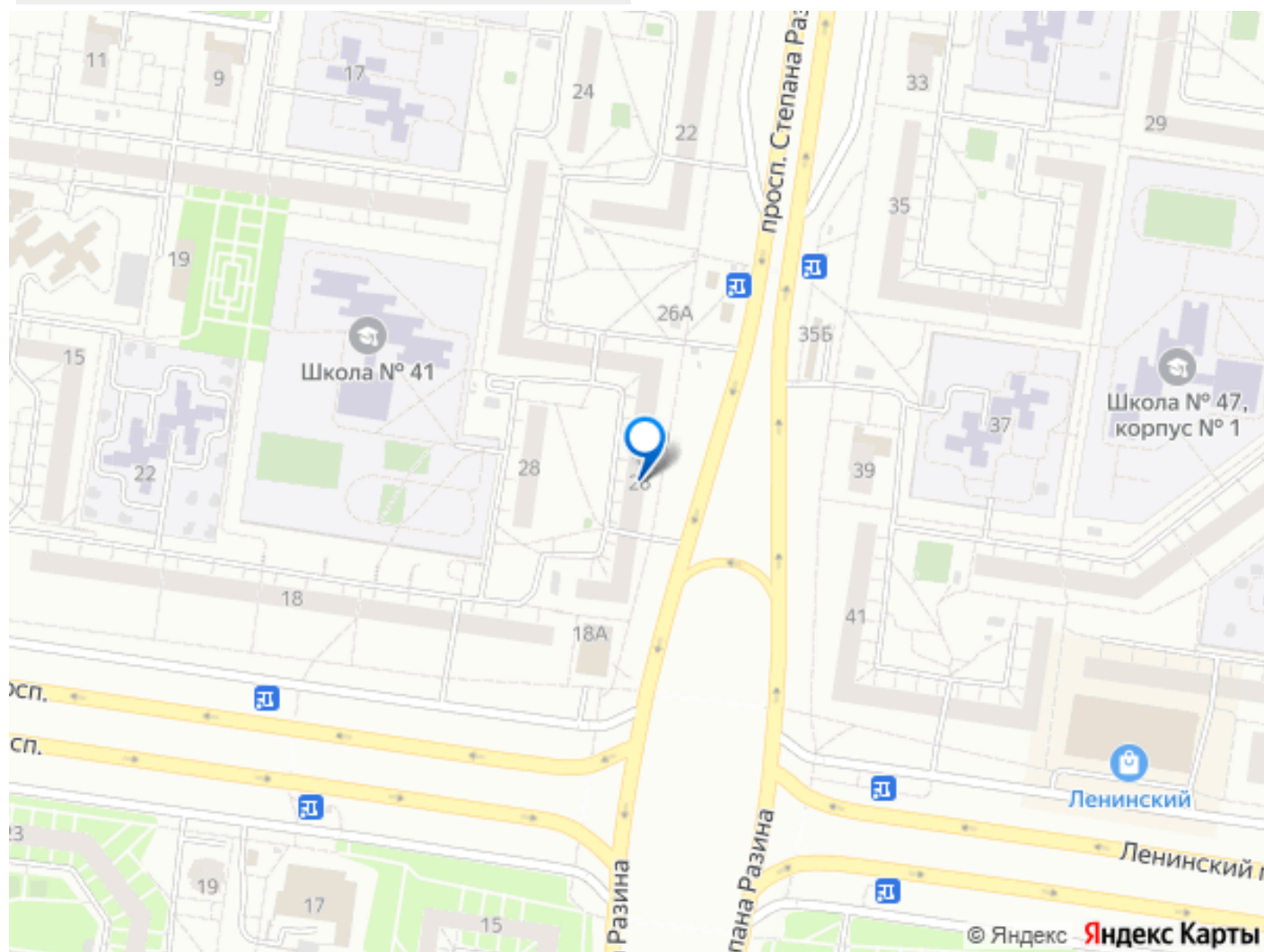
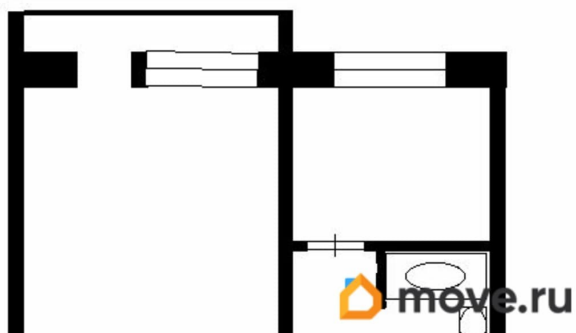
косметический

Описание

1 собственник. Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме, построенном в 1972 году. Общая площадь квартиры составляет 29.9 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу въехать и жить без необходимости дополнительных вложений. Просторная комната и компактная кухня создают комфортное пространство для жизни. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Есть балкон, где можно отдыхать на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженные подъезды и благоустроенная придомовая территория. В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличное место для жизни с семьей. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, обременений нет. Подходит для покупки в ипотеку. Если вы ищете комфортное жилье в спокойном районе, это предложение для вас. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и задать все интересующие

вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России