

О Создано: 23.09.2025 в 17:40

Обновлено: 25.10.2025 в 11:43

Самарская область, Тольятти, улица

Толстого, 9

3 200 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Толстого, 9

Округ

Тольятти, Центральный район

Улица

улица Толстого

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

 14 m^2

Площадь кухни

 8 M^2

Общая площадь

 28 m^2

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

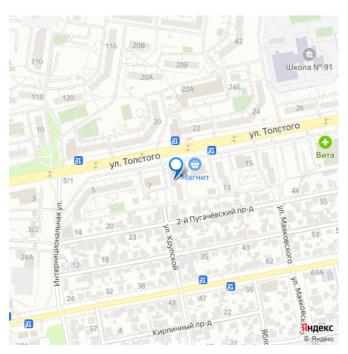
Квартиры

Тип балкона

Мадина Мустафина, ЦентрНед **79871685145**

для заметок





Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом кирпичный расположен в очень удобной для жизни локации: 91 школа рядом, поликлиника и МФЦ, Сбербанк, все крупные торговые сети и магазины («Парк Хаус», «Магнит « и «Магнит Косметикс», «Пятерочка» и др.), остановки (можно легко уехать в любую точку города), во дворе доме есть детская площадка, много парковочных мест (очень важный фактор для автовладельцев - машину есть куда поставить в любое время) О квартире: высокий и теплый первый этаж. Сделан достойный ремонт, МОЖНО ЗАЕХАТЬ И СРАЗУ СПОКОЙНО ЖИТЬ, НИЧЕГО ДЕЛАТЬ И РЕМОНТИРОВАТЬ НЕ ТРЕБУЕТСЯ: * полностью заменены все трубы, электрика. * санузел под ключ: установлена вся сантехника, кафель, полы с подогревом * на полу ламинат * пластиковые окна, межкомнатные двери, натяжные потолки, мощные радиаторы отопления * лоджия утеплена, отделана, установлен трехкамерный стеклопакет * в комнате на окнах рольставни, кондиционер * из мебели оставляем и включено в стоимость: шкаф-купе во всю стену в зале, кондиционер,

вешалка для верхней одежды и зеркало в прихожей, шкафы на лоджии, кухонный гарнитур. За отдельную оплату можем обсудить технику. По показу - звоните, обсудим время. Соседи все спокойные, добропорядочные, живут уже давно и все друг друга знают, следят за порядком на этаже. Собственники взрослые, долгов нет, цена в договоре полная.





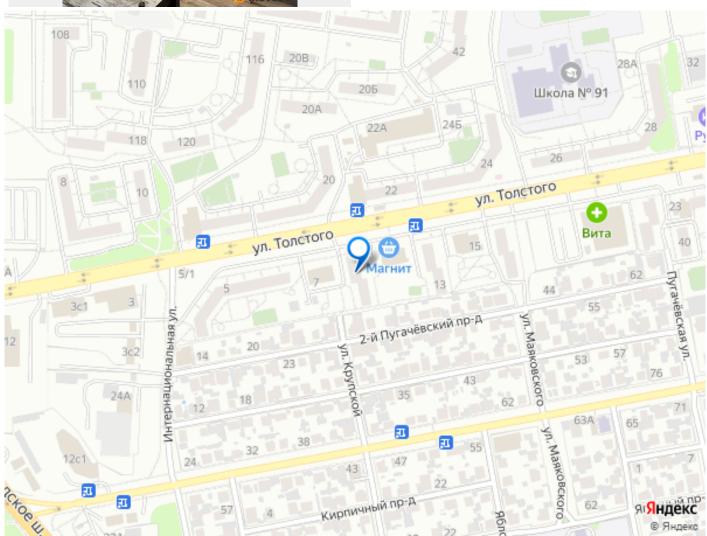












Move.ru - вся недвижимость России