

Создано: 06.08.2025 в 12:29

Обновлено: 24.12.2025 в 12:32

**Самарская область, Самара, бульвар
Ивана Финютина, 80**

2 900 000 ₽

Самарская область, Самара, бульвар Ивана Финютина, 80

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[бульвар Ивана Финютина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

29.1 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

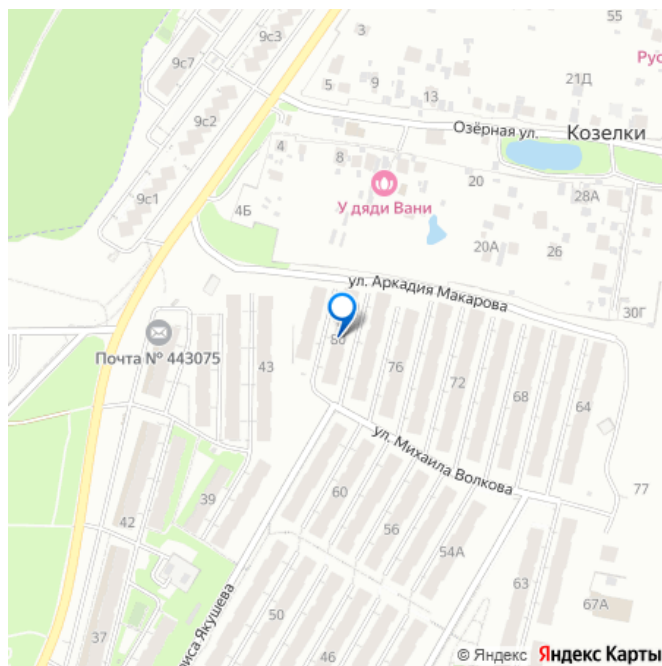
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9287699336>

Агент

**79878155713,7987165
4224**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в микрорайоне Крутые Ключи по адресу: г. Самара, Красноглинский р-н, бульвар Ивана Финютина, 80. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в развитом районе. Квартира расположена на втором этаже трехэтажного кирпичного дома 2015 года постройки. Общая площадь составляет 29,1 кв.м., из которых площадь комнаты 14,4 кв.м, кухня- 8 кв.м, холл — 3,1 кв.м, с/у совм. 3,5 кв.м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан качественный ремонт, который позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. Полы - ламинат, натяжные потолки, с/у плитка, входная металлическая дверь. В квартире остается: кухонный гарнитур, плита, вытяжка, диван. В квартире котёл индивидуального отопления (всегда есть горячая вода и сами регулируете отопление, что значительно снижает сумму коммунальных платежей). Установлены счётчики на воду, газ, электроэнергию. Высокие потолки в 2.6 метра создают ощущение простора и свободы. Во дворе наземная парковка, это позволяет вам не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Инфраструктура: -

детские площадки - школы и детские сады -
все необходимое для повседневной жизни:
магазины, пункты доставки, супермаркеты,
ТЦ Мега, салоны красоты, аптеки,
поликлиника. - прогулочные зоны - остановка
общественного транспорта По документам:
один взрослый собственник,
долгов/обременений нет. Быстрый выход на
сделку! Не упустите возможность стать
обладателем этого уютного жилья! Звоните и
записывайтесь на просмотр. Будем рады
ответить на все ваши вопросы и показать
квартиру в удобное для вас время

