

Создано: 20.01.2026 в 09:51

Обновлено: 20.01.2026 в 18:09

<https://samara.move.ru/objects/9288122513>

Евгения Суркова, Частный маклер

79179667538

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 40

3 110 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 40

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

28.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

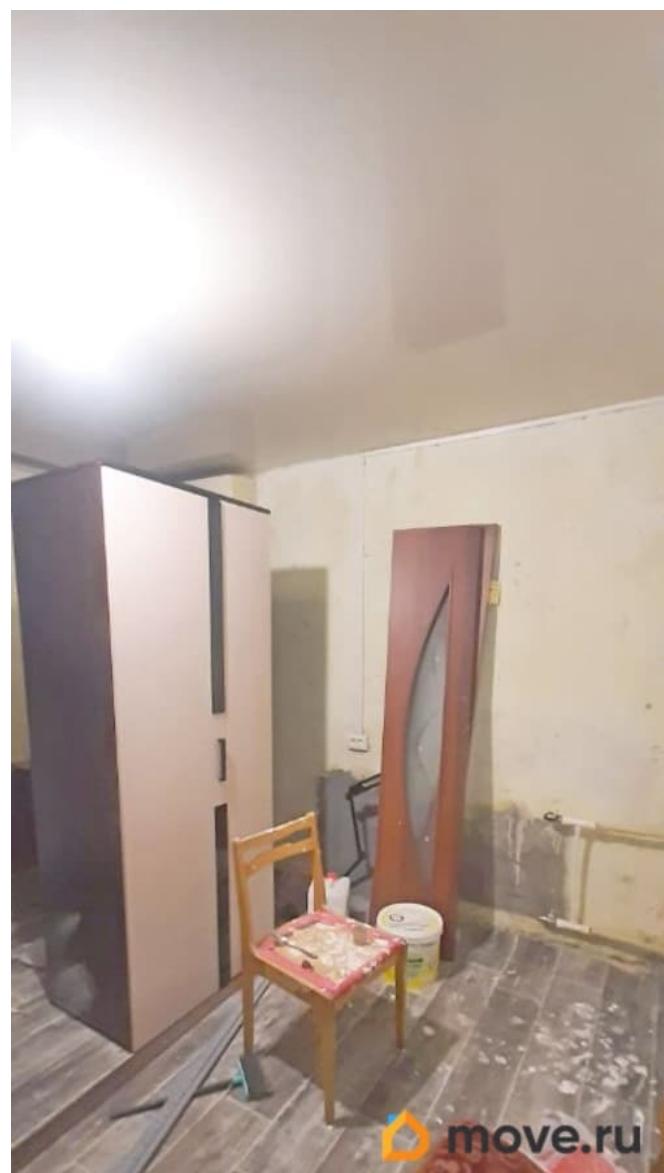
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



косметический

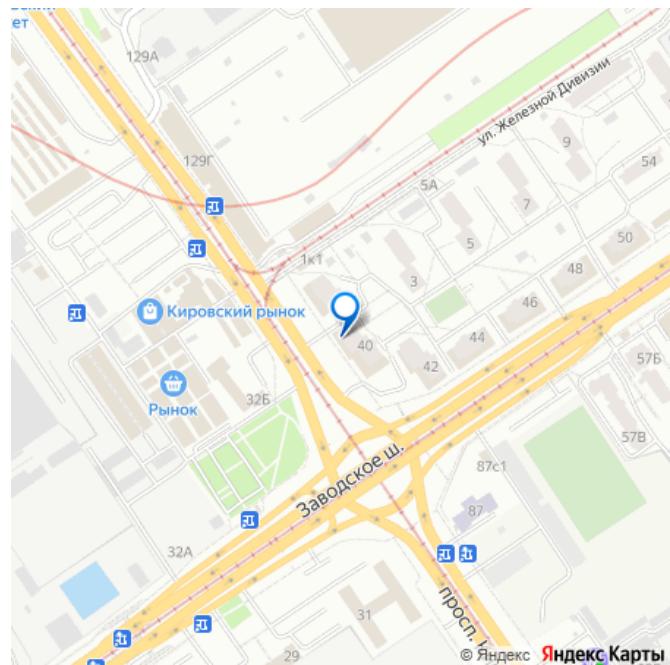
Покупка в ипотеку

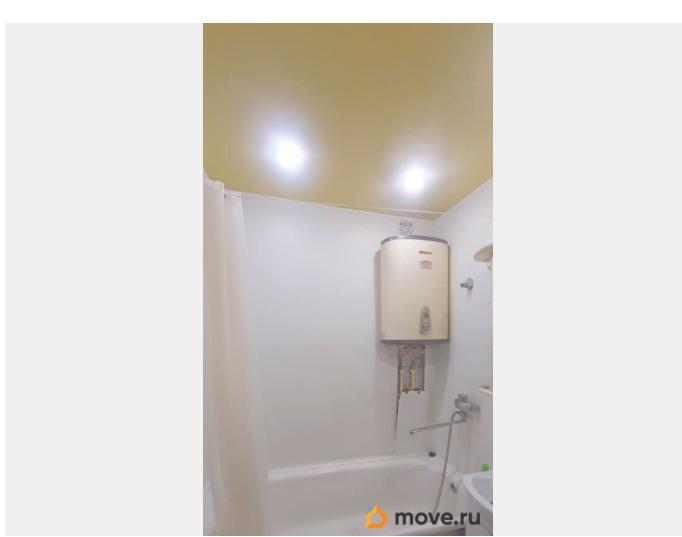
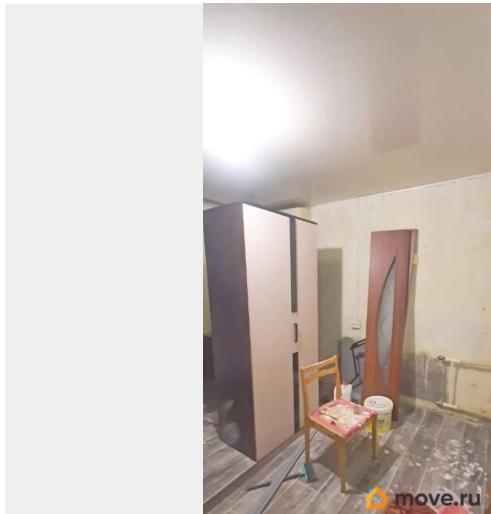
да

