

🕒 Создано: 12.05.2025 в 16:05

Обновлено: 07.11.2025 в 18:59

<https://samara.move.ru/objects/9279035520>

Собственник

79198146519

**Самарская область, Самара, переулок
Штамповщиков, 1**

4 050 000 ₽

Самарская область, Самара, переулок Штамповщиков, 1

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[Штамповщиков переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

29.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

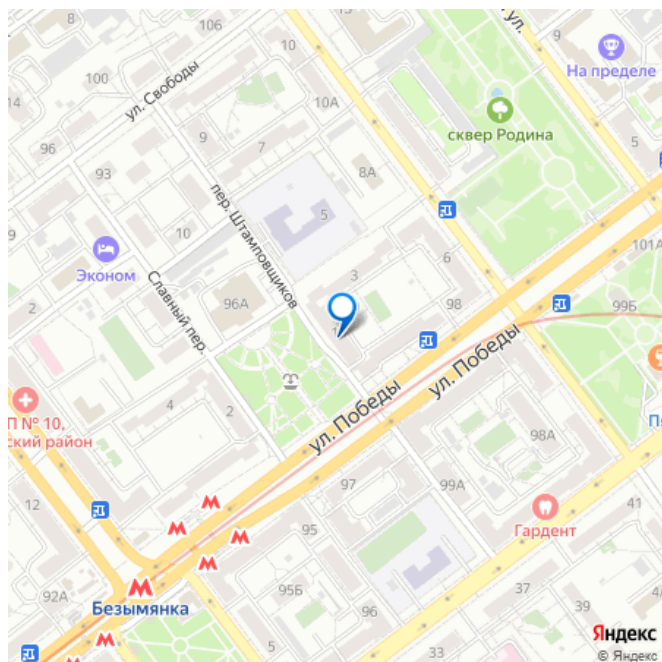
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Идеальный вариант для тех, кто ищет полностью готовое жильё без ремонта и лишних хлопот. Продаётся стильная однокомнатная квартира 29,2 м² с панорамным видом на обновлённый сквер Самарец — зелёный оазис в самом сердце района. Всё готово для комфортной жизни: Выполнен качественный капитальный ремонт: новая стяжка, замена всех коммуникаций, радиаторов и электропроводки; Много розеток, продуманное освещение, ламинат 33 класса, натяжные потолки, стеклопакеты; Надёжная входная дверь, кондиционер (зима/лето); Кухня с раковиной у окна и видом на сквер — остаётся в подарок новому владельцу; Газовая колонка Bosch, стены под покраску, декоративная штукатурка высокой прочности; Ванная комната с душевой кабиной 1x1 м, столешницей с раковиной 120 см и скрытыми коммуникациями в техническом шкафу; Встроенный гардеробный шкаф с зеркальными дверьми в коридоре — продумано каждое место для хранения. Приятное окружение: До метро

Безымянка — всего 3 минуты пешком; Рядом всё для жизни: магазины, кафе, банки, аптеки, поликлиника, детские сады, школы, ТЦ Вива Ленд, два рынка; Солнечная сторона, зелёный сквер создаёт тень и уют; Во дворе — детская площадка, свободная парковка, тихие соседи и дружный домовый чат. Документы готовы: Один взрослый собственник, более 3 лет в собственности, без долгов. Полная сумма в договоре, маткапитал не использовался, быстрый выход на сделку. Квартира идеально подходит для одного человека, молодой пары или пожилых родителей — заехали и живёте с первого дня! Звоните прямо сейчас, чтобы увидеть этот вариант лично! Риелторам: показ только с реальным покупателем.

