

🕒 Создано: 19.10.2025 в 06:08

Обновлено: 18.11.2025 в 06:16

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 22

3 600 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 22

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 70 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

28.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

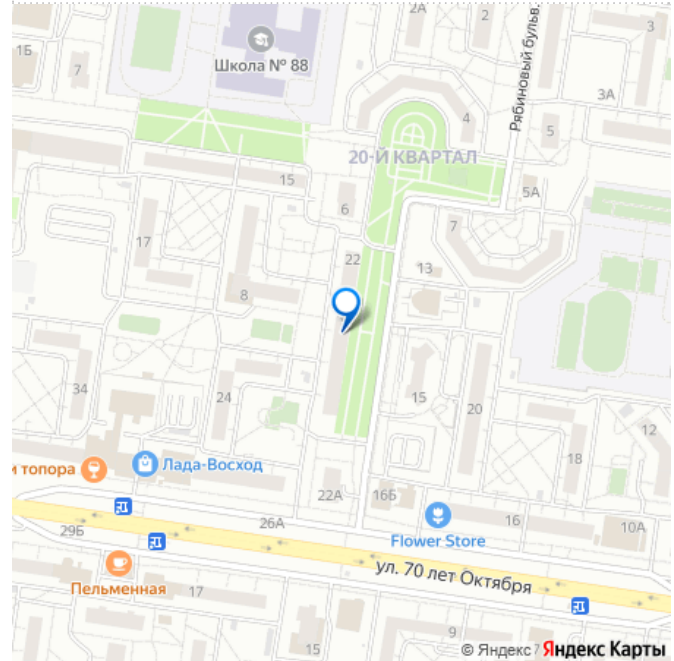
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

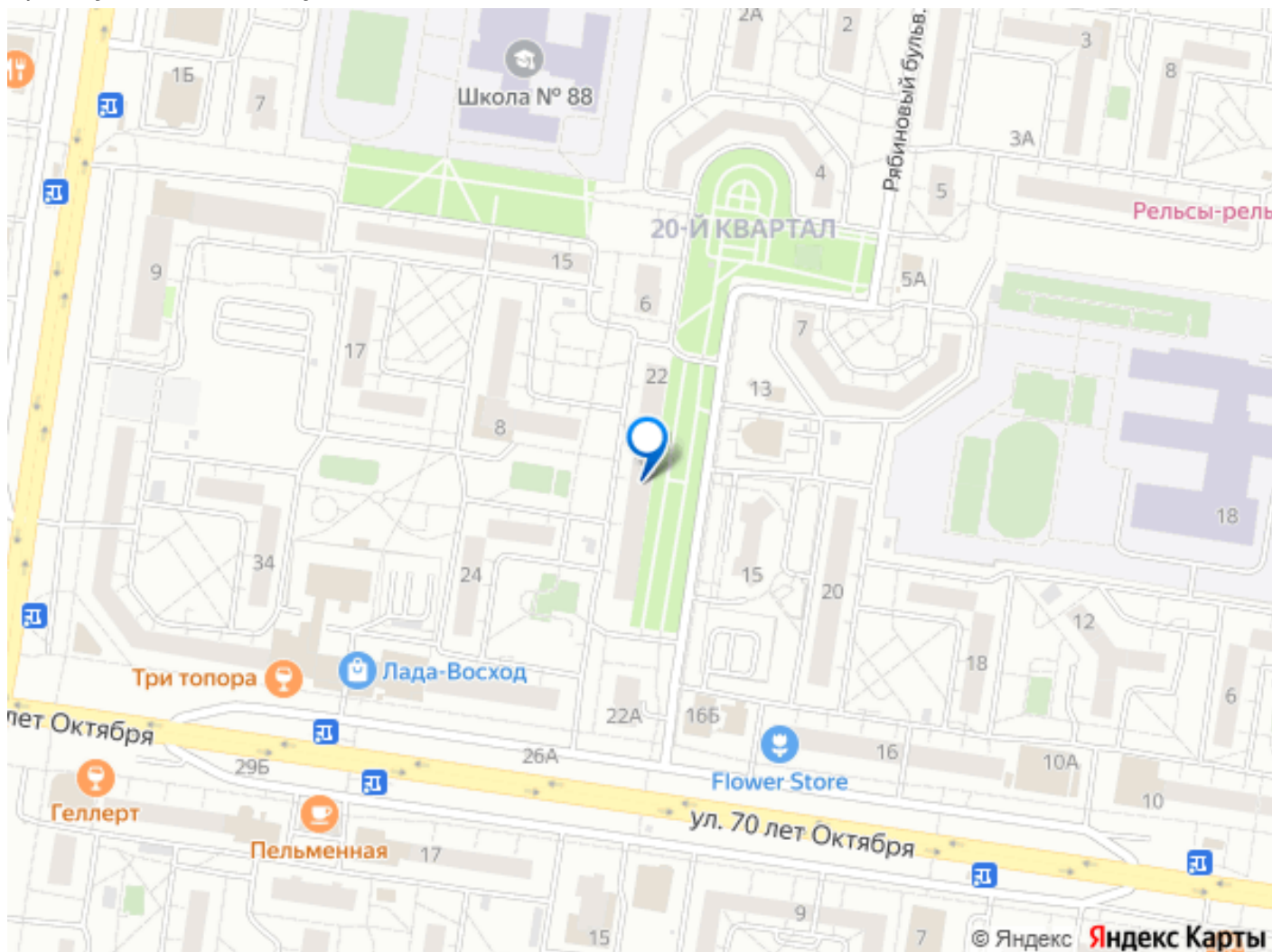
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в панельном доме. Общая площадь — 28.5 кв.м, жилая — 15 кв.м, кухня — 9 кв.м.

Расположена на 8 этаже 9-этажного дома, построенного в 1993 году. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка включает удобную кухню и совмещенный санузел. Есть лоджия, где можно устроить зону отдыха или хранить вещи. Высота потолков составляет 2.51 метра, что создает ощущение простора. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Имеется два пассажирских лифта, поэтому можно комфортно добраться до квартиры. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Есть мусоропровод, что облегчает утилизацию отходов. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность —

неподалеку расположены остановки общественного транспорта. Квартира продается от собственника, поэтому возможна быстрая сделка. Документы готовы к продаже, без обременений. Подходит под ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр! Вы сможете лично оценить все преимущества этого уютного жилья.



Move.ru - вся недвижимость России