

Создано: 06.03.2025 в 14:11

Обновлено: 25.01.2026 в 11:41

Самарская область, Тольятти, улица  
Матросова, 27

**2 999 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Матросова, 27

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Матросова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

9.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

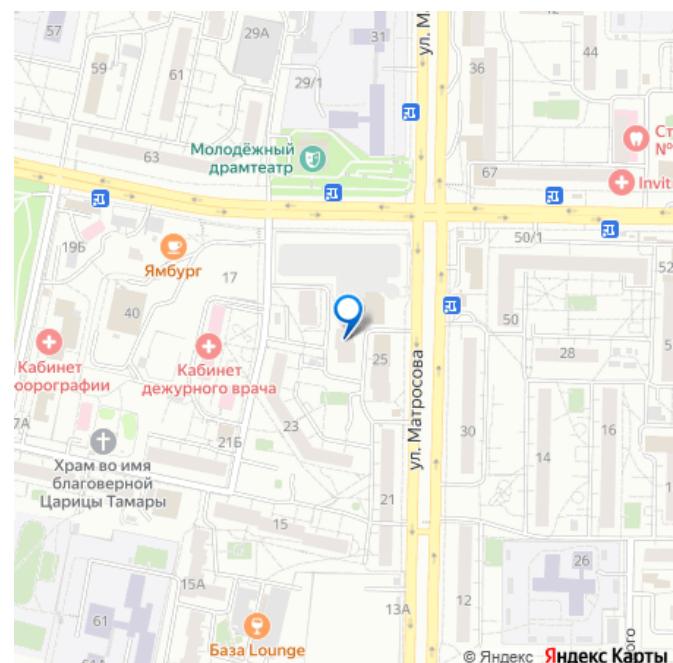
<https://samara.move.ru/objects/9274018159>

Елена Геннадьевна Ланчикова,

Русская Жемчужина

**79171278615**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предновогодняя АКЦИЯ! Режем цены ТОЛЬКО до 29 декабря! Отличная студия 24,7 кв.м продаётся всего за 2 999 000 руб. Кирпичный дом 1995 года улучшенной планировки.

Общая площадь квартиры 24,7 кв.м, из них:

Комфортный 1 этаж - высокий цоколь!

Сделан СОВРЕМЕННЫЙ ремонт: выровнены полы и стены, новый линолеум, санузел в новом кафеле. Все инженерные коммуникации НОВЫЕ: установлены счетчики воды и распределительные автоматы электроэнергии в квартире, подведена магистраль под кондиционеры. Обновлены Места Общего Пользования: лестничные площадки, парадный вход, коридоры.

Установлена новая входная дверь в подъезде, которая отвечает всем стандартам безопасности. В доме установлено

