

Создано: 29.10.2025 в 15:04

Обновлено: 28.11.2025 в 12:28

<https://samara.move.ru/objects/9286151588>

## Собственник

**79318955082**

**Самарская область, Сызрань, улица Лазо, 37**

**2 100 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, улица Лазо, 37

Улица

[улица Лазо](#)



## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

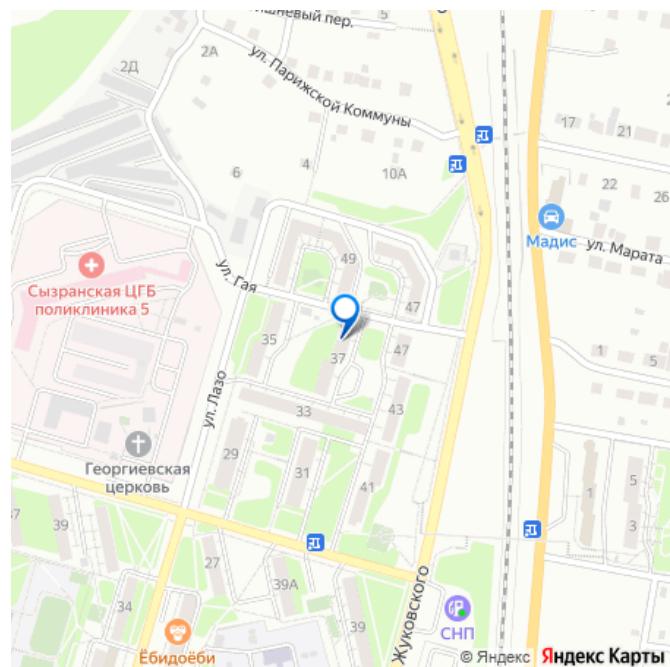
Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>



Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

во двор

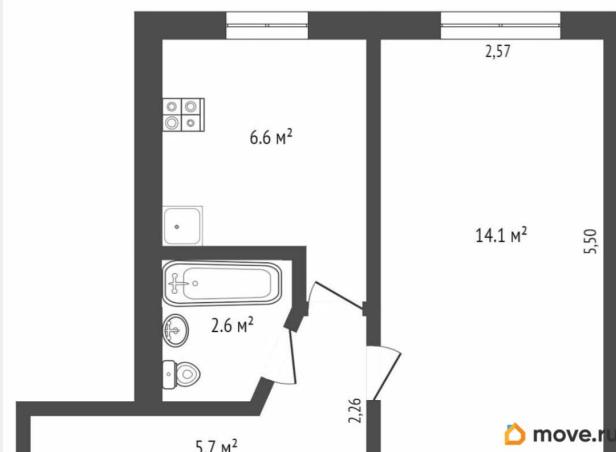
Ремонт

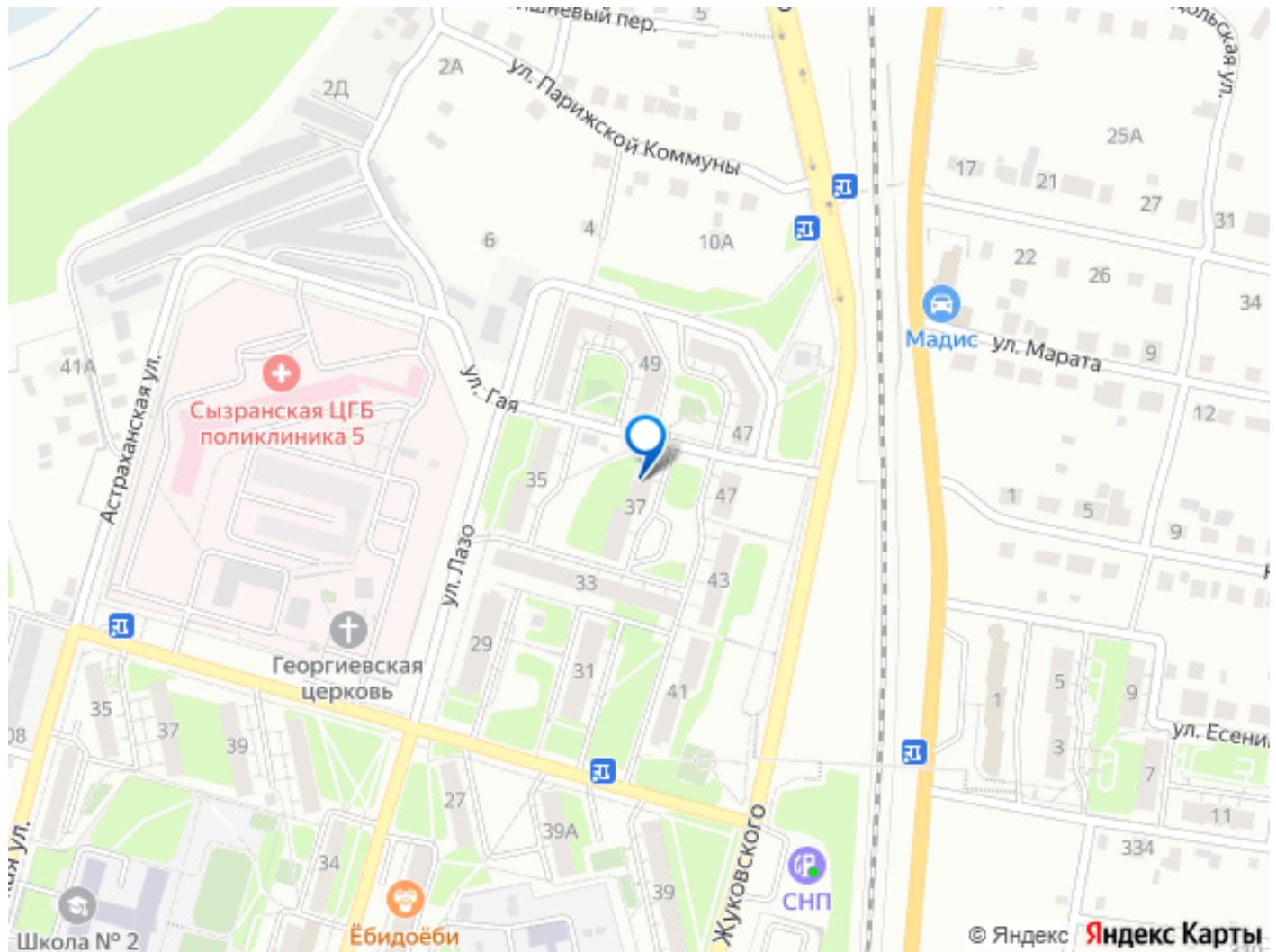
косметический

парковка

## Описание

Продам однокомнатную квартиру на 1 этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: улица Лазо, дом 37. Общая площадь квартиры 28,8 квадратных метров. Квартира в хорошем состоянии, очень теплая, светлая, просторная. Произведена перепланировка, заменены коммуникации (водопроводные и канализационные трубы), полы, электропроводка, установлены счетчики (свет, газ, горячая и холодная вода), металлическая дверь, решетки на окнах, новые пластиковые стеклопакеты с откосами. Подъезд коридорного типа (изолированный коридор на 5 квартир), соседи спокойные. Возле дома имеются парковка для автомобилей и детская площадка. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школа, детский сад, поликлиника, больница, Георгиевская церковь, Сбербанк, почта, автобусная остановка, магазины (Пятерочка, Красное и Белое, Светофор и др.). Долгов по квартплате нет. Есть возможность использования под коммерческую недвижимость (магазин, парикмахерская, детский центр и т.д.). Хорошая проходимость.





Move.ru - вся недвижимость России