

🕒 Создано: 19.02.2026 в 09:21

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 01:24

**Агент**

**79893058464**

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 123**

**4 100 000 ₺**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 123

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

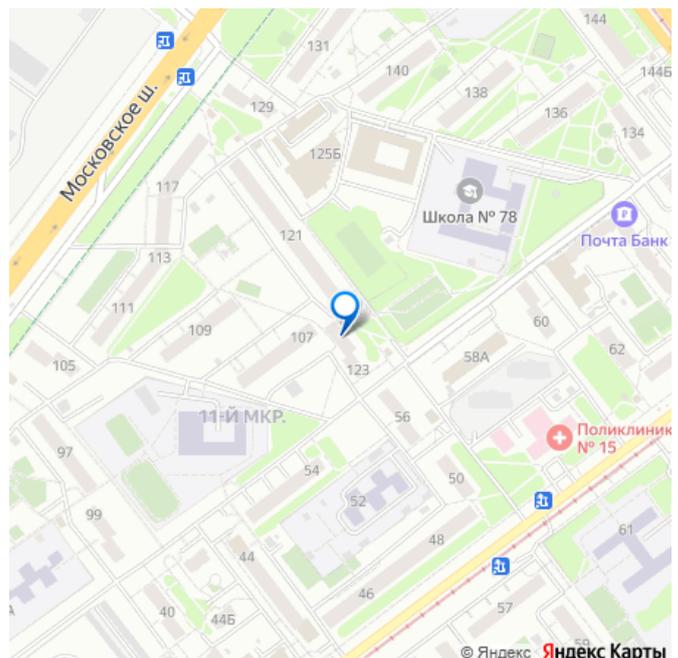
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

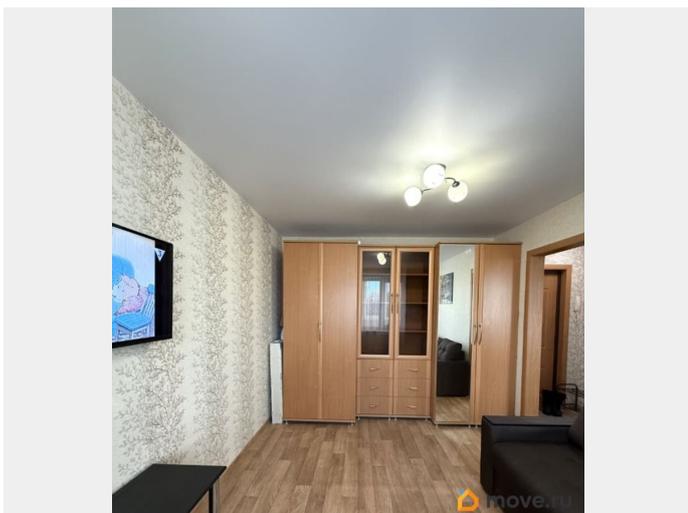
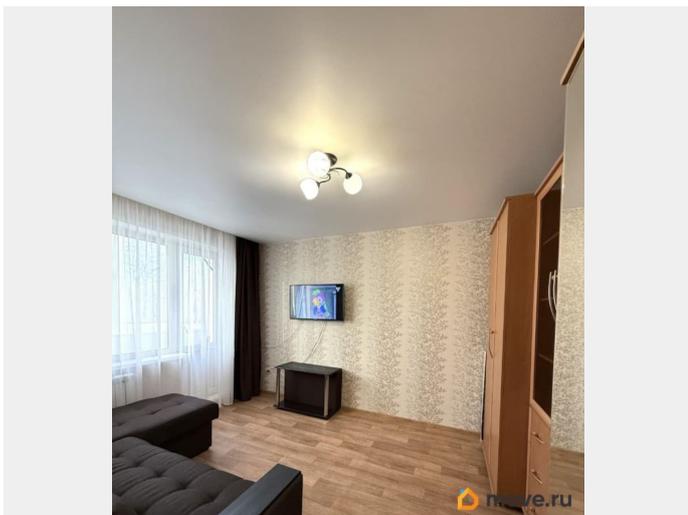
---