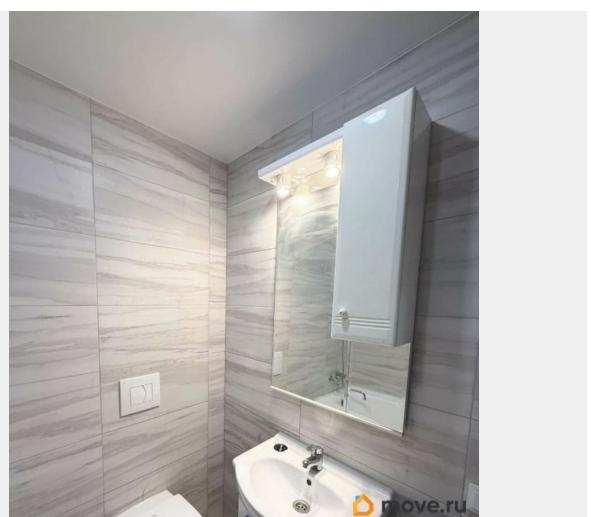
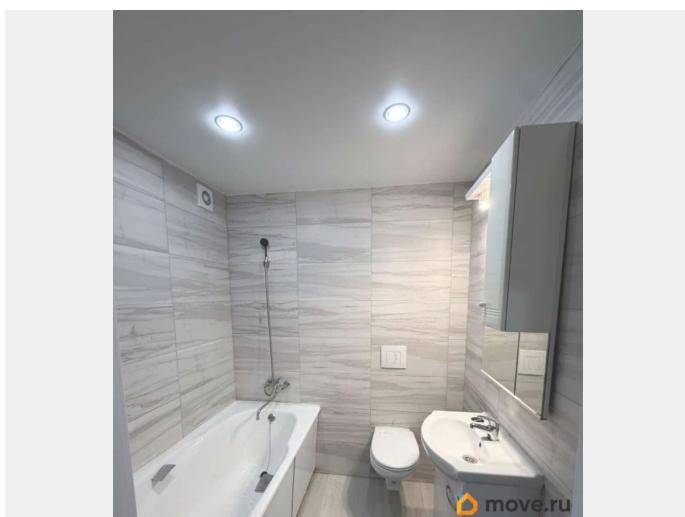
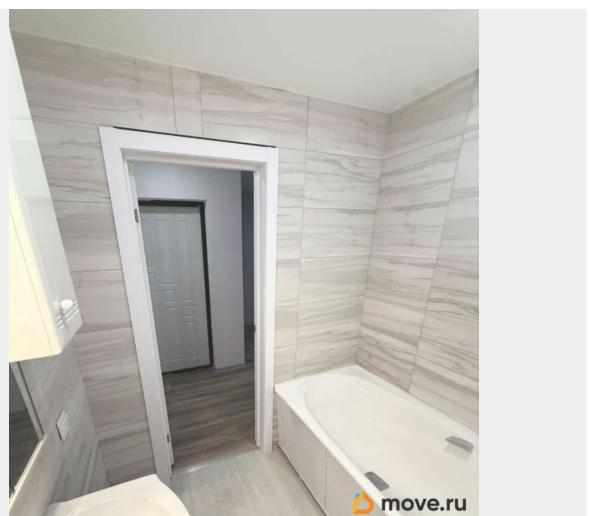
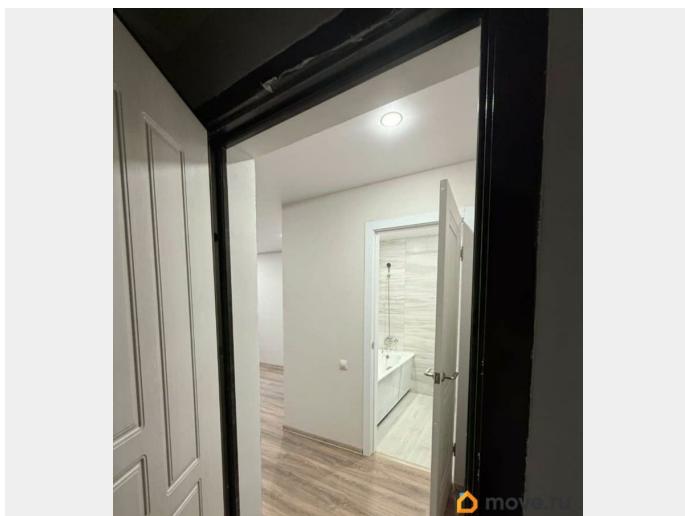
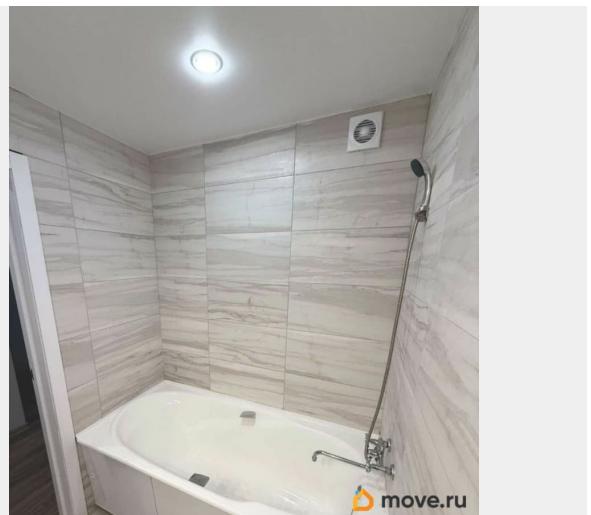
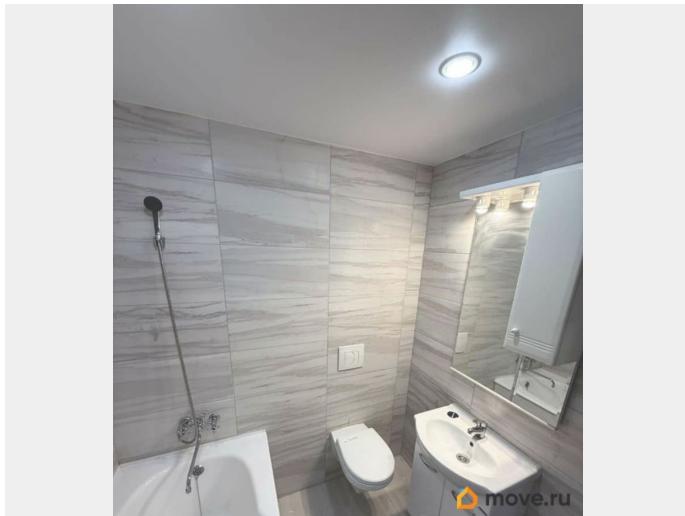
видеонаблюдение с удаленным доступом для каждого жильца. Вы в реальном времени можете наблюдать, что происходит с Вашим автомобилем во дворе. Развитая

