

🕒 Создано: 11.10.2025 в 22:32

Обновлено: 11.10.2025 в 22:35

<https://samara.move.ru/objects/9285644576>

Собственник

79198169897

**Самарская область, Тольятти,
Комсомольская улица, 167**

2 199 999 ₽

Самарская область, Тольятти, Комсомольская улица, 167

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

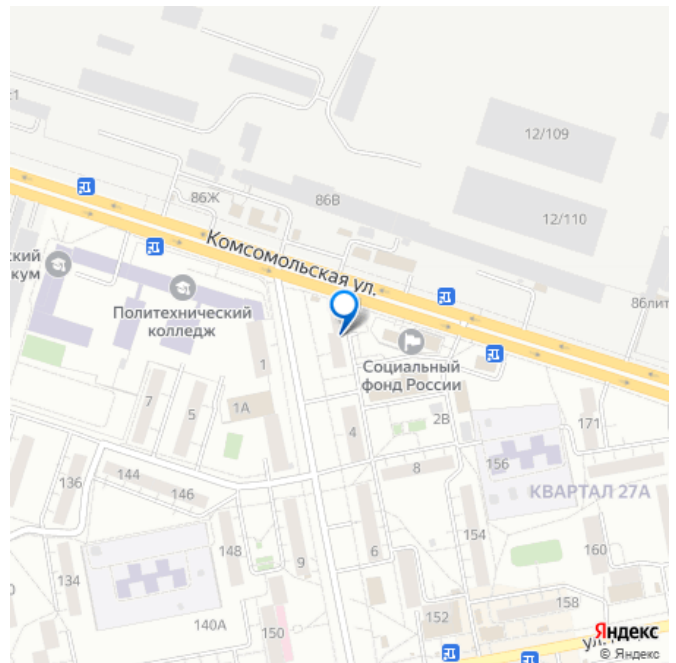
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю вашему вниманию однушку по супер цене с удачной планировкой.

Шикарное расположение. Рядом есть все необходимое. Аптеки, Магнит, КБ, 2 фитнес центра (Альтер-Эго и КА4АЛКА), бассейн Дельфин, колледж ТПК (там же масса спорт секций), куча других заведений, автомоек, маркетов, стоматологий и прочих удобств. Хорошая транспортная развязка, никогда не бывает пробок. Квартира не торцевая, теплая. Окна во двор. Этаж 4, самый оптимальный, нет пыли и можно не бояться отключений лифтов (не припомню такого, но мало ли). В доме проведено видеонаблюдение. По кап ремонту в 2026 будет замена лифтов. В доме сделан косметический ремонт, современная кухня и санузел с душевой, кондиционер.

Пластиковые окна. Балкон с видом во двор на деревья. Вся встроенная мебель и техника, шкафы, кухня, кондиционер остаются.

Квартира полностью готова к сделке и заселению. 1 собственник. Без обременений.

