

🕒 Создано: 11.05.2025 в 20:58

Обновлено: 25.01.2026 в 12:37

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 372А**

**3 250 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 372А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

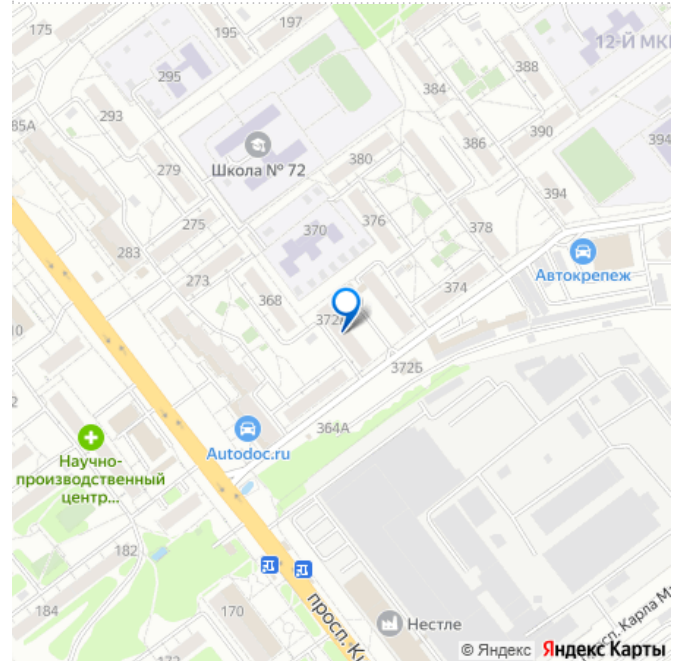
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

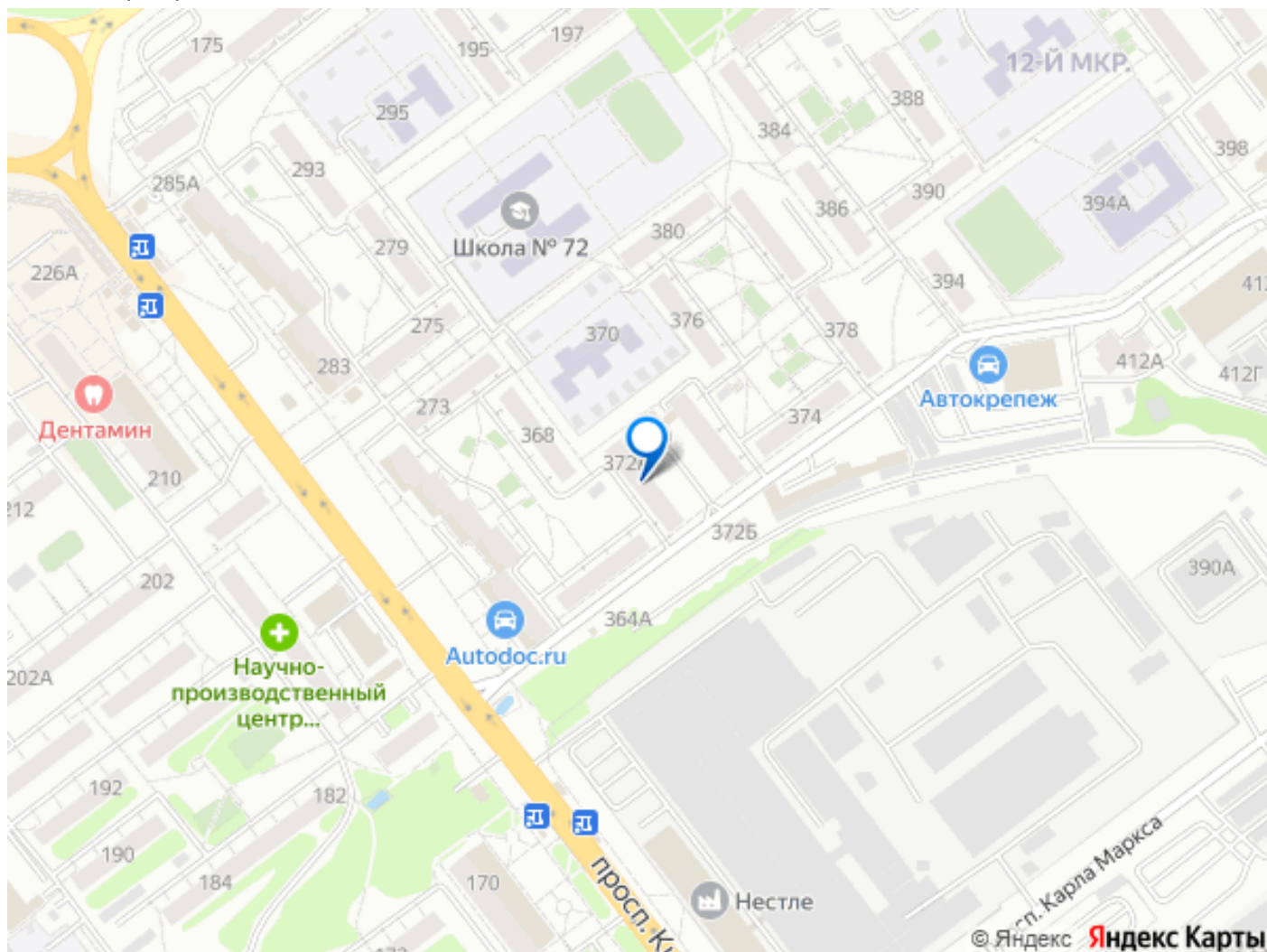
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме на проспекте Карла Маркса, 372А, в Самаре. Общая площадь квартиры составляет 24 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, а кухня — 4 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2,5 метра. До метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле всего за 7 минут. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что создает уют и комфорт. Здесь есть современная мебель и вся необходимая техника, что позволит вам сразу заселиться и почувствовать себя как дома. Планировка квартиры продумана до мелочей, санузел совмещенный. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, что подтверждается регулярными капитальными ремонтами. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своей машины. Район, в котором находится квартира, отличается развитой инфраструктурой. Рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до

любого района города. Продажа квартиры осуществляется через агентство, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая история, никаких обременений. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.



Move.ru - вся недвижимость России