

🕒 Создано: 25.08.2025 в 12:16

Обновлено: 24.09.2025 в 12:20

Собственник

79171224915

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 274**

3 300 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 274

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре на проспекте Кирова, 274. Общая площадь составляет 22 кв. м, жилые 12 кв. м, кухня — 5 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного панельного дома 1974 года постройки. Высота потолков — 2,5 метра. До метро «Безымянка» можно добраться за 8 минут на автомобиле. Санузел совмещенный, окна выходят на улицу. Это дает достаточно естественного света в течение дня. В квартире остаются все необходимые мебель и техника, что позволит вам заселиться без дополнительных хлопот. На придомовой территории организована наземная парковка, так что у вас всегда будет место для автомобиля. Район отлично подходит для семей и молодых пар. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, а также магазины для ежедневных покупок. Это делает жизнь здесь комфортной и удобной. Квартира продается от собственника, что упрощает юридические вопросы и ускоряет процесс покупки. Возможна продажа в ипотеку, быстрый выход на сделку.





