

О Создано: 11.05.2025 в 20:58

Обновлено: 06.11.2025 в 16:56

# Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 372A

3 250 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 372А

Округ

Самара, Кировский район

Улица

проспект Карла Маркса

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $17 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $4 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

24 m<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

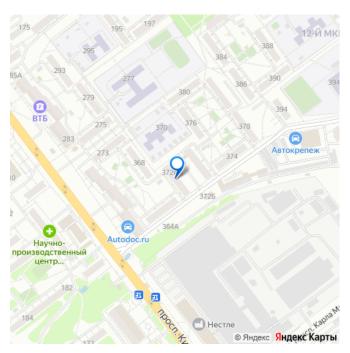
Тип санузла

#### Агент

## 79893050225







Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

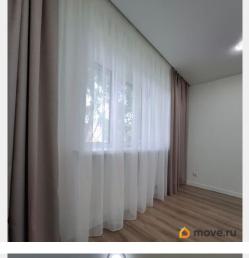
возможна ипотека, парковка

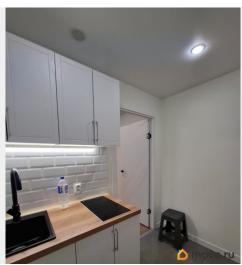
#### Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме на проспекте Карла Маркса, 372А, в Самаре. Общая площадь квартиры составляет 24 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, а кухня — 4 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2,5 метра. До метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле всего за 7 минут. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что создает уют и комфорт. Здесь есть современная мебель и вся необходимая техника, что позволит вам сразу заселиться и почувствовать себя как дома. Планировка квартиры продумана до мелочей, санузел совмещенный. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, что подтверждается регулярными капитальными ремонтами. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своей машины. Район, в котором находится квартира, отличается развитой инфраструктурой. Рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до

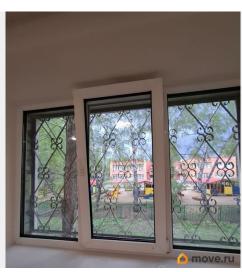
любого района города. Продажа квартиры осуществляется через агентство, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая история, никаких обременений. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.



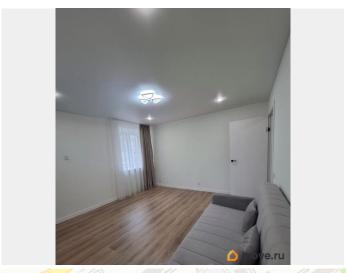


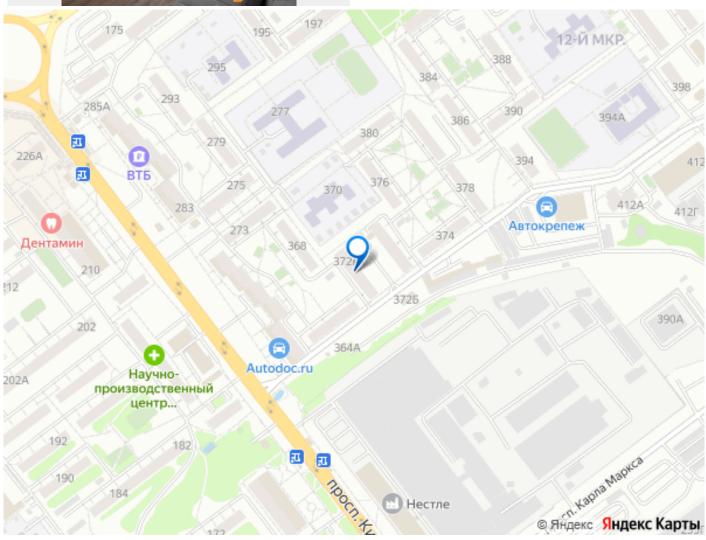












Move.ru - вся недвижимость России