

🕒 Создано: 09.01.2026 в 15:08

Обновлено: 06.02.2026 в 17:26

**Самарская область, Самара, улица
Георгия Димитрова, 57**

3 400 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 57

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://samara.move.ru/objects/9287876383>

**Евгений Юрьевич Долошкан, ЭТАЖИ
Самара**

79871664452

для заметок



Описание

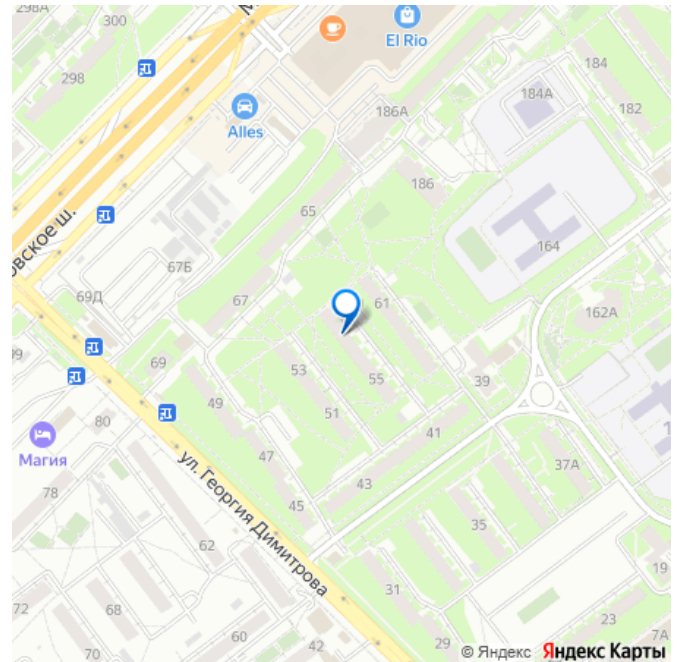
Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме 1970 года постройки!

