

Создано: 26.11.2025 в 15:51

Обновлено: 12.01.2026 в 17:57

<https://samara.move.ru/objects/9286909007>

Агент

**79179790511**

**Самарская область, Тольятти, улица Жилина, 42**

**2 450 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Жилина, 42

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[проезд Жилина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

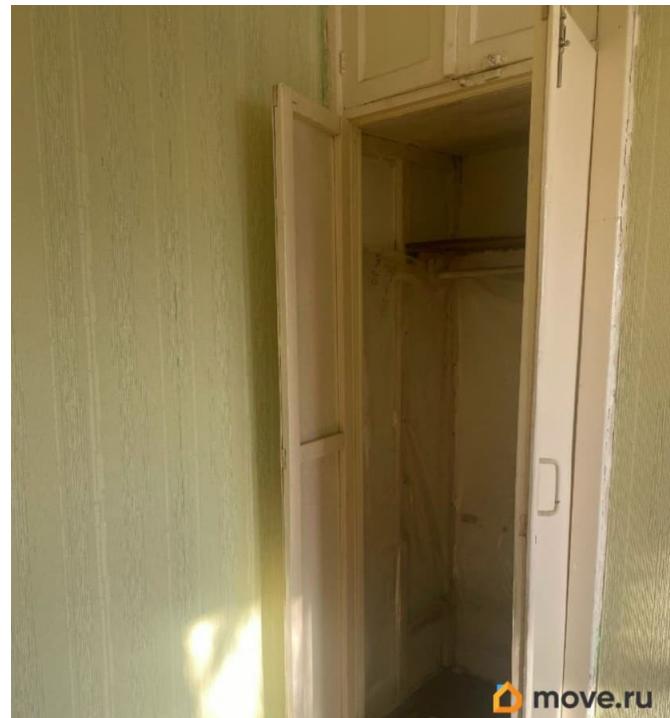
[Квартиры](#)