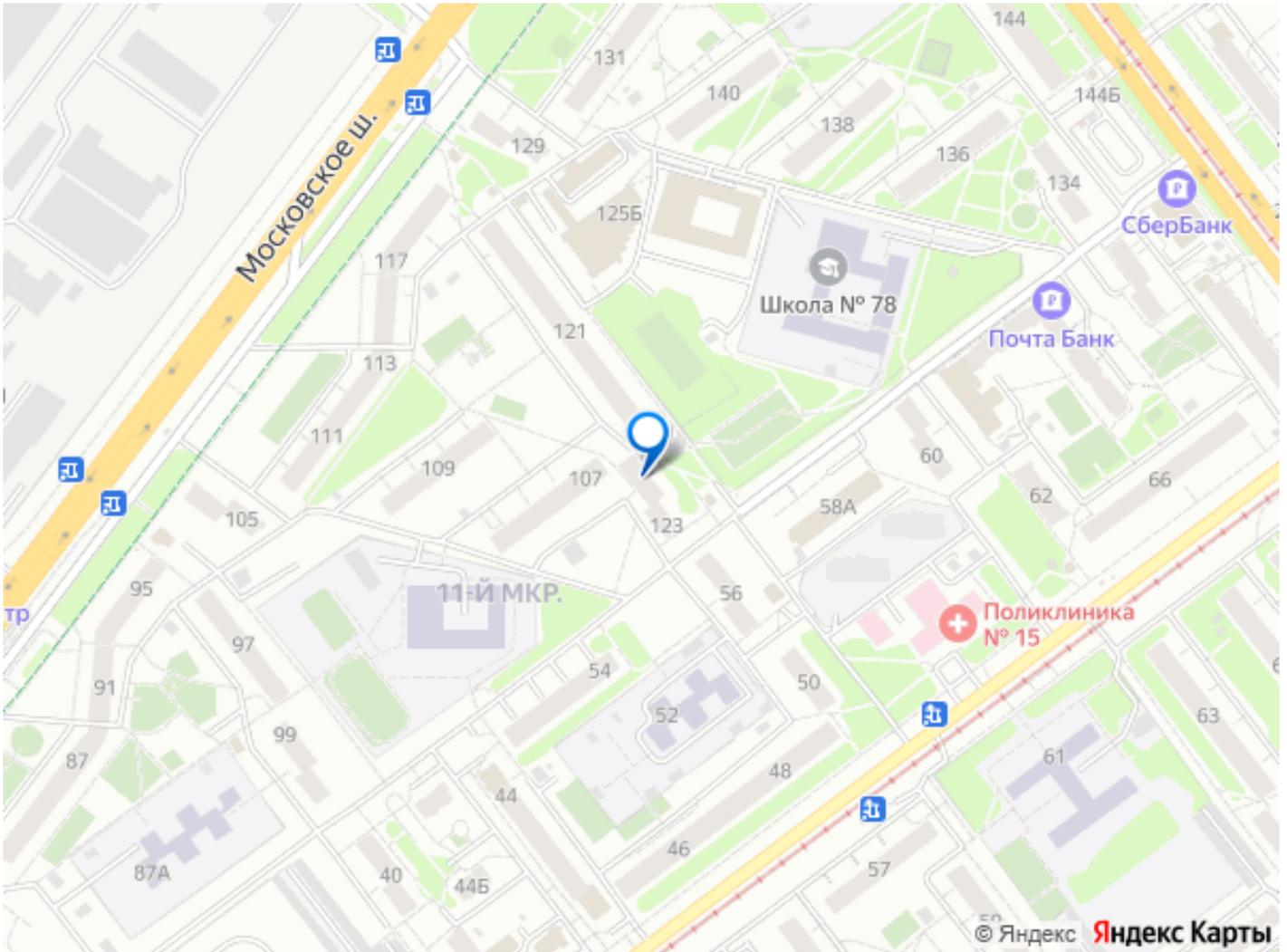
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам уютную 1-к кв 24 м2 на 5/9 эт дома. Московское шоссе, 123. В квадрате Московское шоссе/Ново-Вокзальная/Фадеева. Дом одноподъездный, находится в тихом дворе, окна на мини парк, березы, зелень. Светлая квартира с хорошей аурой. Комната и кухня - квадратные, что создаёт дополнительный простор. Застекленный просторный балкон с чудесным видом. Очень теплая квартира, не угловая - в середине дома, зимой жарко - убавляем отопление. Стены выровнены. Свежий ремонт. Натяжные потолки. Низкие коммунальные платежи (по всем квитанциям - не больше 3,5 т.р./мес). В подъезде установлен новый современный лифт. Видеокамеры в парадной и в лифте. Спокойные вежливые соседи. Парковка перед домом. Не проездной двор. В шаговой доступности - ВСЁ!!! У дома детская игровая и спортивная площадки, детские сады, школы, взрослая и детская поликлиники, почта, банки, ПВЗ, парк Гагарина, супермаркеты, рынок, ТЦ Треугольник, нотариусы, стоматологии, аптеки, салоны красоты, ресторан, кафе, всевозможные магазины и детские центры, остановки. Одна из лучших транспортных развязок города (трамваи, автобусы, маршрутки, троллейбусы)! Юридически чистая продажа. 1 молодая собственница, квартира

приобреталась за наличные больше 5 лет назад, вся сумма в договоре. В квартире никто не зарегистрирован. Подходят все виды оплаты, в т.ч. ипотека и мат.кап.





Move.ru - вся недвижимость России