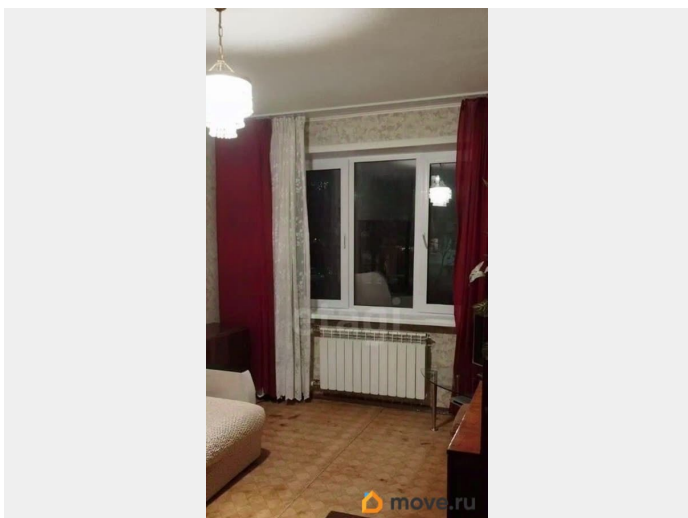
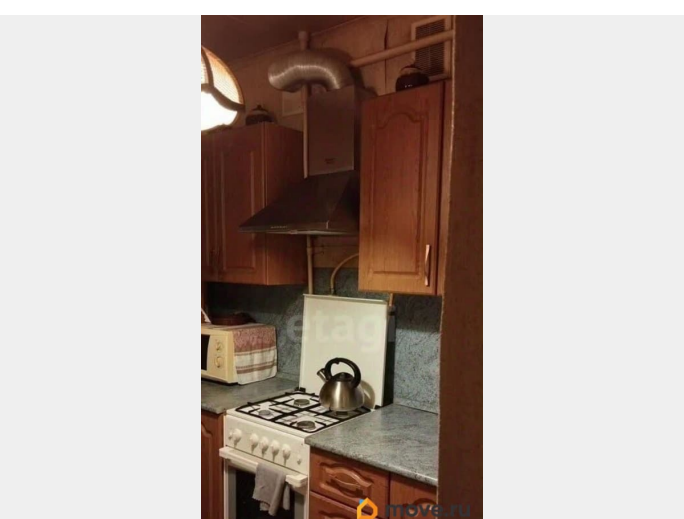
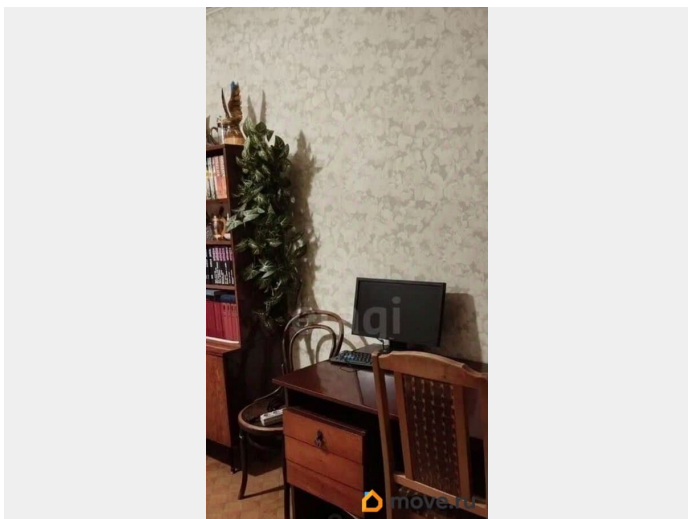
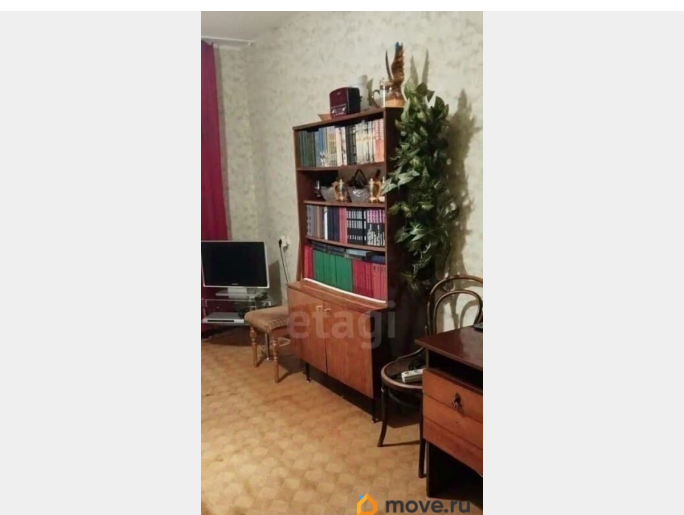
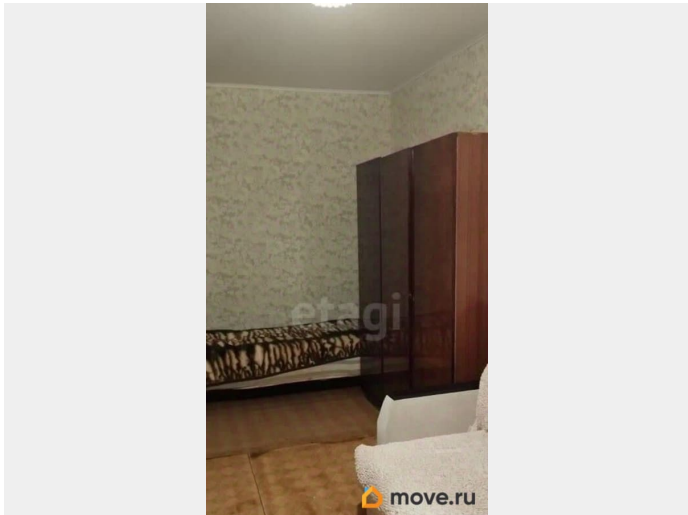
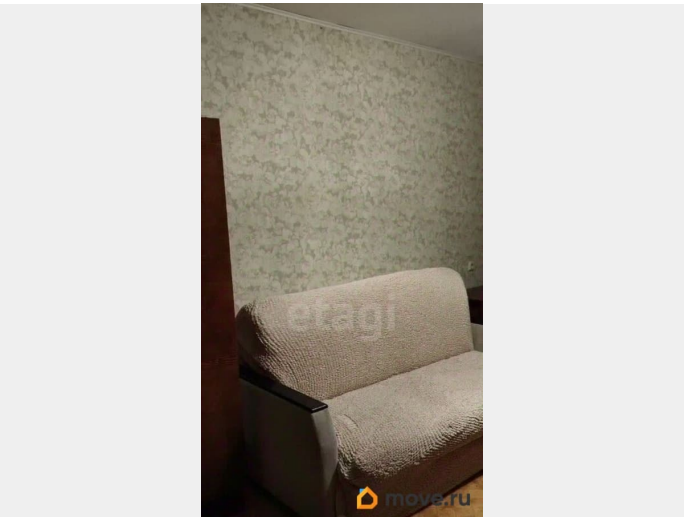
