

🕒 Создано: 24.03.2026 в 13:54

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:02

**Елена Александровна Темерева,**

**ЭТАЖИ Самара**

**79179748733**

**Самарская область, Самара, улица**

**Свободы, 71**

**3 790 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Свободы, 71

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Свободы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

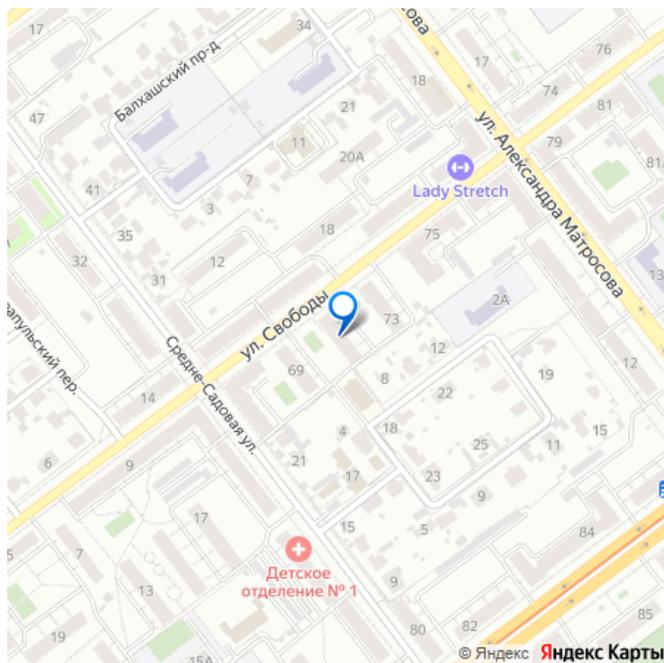
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



---

возможна ипотека

## Описание

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира общей площадью 29,4 кв. м с застекленным балконом в кирпичном доме. Квартира расположена на 4 этаже в Советском районе и полностью готова к проживанию. Установлены новые пластиковые окна, полностью заменены электрическая проводка и трубы холодного и горячего водоснабжения, что гарантирует безопасность и позволяет без ограничений использовать современную бытовую технику. Кухня оборудована современной мебелью, газовой плитой, вытяжкой и колонкой. Квартира угловая, но очень теплая и светлая за счет солнечной стороны, что создает приятную атмосферу. Локация отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. На первом этаже дома расположены коммерческие помещения, а в непосредственной близости наход Продается светлая однокомнатная квартира на четвертом этаже кирпичного дома в Советском районе. Объект отличается выгодным расположением: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь с центром города, а также школы, детские сады, поликлиника и супермаркеты. Квартира угловая, что обеспечивает панорамное освещение с двух сторон, при этом дом капитальный, с толстыми стенами, сохраняющими комфортную температуру в любое время года. Санузел совмещенный, вся сантехника и разводка труб заменены на новые,

электропроводка также полностью обновлена. Балкон застеклен, что увеличивает полезную площадь и позволяет использовать его круглогодично. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после сделки. По этому объекту возможна ипотека 11,9% Скорее звоните и записывайтесь на просмотр! ятся супермаркеты «Пятёрочка» и «Магнит», рынок «Безымянский», станция метро, поликлиника, школы и детские сады. Квартира принадлежит 1 собственнику, юридически чистая и без обременений. Это оптимальное решение для тех, кто ищет готовый вариант для комфортной жизни в районе с полным набором необходимой инфраструктуры. Помогу с одобрением ипотеки. Возможен разумный торг. Код пользователя: 183711 Номер в базе: 11964637

