

Создано: 04.02.2026 в 09:16

Обновлено: 04.02.2026 в 08:55

<https://samara.move.ru/objects/9288818481>

Василий Филиппов, Василий Филиппов

**79879808346**

**Самарская область, Самара, улица  
Дыбенко, 157**

**3 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 157

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

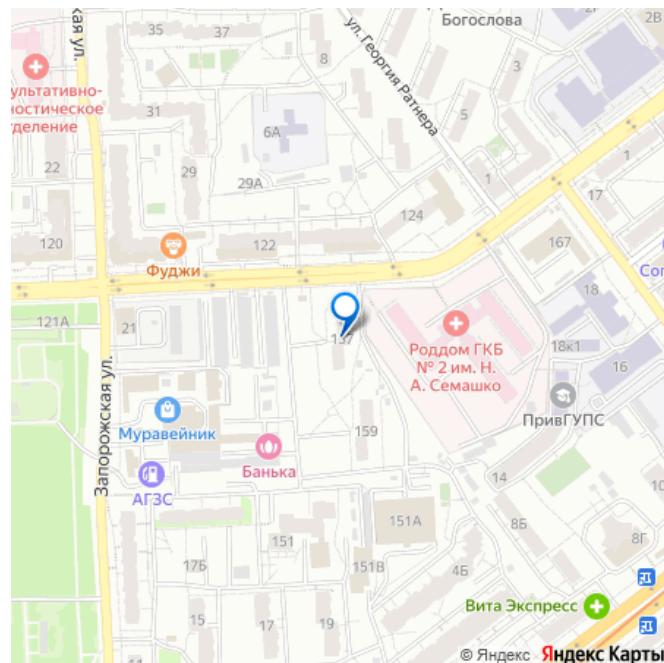
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

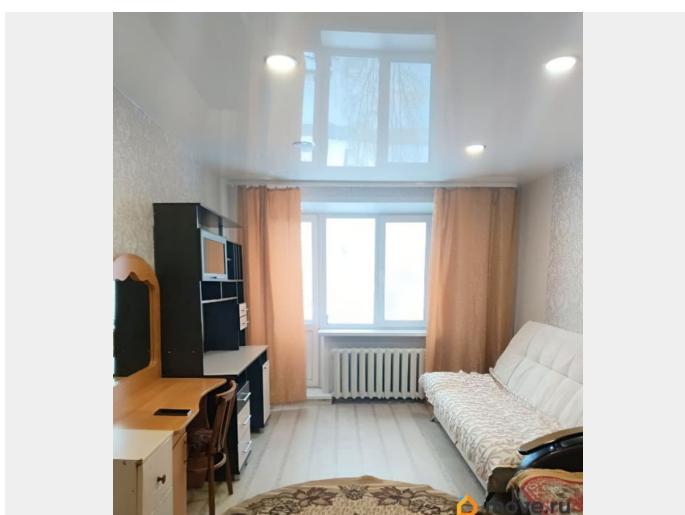
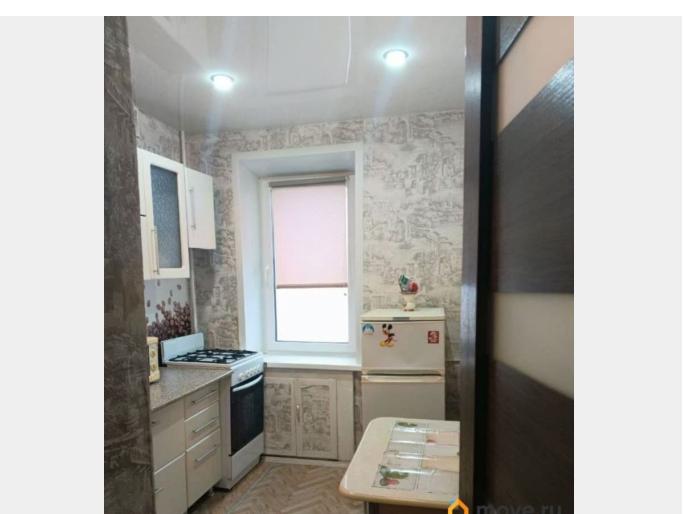
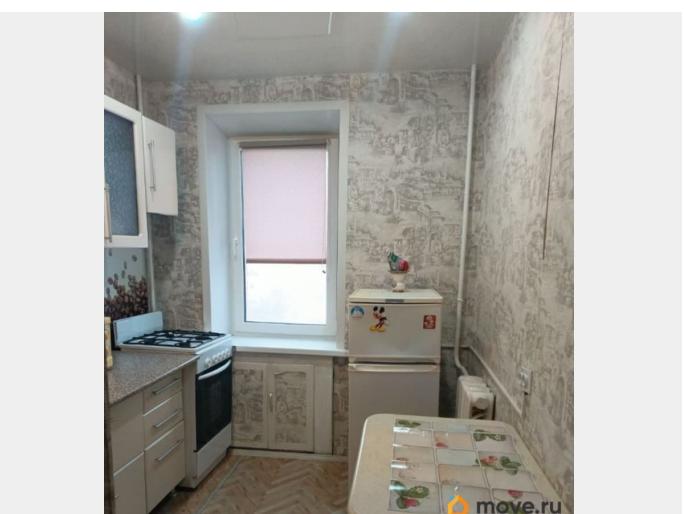
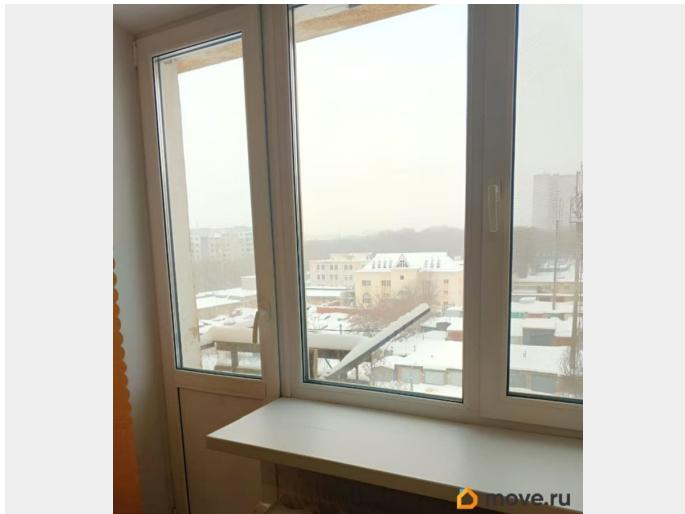
балкон