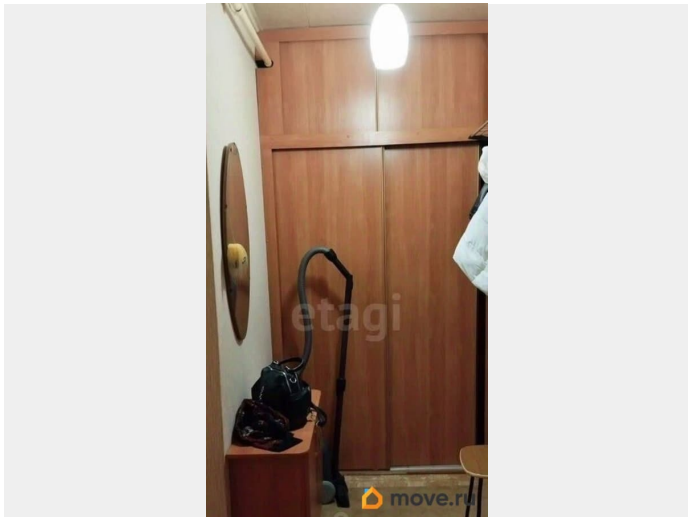
Предлагаем вашему вниманию светлую и теплую квартиру, расположенную на первом этаже пятиэтажного дома. Этот вариант идеально подходит для пожилых людей и семей с детьми, благодаря удобному расположению и спокойной обстановке.