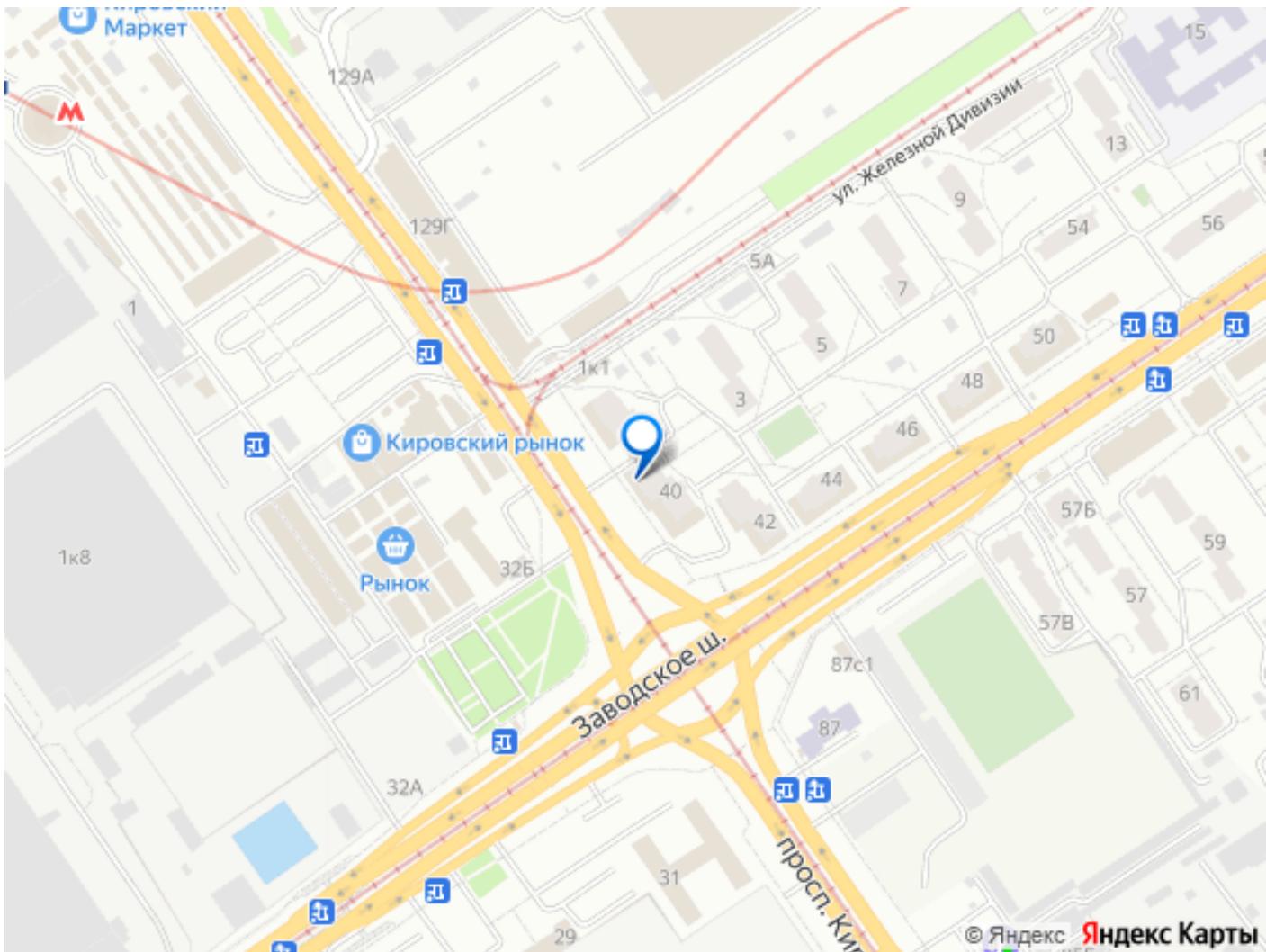
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная КВАРТИРА в Промышленном районе в кирпичном доме. Площадь 28,3 м² без учёта утепленной лоджии и балкона. Состояние в квартире- начинали делать ремонт: выровняли и отштукатурили стены, застеклили балкон и лоджию, натяжные потолки по всей квартире, трубы новые, счетчики. Окна - ПВХ, полы линолеум. Санузел совмещенный, бойлер. В квартире -гардеробная по плану. Продажа с мебелью. На этаже- кладовка. В подъезде чисто, видеонаблюдение, новый пассажирский лифт. Соседи дружные. Новая УК. Благоустроенный двор с детской площадкой. Хорошая транспортная развязка: в шаговой доступности метро Юнгородок, метро Кировская, остановки общественного транспорта во все направления города. Развитая инфраструктура: спортивный комплекс Маяк, супермаркеты, аптеки, вещевой рынок, школы, детский сад, художественная школа искусств, поликлиника, почта. Во дворе открытая парковка, детская площадка. Один собственник, свободная продажа без встречной покупки. Ипотека подходит! (Помощь в одобрении!) Реальному покупателю-торг.







Move.ru - вся недвижимость России