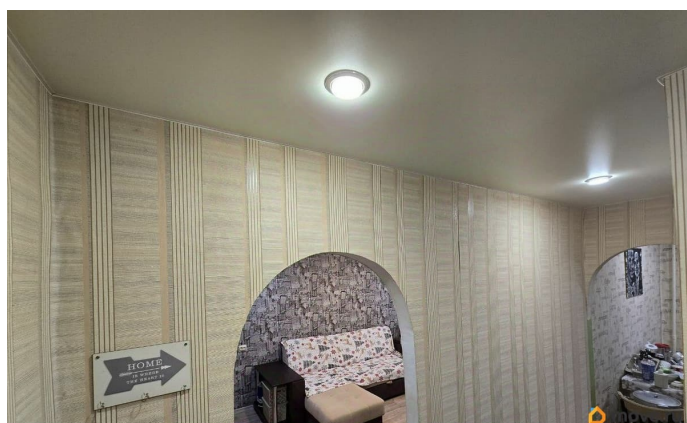
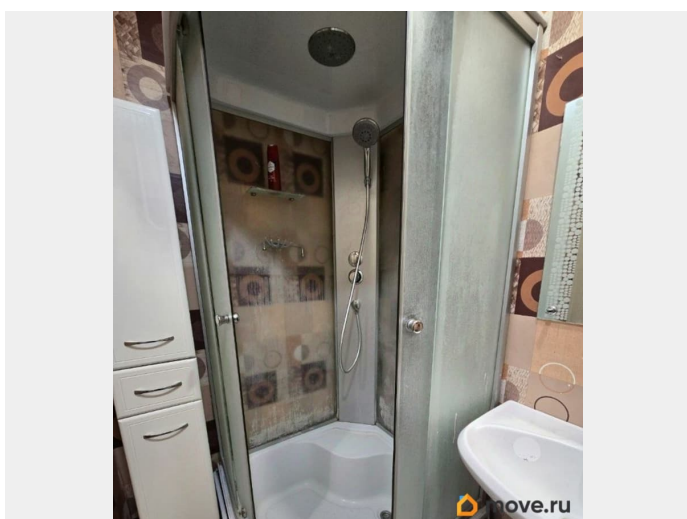
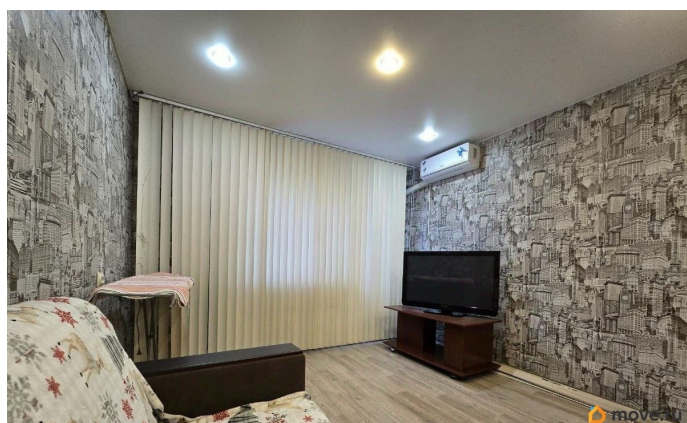
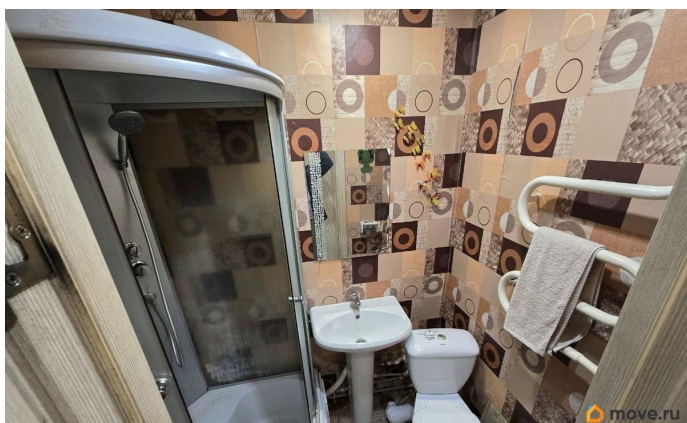
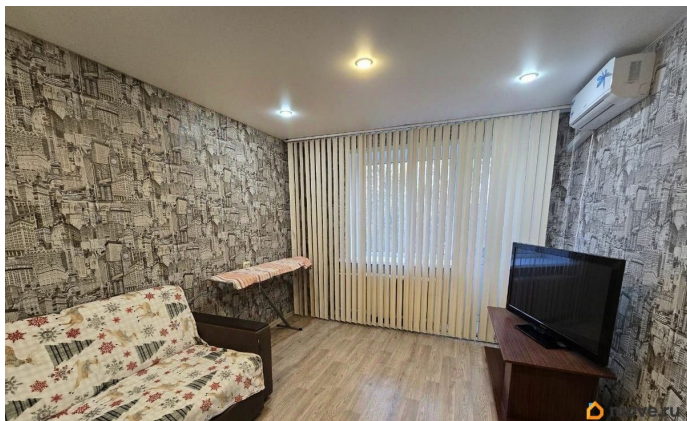
Все вещи вывезены. Сами уже переехали.

