

Создано: 26.06.2025 в 23:32

Обновлено: 24.01.2026 в 10:18

<https://samara.move.ru/objects/9281908793>

Собственник

**79879392915, 7934475
9022**



Самарская область, Самара, Никитинская площадь, 26

4 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Никитинская площадь, 26

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.9 м²



Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

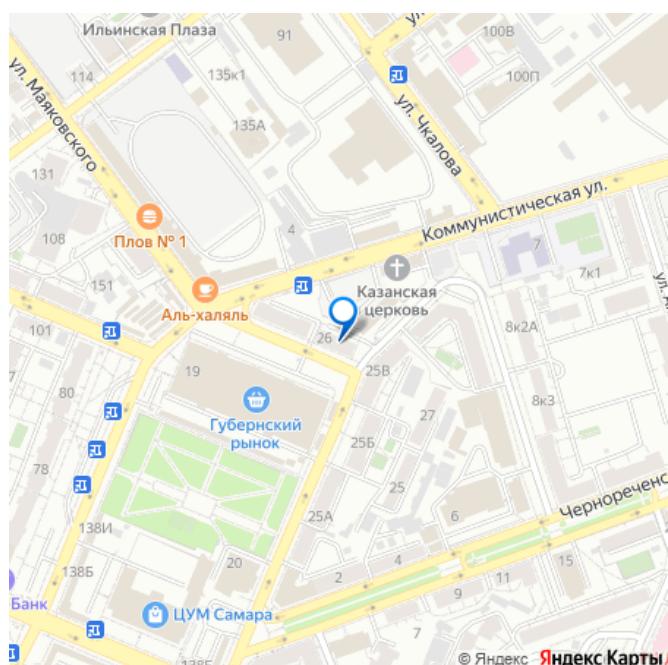
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

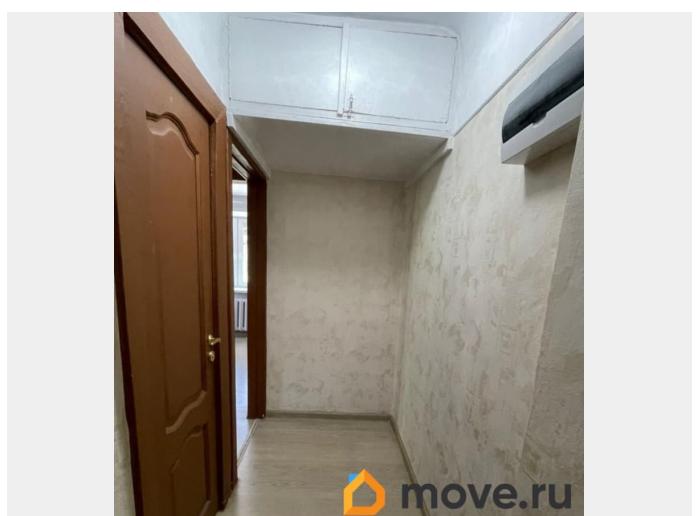
Покупка в ипотеку

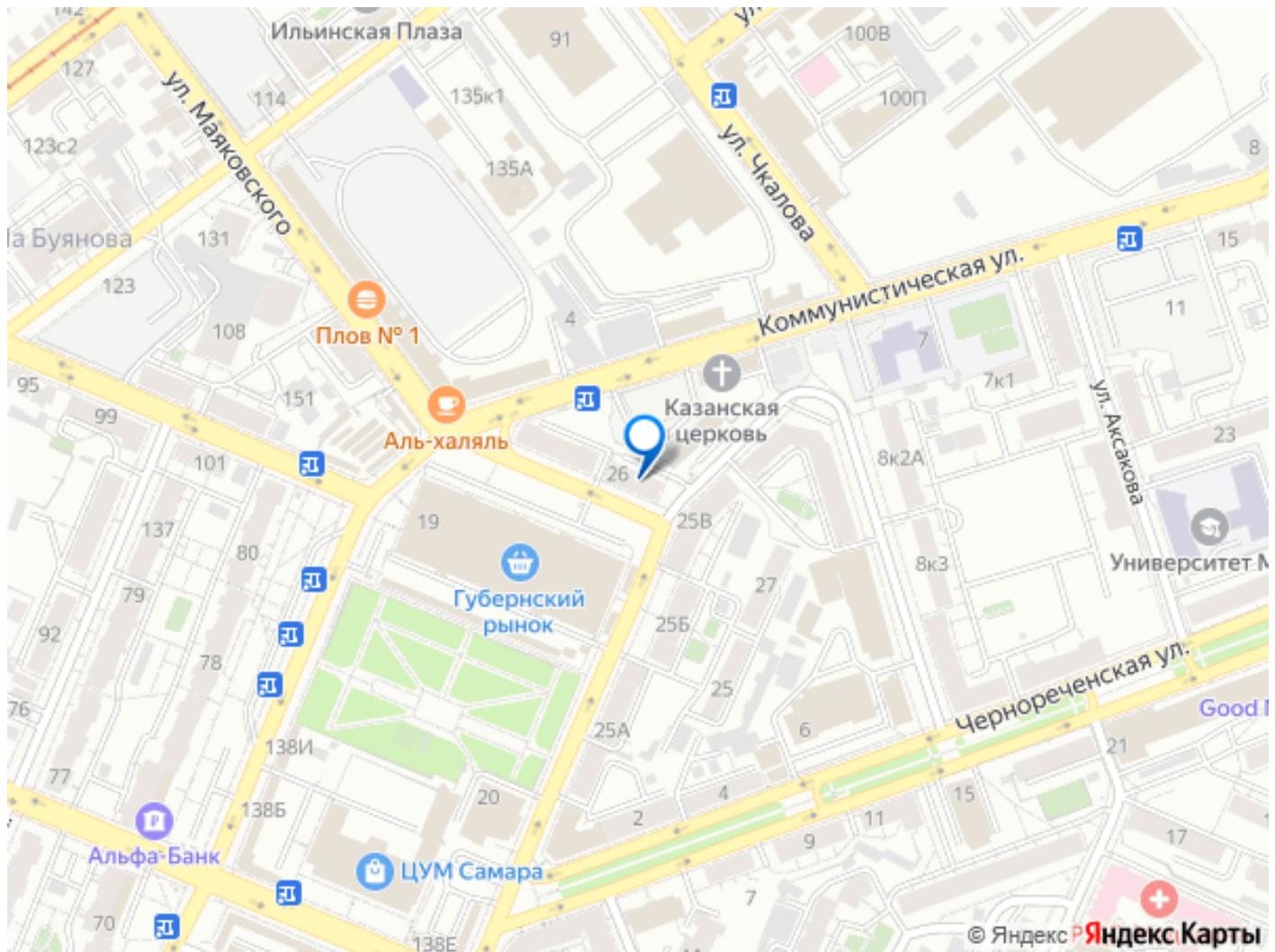
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в центре Ленинского района. Никитинская площадь дом 26 Общая площадь составляет 29.8м² жилая — 17, 9 квадратных метров, кухня — 5,8 м² Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид во двор. Квартира в жилом и ухоженном состоянии, пластиковые окна, балкон в остекление Газовая колонка, есть счётчик на газ и воду. Дом и подъезд в хорошем состоянии Без посторонних запахов Двор закрытый, чистый , Не проездной Всегда есть места для парковки Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники, магазины, аптеки, банки, зеленые скверы, Губернский рынок В шаговой доступности Т Ц Гудок, 10 минут до набережной Волги! Все документы готовы к сделке. Прямая продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России