

🕒 Создано: 17.12.2024 в 12:54

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 12:44

**Собственник**

**79879307870**

**2 350 000 ₺**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

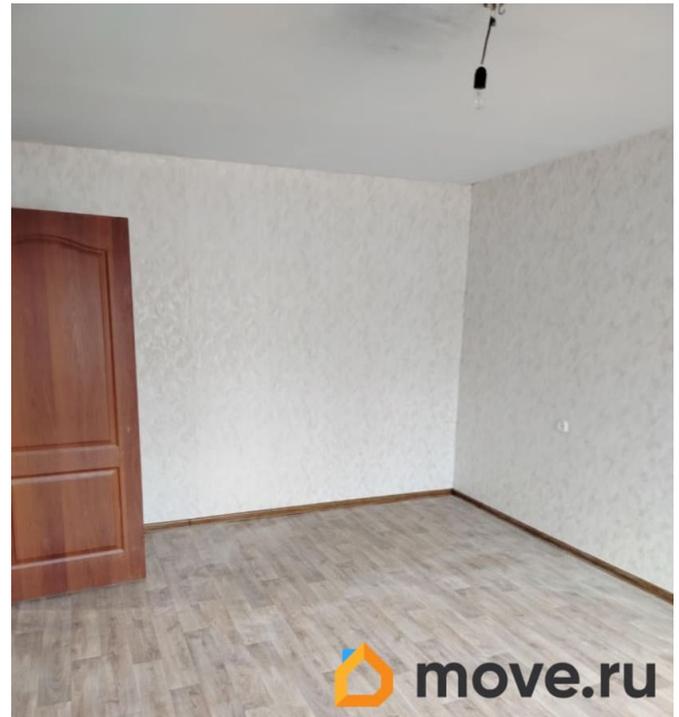
6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

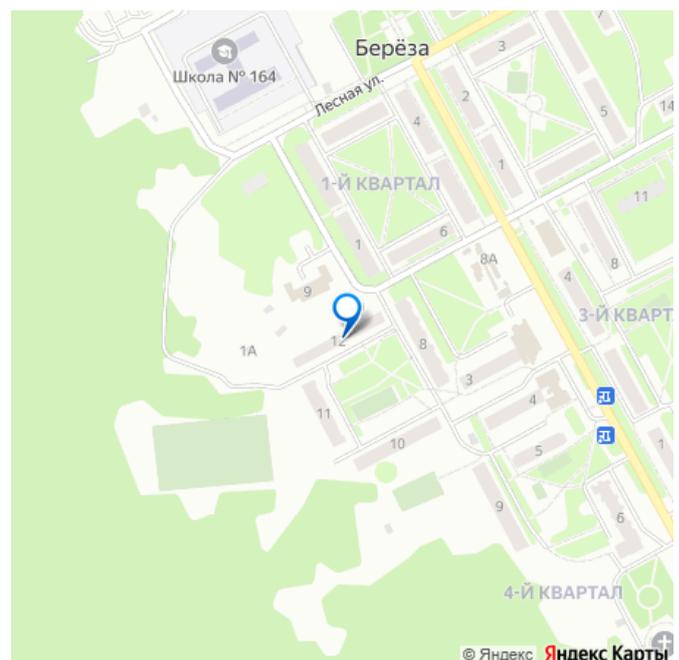
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



без ремонта

---

Покупка в ипотеку

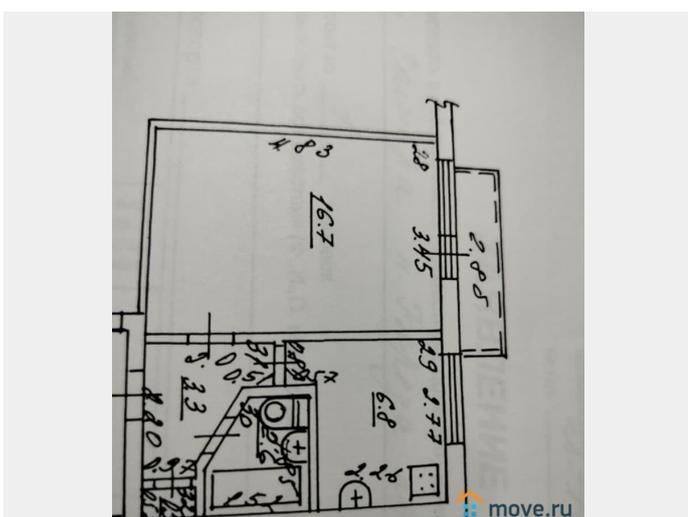
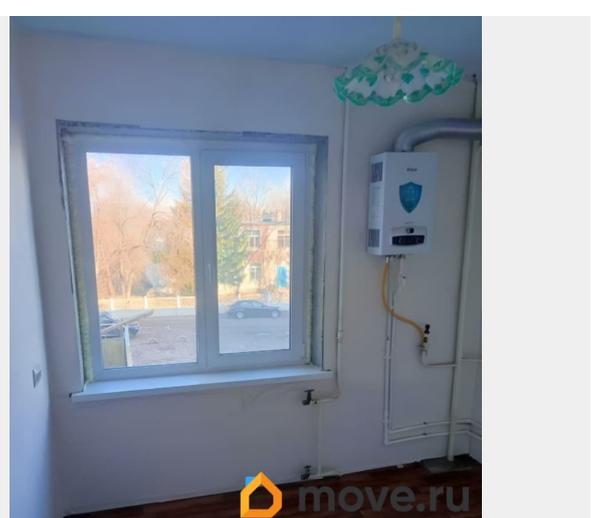
да

