

Создано: 23.01.2026 в 20:00

Обновлено: 23.01.2026 в 19:09

Самарская область, Тольятти, Калмыцкая улица, 33

**2 800 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Калмыцкая улица, 33

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Калмыцкая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

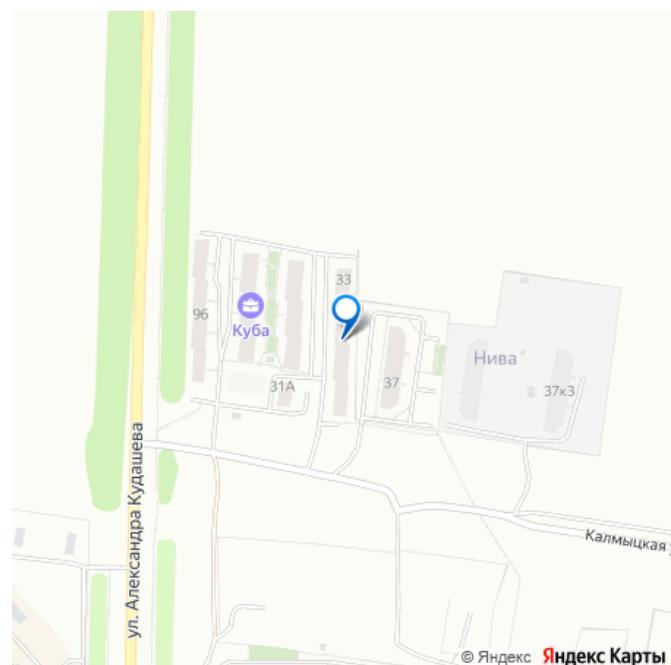
<https://samara.move.ru/objects/9288301176>

Вера Ивановна Козикова, Этажи

Тольятти

**79878192404**

для заметок



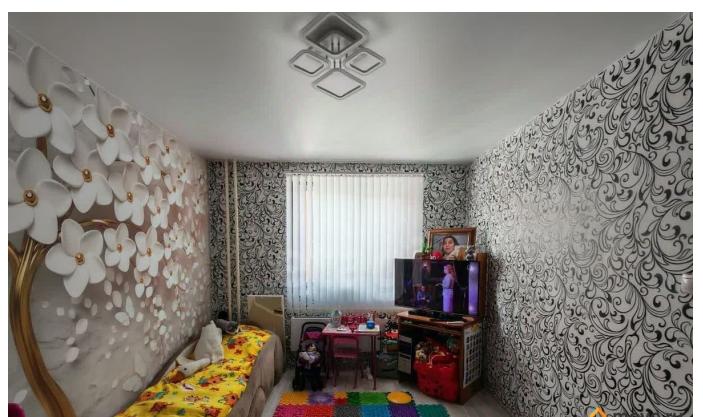
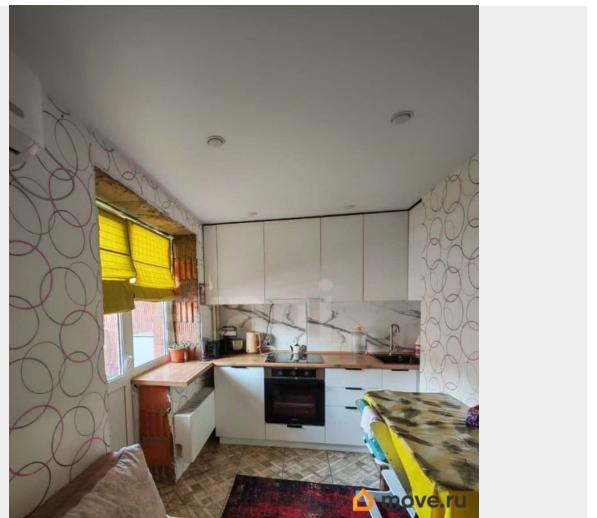
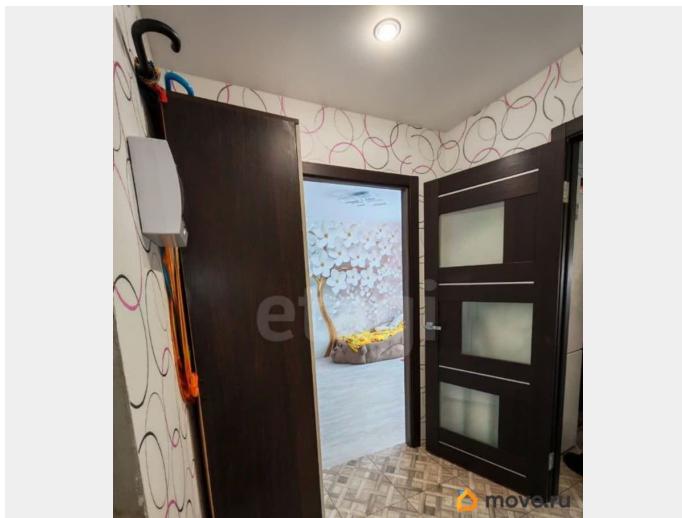
Покупка в ипотеку

