

Создано: 09.12.2025 в 10:31

Обновлено: 29.01.2026 в 12:01

<https://samara.move.ru/objects/9287249297>

Фэмилии Кэпитал, Фэмилии Кэпитал

**79178219120**

**Самарская область, Чапаевск, улица Котовского, 34**

**1 400 000 ₽**

Самарская область, Чапаевск, улица Котовского, 34

Улица

[улица Котовского](#)



## Квартира

Количество комнат

1

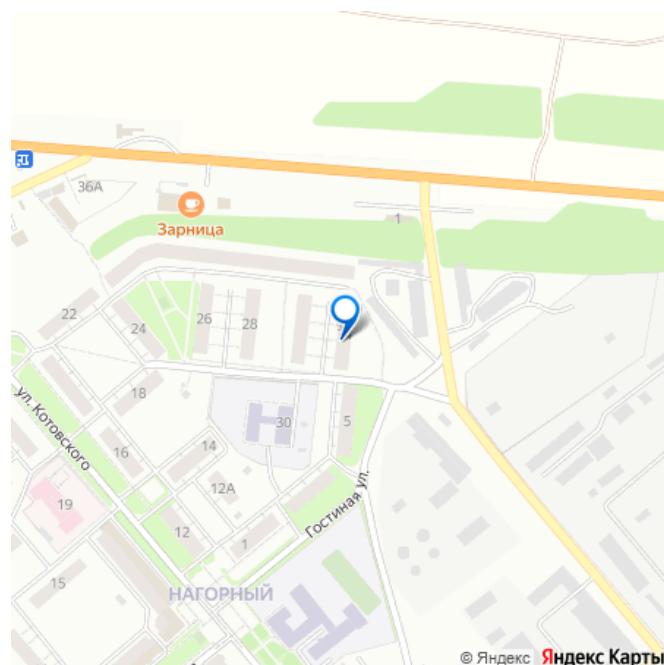
Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>



Общая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

лифт

## **Описание**

Предлагаем к продаже 1-комнатную квартиру с прекрасным соотношением ЦЕНА - КАЧЕСТВО----- Описание объекта:

Полноценная однокомнатная квартира в жилом состоянии, площадью 29, 6 кв. м, в кирпичном доме 1976 года постройки. Что мы имеем: один взрослый собственник, прямая продажа, обременения отсутствуют; неугловая планировка, первый этаж; площадь комнаты - 18 кв. м, кухня - 5, 7 кв. м; ровные потолки и стены, ПВХ остекление окон, натяжной потолок; на кухне установлен новый водонагревательный котёл, горячая вода всегда в наличии; санузел совмещённый, установлены счетчики ГВС и ХВС; предметы мебели подлежат обсуждению; чистый подъезд, адекватные соседи. Готовы рассмотреть аргументированные предложения по тorgу.

**ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ПОД СДАЧУ -----**

Локация: Дом расположен в компактном районе с развитой внутридворовой инфраструктурой, всё в шаговой доступности: детские учреждения: детский образовательный центр, детский сад; многочисленные сетевые магазины, почтовое отделение, пункты выдачи заказов, салоны красоты, церковь, стадион; до Самары 40 минут, автобус ходит по расписанию каждые 15 минут. -----Если данное предложение Вас заинтересовало, обращайтесь для получения дополнительной информации и организации просмотра. Елена Кузьмина

\*\*\*\*\*

Фотографии объекта полностью соответствуют действительности и сняты непосредственно сотрудником АН FAMILY CAPITAL. Услугу компании на рынке

недвижимости сертифицированы и  
соответствуют национальным Стандартам и  
Уставу Российской Гильдии Риэлторов.  
Сертификат РОСС RU РГР ТОС 63. 0036 АН  
FAMILY — гарантия надёжности с 2011 года!  
С нами ваши инвестиции в недвижимость  
становятся выгодными и безопасными.  
Доверьтесь профессионалам! Наш адрес: г.  
Новокуйбышевск, ул. Горького, 46 --- С  
уважением, команда АН FAMILY CAPITAL.  
Профессионально проведенные сделки —  
гарантия Вашего надёжного будущего.  
Номер объекта: #1/567134/18367