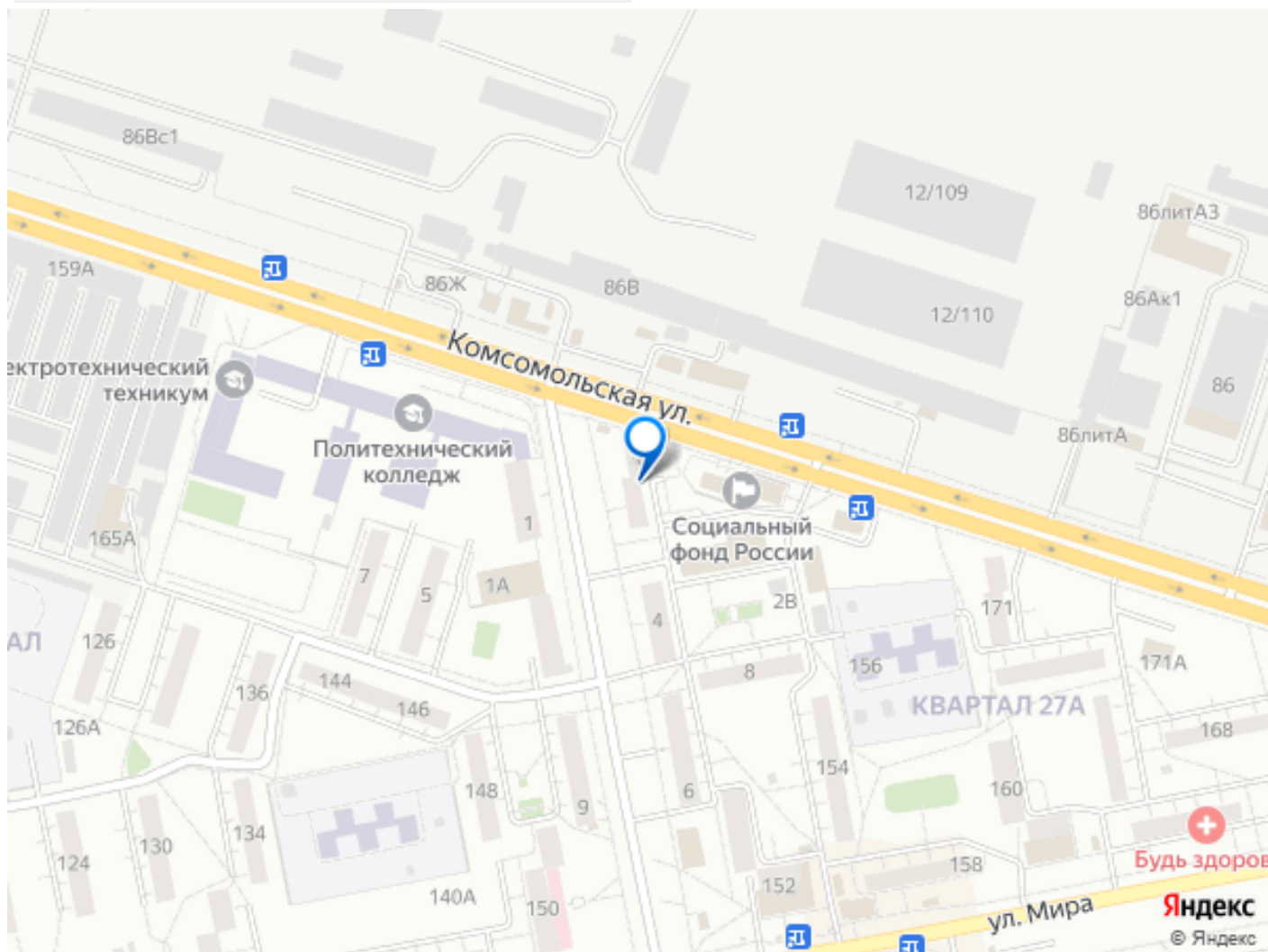
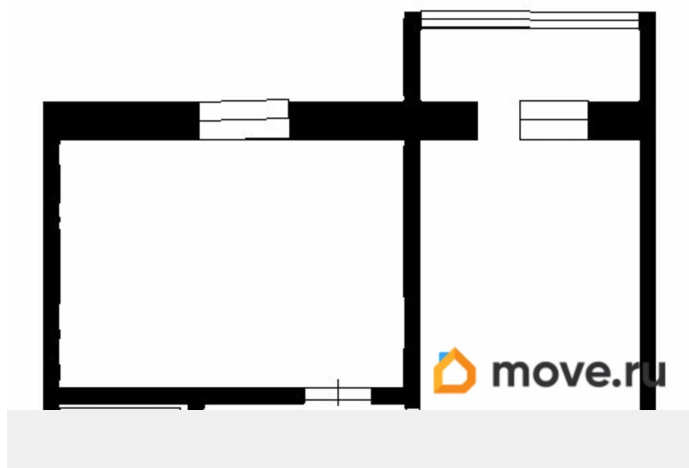
Отличное предложение по цене/качеству. В

общем ждем в гости на просмотр :) -----

----- В риелторе не нуждаюсь. -----

----- P.S. ключевая ставка
падает, когда ипотеки станут доступнее
цены полетят резко вверх, я бы не тянул.





Move.ru - вся недвижимость России