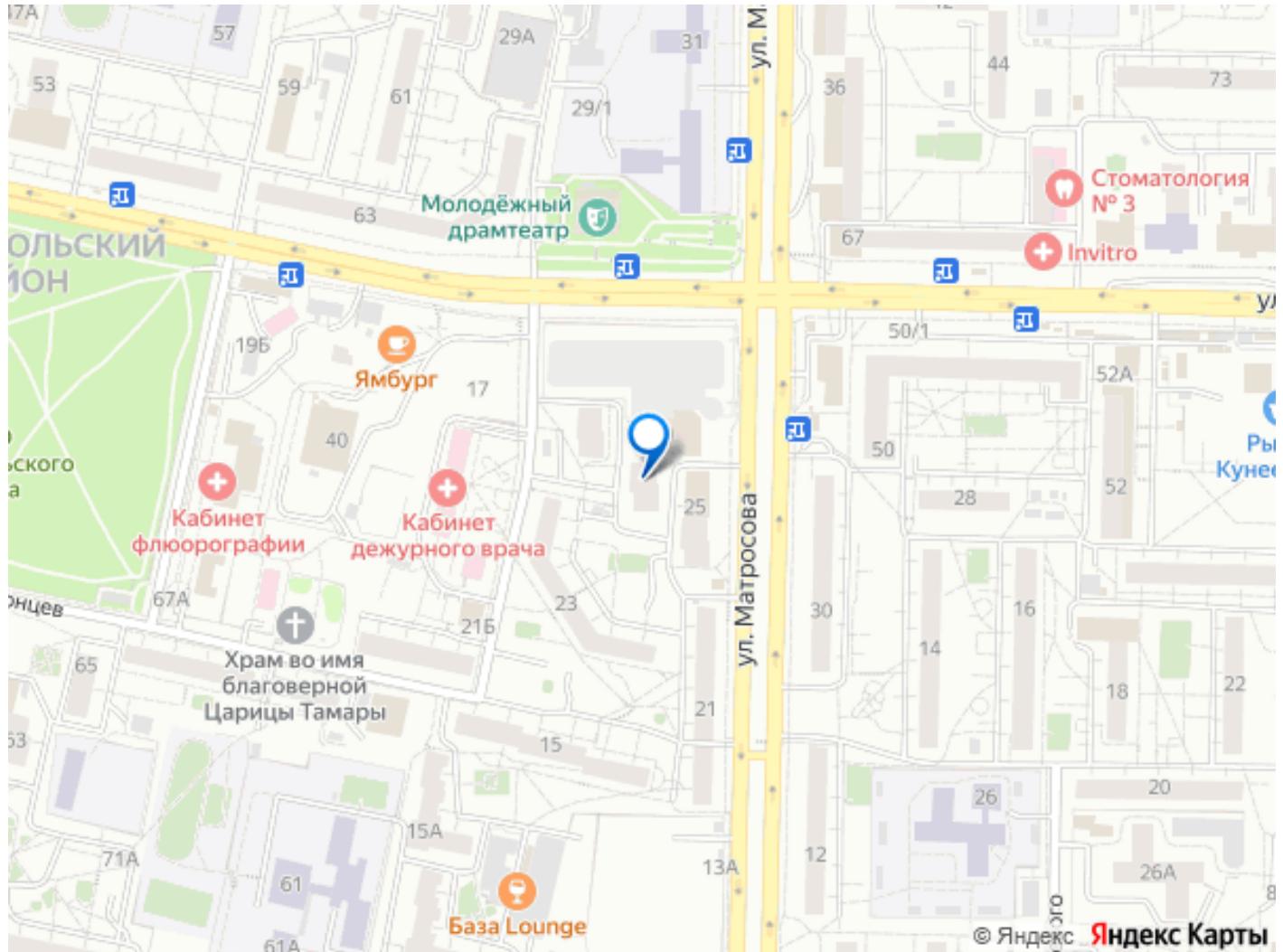
ИНФРАСТРУКТУРА, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, салоны красоты, кофейни, школы, детские сады, поликлиники. Во дворе дома расположена детская площадка. Рядом парки, скверы и живописная набережная.

### **ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ 1**

собственник. Без обременений. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Помогу с оформлением ипотеки. Любая форма оплаты. В квартире никто не

зарегистрирован и не проживает. Ключи в день сделки. Звоните. С удовольствием отвечу на все интересующие вопросы и организую просмотр квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России