

🕒 Создано: 25.09.2025 в 10:51

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 16:40

Ольга Николаевна Илясова, ЭТАЖИ

Самара

79879757208

Самарская область, Самара, Дальняя

улица, 2

3 200 000 ₺

Самарская область, Самара, Дальняя улица, 2

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Дальняя](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

29.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

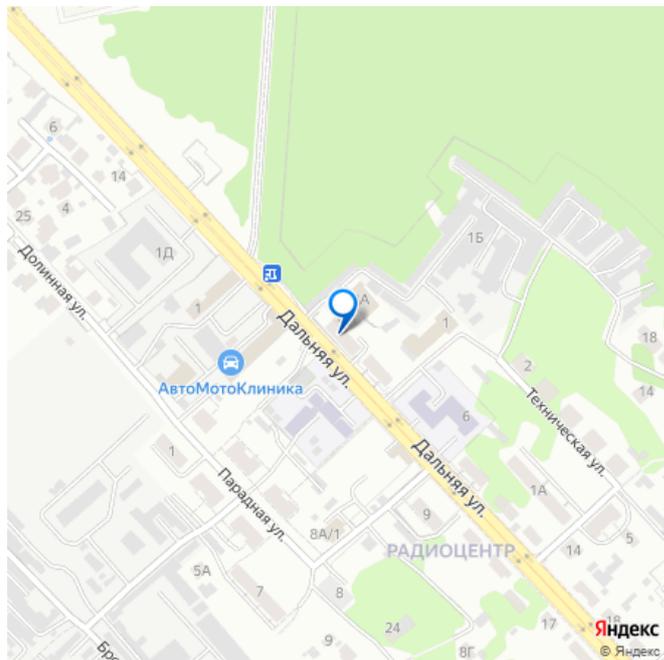
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

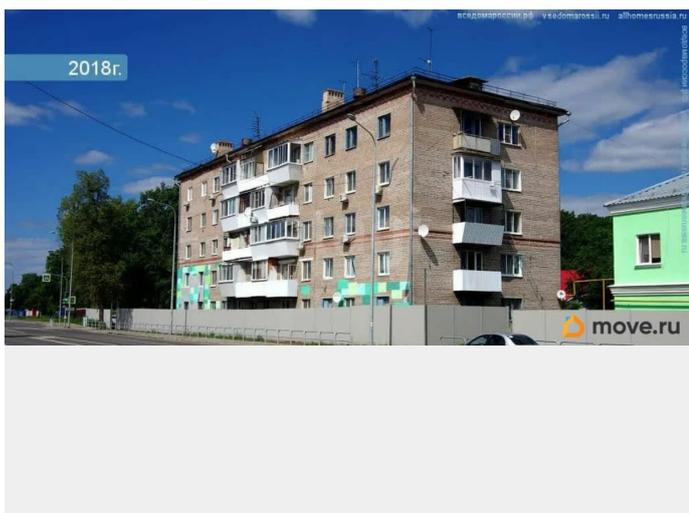
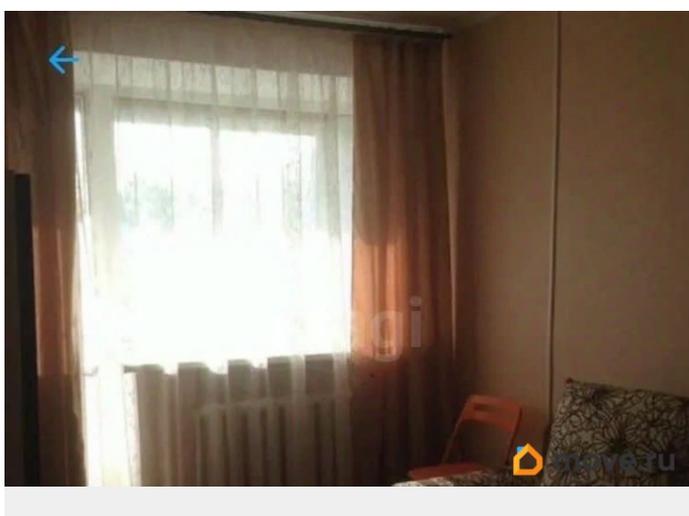
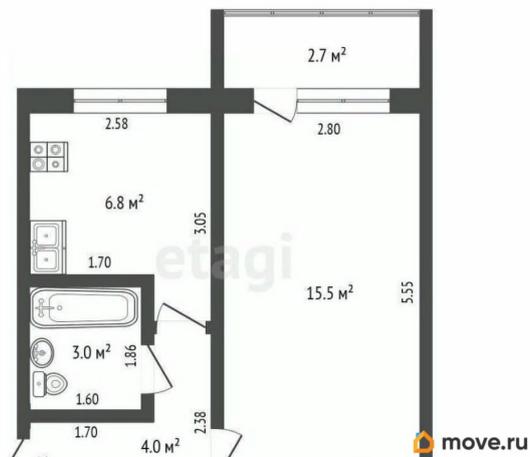
да