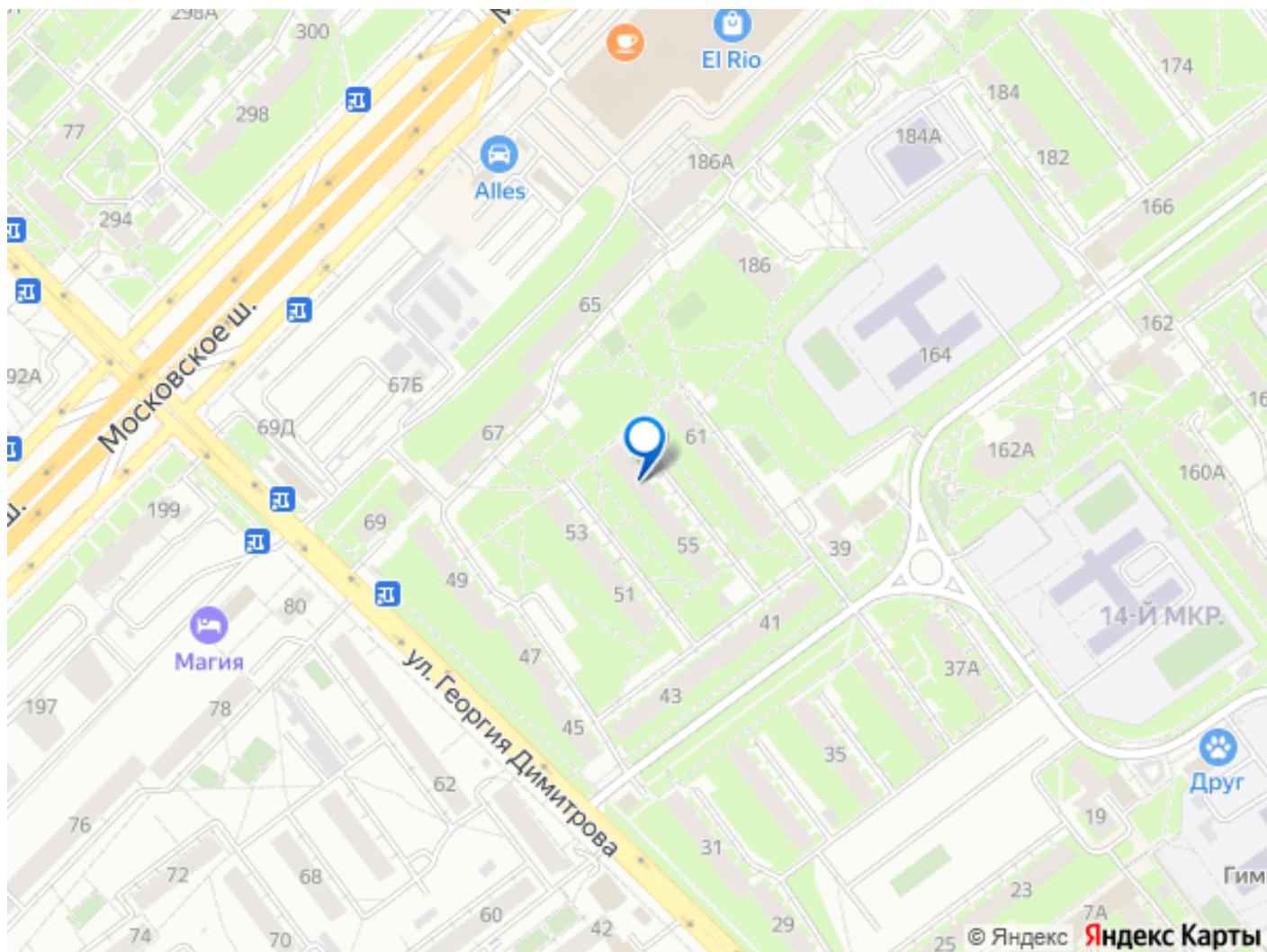
Основные характеристики: • Общая площадь: 29.8 м² • Жилая площадь: 17 м² • Площадь кухни: 6 м² • Санузел: совмещенный • Высота потолков: 2.7 м

Квартира требует ремонта, что дает вам возможность создать пространство по своему вкусу. В ней установлены пластиковые окна, металлическая входная дверь, новые батареи и полипропиленовые трубы. Также имеется счетчик на горячую воду. Преимущества: • Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. • Уютный двор с детской и спортивной площадками — отличное место для активного отдыха. • Открытая парковка во дворе. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся торговые центры Эль Рио и Орбита, почта, рынок, магазины, а также остановки общественного транспорта по Димитрова и Московскому шоссе. В окрестностях расположены школы и детские сады, что делает это место идеальным для семейной жизни. Квартира свободна от обременений, один взрослый собственник.

Возможна продажа с использованием ипотеки. Не упустите шанс стать владельцем этого уютного уголка! Звоните для записи на просмотр! Код пользователя: 171643 Номер в базе: 10554833







Move.ru - вся недвижимость России