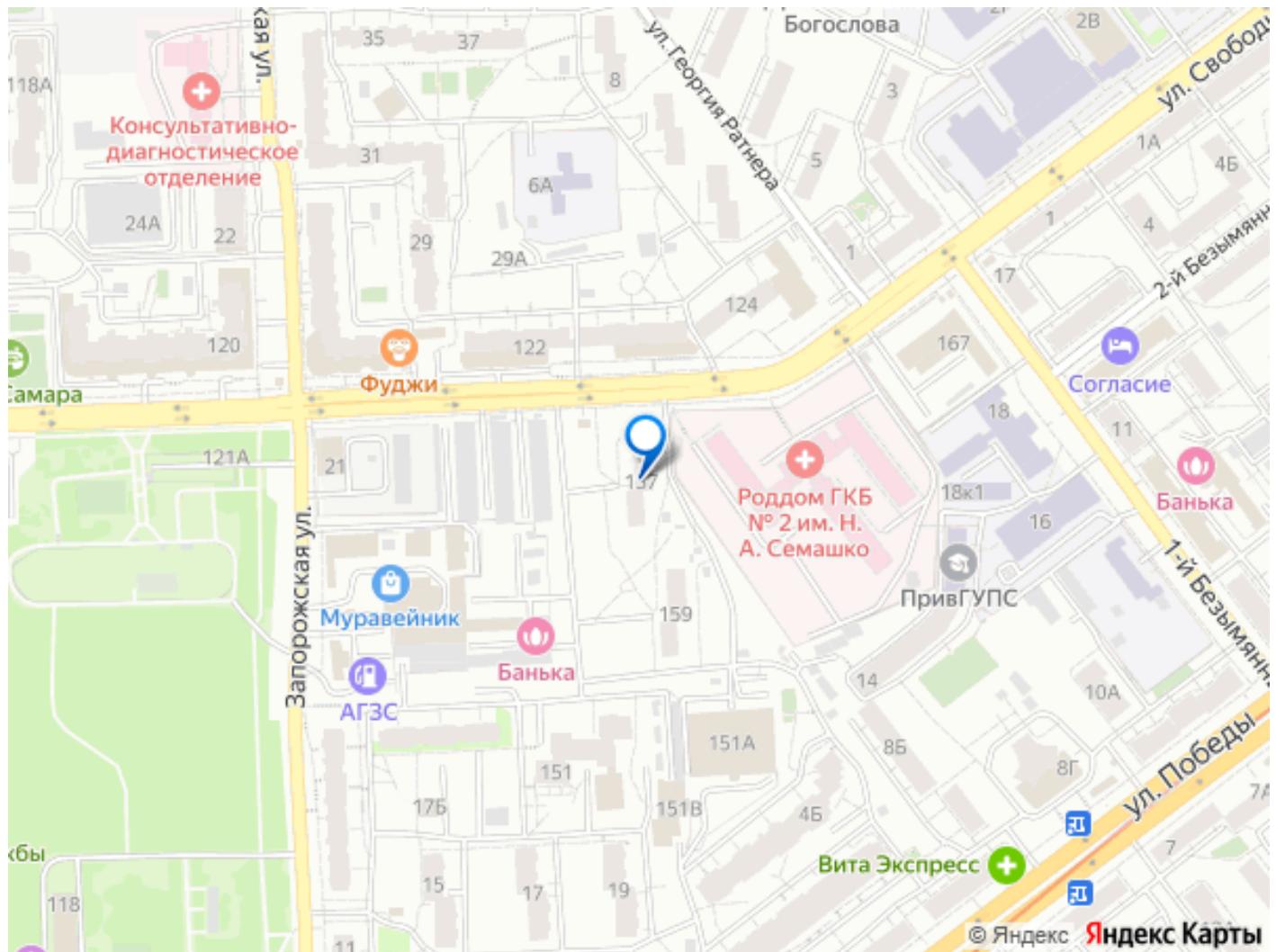
Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме недалеко от метро «Советская». Общая площадь квартиры — 29.7 кв. м, жилая — 14 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и начать жить. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе приятно проводить время за чашкой кофе. Квартира оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии: в подъезде работает пассажирский лифт и есть мусоропровод. Это значительно облегчает повседневную жизнь. Дом окружен зелеными насаждениями, а значит, вам будет приятно возвращаться домой после насыщенного дня. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Советская» всего 10 минут пешком, поэтому вы всегда сможете быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время, чтобы лично оценить все ее преимущества и атмосферу. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой! По цене договоримся!





Move.ru - вся недвижимость России