Тип балкона

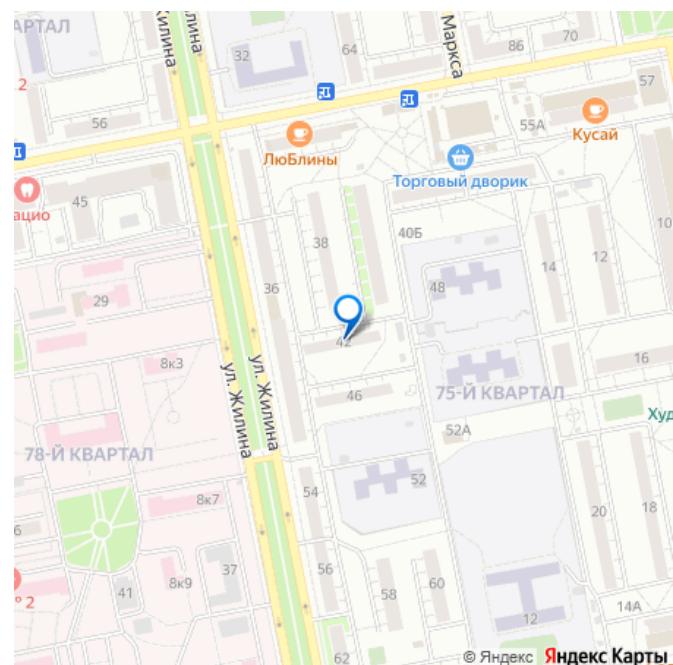
балкон

Тип санузла

для заметок



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

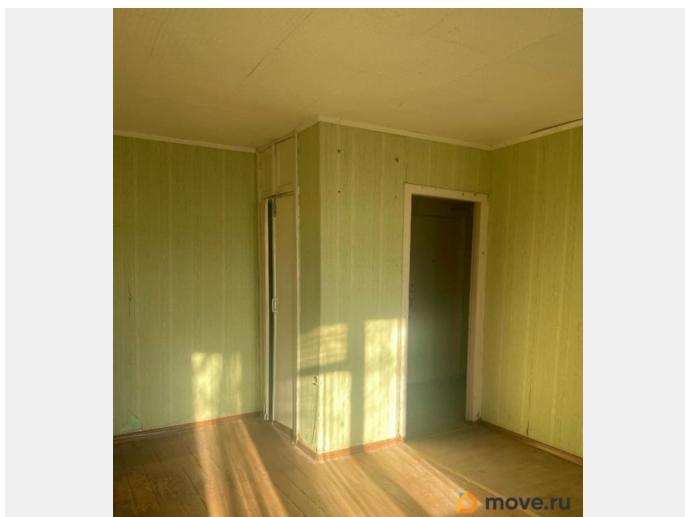
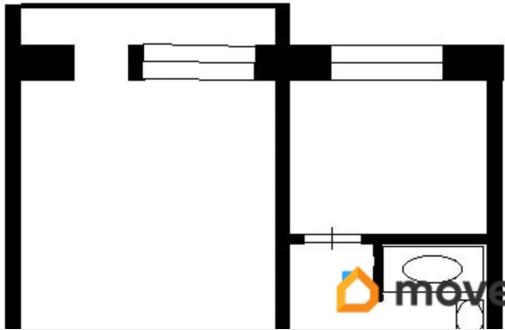
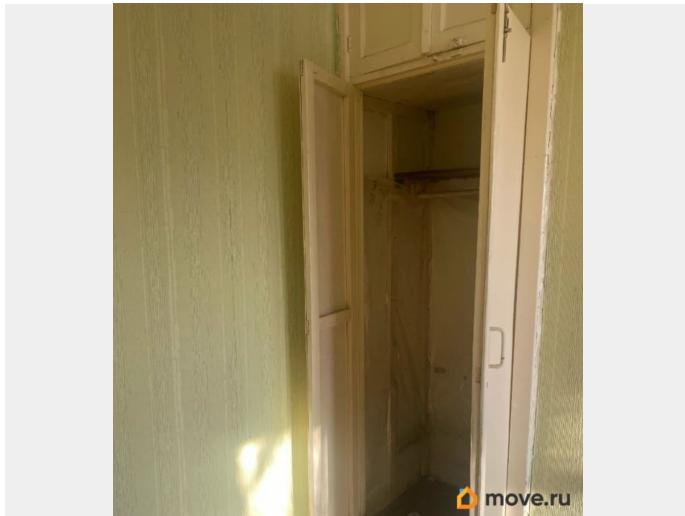
Покупка в ипотеку