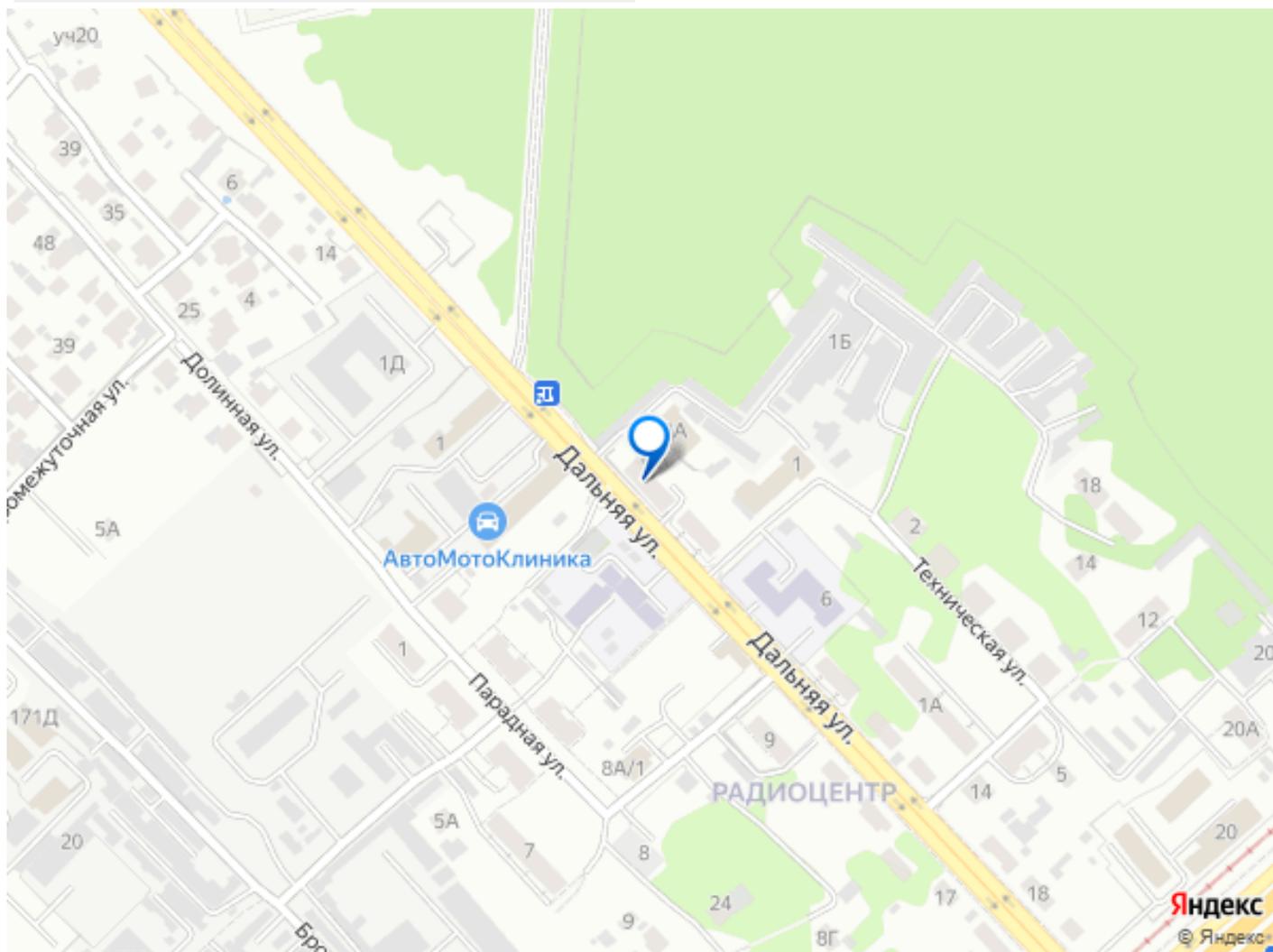
возможна ипотека

Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 29.3 м² с качественным ремонтом расположена в престижном районе рядом со стадионом «Арена-Солидарность». Ключевое преимущество — исключительная транспортная доступность: выезд на Московское шоссе и основные магистрали города занимает несколько минут, обеспечивая быстрое сообщение с любым районом. Грамотная планировка с изолированной жилой зоной площадью 15.5 м² создает комфортное и функциональное пространство. Просторная кухня 6.8 м² служит полноценной зоной для приготовления и приема пищи. Остекленный утепленный балкон увеличивает полезную площадь и может использоваться как кабинет или зона отдыха. Объект полностью укомплектован современной мебелью и техникой, включая газовую колонку Bosch, что позволяет заехать сразу после сделки. Инфраструктура района сбалансирована: в шаговой доступности новый детский сад, супермаркеты и сервисы. Главная особенность локации — непосредственная близость обширного парка, который идеален для прогулок, занятий спортом в любое время года и создает благоприятную экологическую среду. Это предложение представляет собой выгодную инвестицию с

высоким потенциалом роста стоимости и
одновременно готовое решение для
комфортного проживания. Код пользователя:
189539 Номер в базе: 9922411





Move.ru - вся недвижимость России