

O Создано: 22.09.2025 в 08:53

Обновлено: 03.11.2025 в 18:00

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 13

3 520 000 ₽

Самарская область, Самара, Нагорная улица, 13

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

улица Нагорная

Квартира

Количество комнат

1



 8.1 M^2

Площадь кухни

16.6 m²

Общая площадь

 29.7 M^2

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

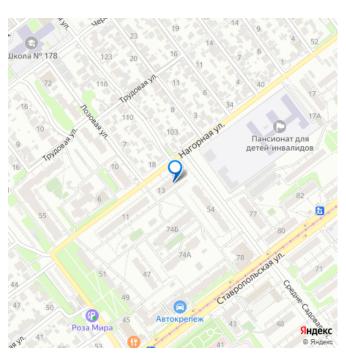
Вид из окна

Юлия Адресова, Адреса

79893054551







Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 117536710 Продаетсям уютная евродвушка. Ремонт выполнен в единой стилистике, квартира полностью укомплектована мебелью и техникой, идеально подходит под аренду на длительный срок или посуточно. Высокий первый этаж, под квартирой нет подвала, расположен склад и только под ним еще идет подвал. Квартира находится в дальнем «кармане», соседей почти нет, только 1 соседка. Территория рядом с домом вся отремонтирована, хорошо освещается в темное время суток, днем работает дворник, чисто и красиво. В самом доме есть продуктовый магазин и Озон, в 4 минутах ходьбы есть Пятерочка, Магнит. Рядом школа, развитая транспортная инфраструктура на Ставропольской, метро в 2х остановках. СГЭУ Плановый в 7 минутах пешком, СГСПУ Педуниверситет в 15 минутах пешком или 2 остановки на трамвае. Отлично подойдет под проживание или аренду студентам. В квартире большая кухнягостиная, диван раскладывается, можно организовать спальное место. В спальной комнате удобная кровать 140*200, тумбочка, подготовлена розетка под телевизор. Итого 3 полноценных спальных места. В спальне большая гардеробная комната, где можно организовать хранение абсолютно всех

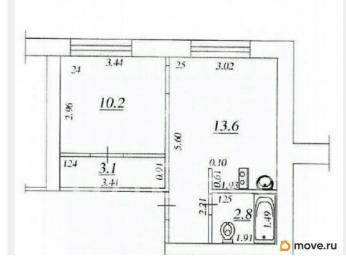
вещей, поместятся даже лыжи и велосипед. 1 взрослый собственник, никто не прописан. По документам отдельное жилое помещение. Подходит под ипотеку.Звоните!





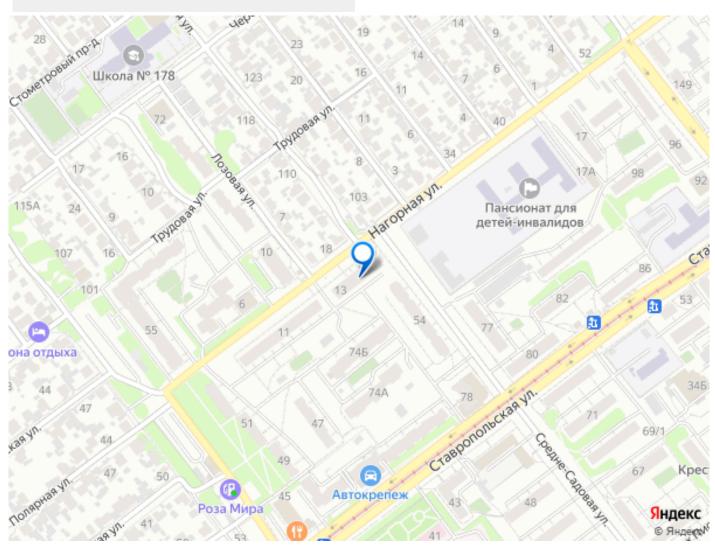












Move.ru - вся недвижимость России