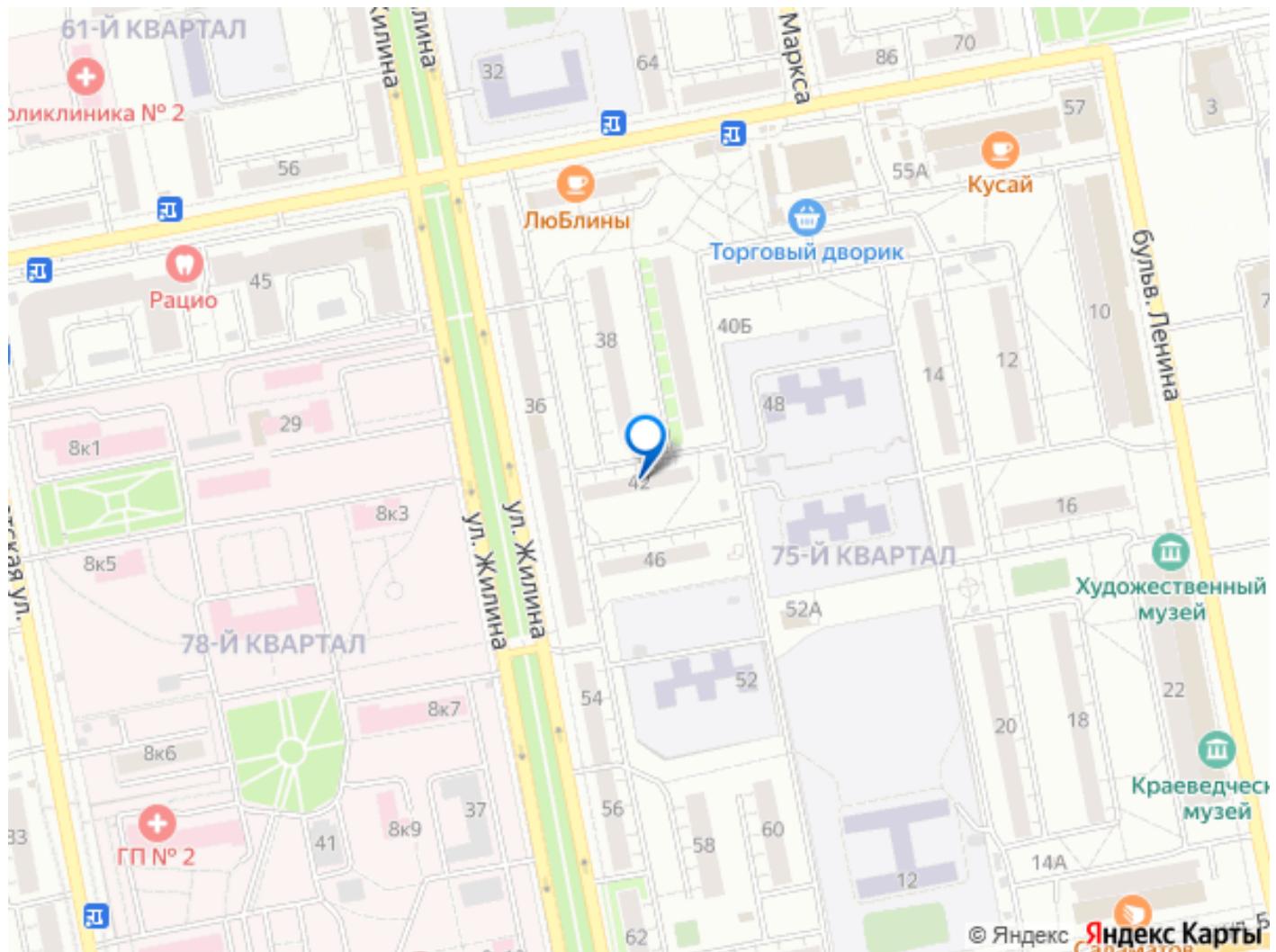
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Ищу покупателя на 1-комнатную квартиру  
Sобщ=29,4 кв.м, Sжил=16 кв.м, Skух=6 кв.м,  
расположенную по адресу: Тольятти,  
Центральный район, ул. Жилина, д. 42.  
Квартира находится на 4-м этаже 5-этажного  
панельного дома. В доме проведен  
капитальный ремонт. Квартира расположена  
окнами во двор, на южную сторону, имеется  
балкон, санузел обычный, совмещенный,  
установлены счетчики на воду, квартира  
требует кардинального ремонта. Важно  
отметить наличие рядом детских садов,  
школ, фитнес-центра, ТЦ. Для  
автомобилистов предусмотрена парковка во  
дворе. Полная стоимость в договоре, в  
собственности более 20 лет, один взрослый  
собственник. приобретена была данная  
квартира с целью инвестирования денежных  
средств, в квартире никто не  
зарегистрирован. Р.С. Уважаемые Риелторы  
(Смени квартиру и тп) типа: у нас есть  
покупатель, только я приду без него, не  
отнимайте мое время, цените свое,  
показываю только потенциальным  
покупателям.





Move.ru - вся недвижимость России