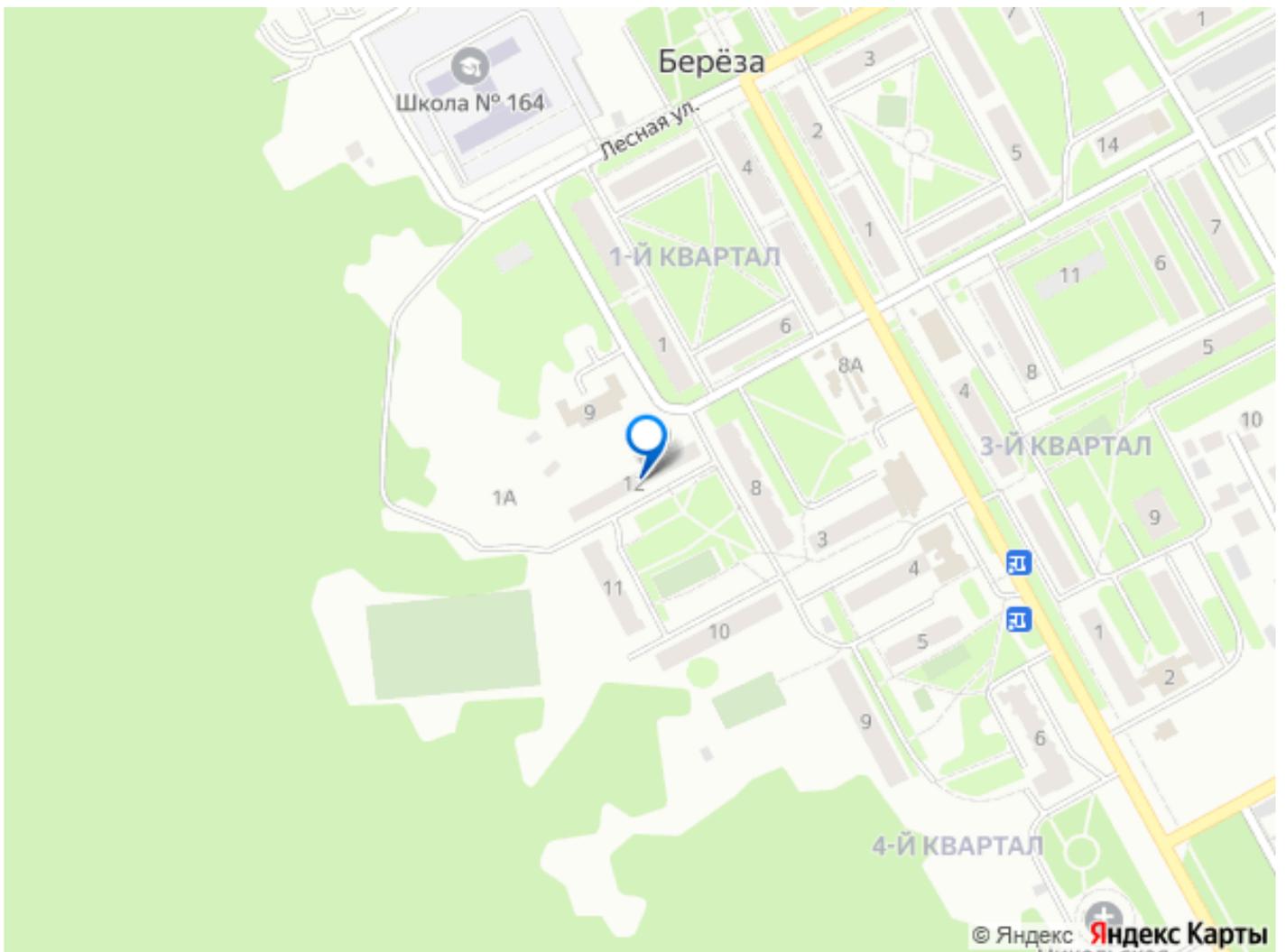
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в тихом и зеленом районе Самары, посёлок Берёза, 4-й квартал, дом 12. Рядом лес, стадион. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1977 году. Общая площадь квартиры составляет 29.9 кв. м, жилая площадь — 16.7 кв. м, а площадь кухни — 6.8 кв. м. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда тихо, светло и уютно. Имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире косметический сделан ремонт. Санузел совмещен, что добавляет удобства в использовании пространства. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школа, детский сад и больница, поэтому все необходимые учреждения находятся рядом. Также поблизости есть магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. Квартира продается без посредников, от собственника, что значительно упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке, обременений .





Move.ru - вся недвижимость России