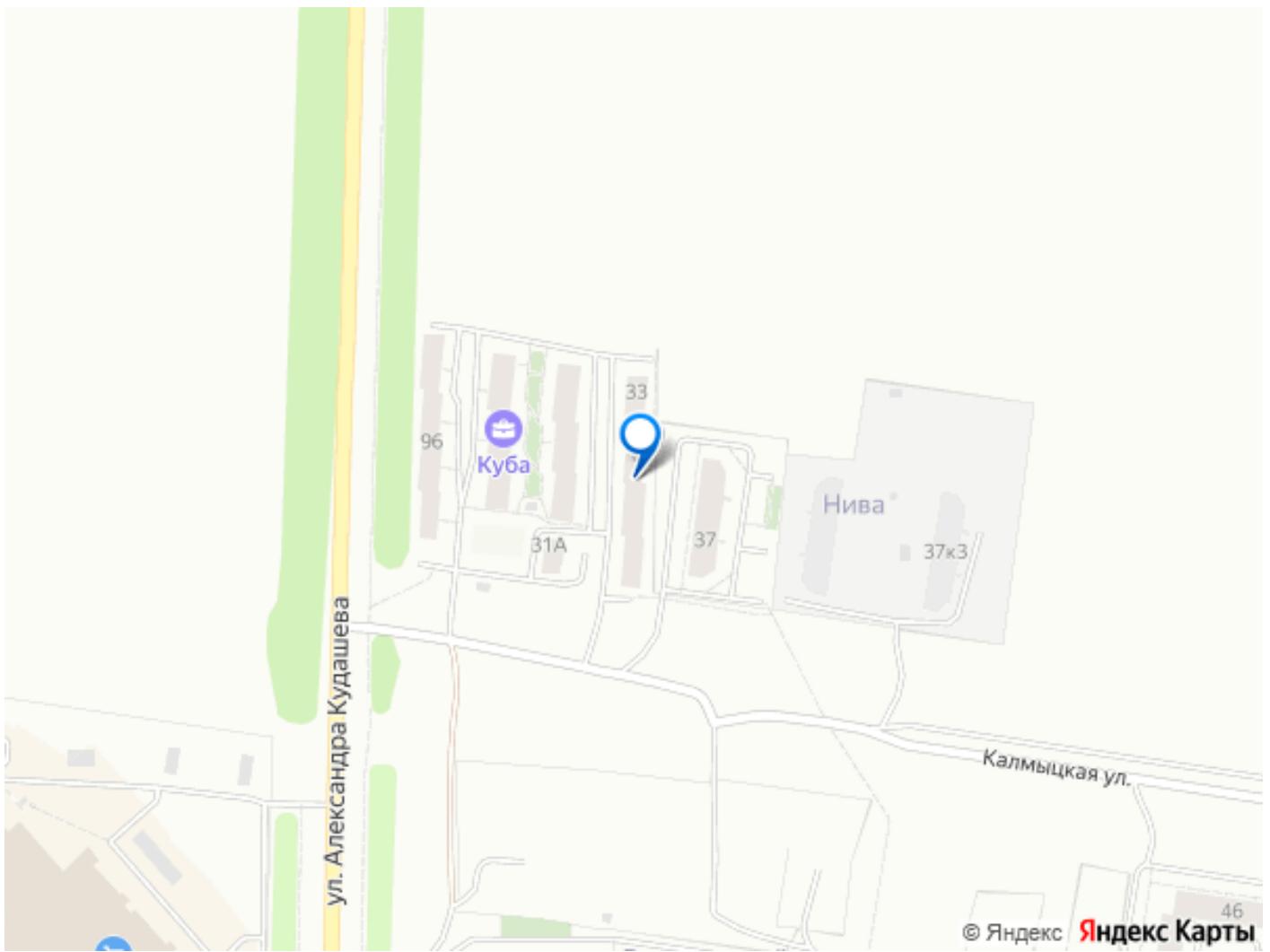
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается квартира в современном кирпичном доме, расположенная на третьем этаже пятиэтажного здания. Общая площадь 28,2 кв. м грамотно распределена между изолированной комнатой в 12 кв. м и просторной кухней в 8 кв. м, что создает комфортное и функциональное пространство. Ключевым преимуществом объекта является большая лоджия, которая существенно расширяет жилую зону и может служить местом для отдыха или хранения. В квартире выполнен качественный ремонт с практичной отделкой: белые натяжные потолки, в кухне, коридоре и санузле уложена плитка, в комнате — ламинат. В подарок новому владельцу остаются встроенная кухня с электрической плитой и вытяжкой, а также кондиционер. Дом отличается энергоэффективностью и поддерживает комфортный микроклимат в любое время года. Район характеризуется спокойной атмосферой и развитой повседневной инфраструктурой, обеспечивая все необходимое для жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Данный вариант идеально подходит для приобретения первого собственного жилья или в качестве инвестиции, предлагая оптимальное соотношение цены, качества и локации. Код пользователя: 193363 Номер в базе: 10810325





Move.ru - вся недвижимость России