

🕒 Создано: 24.03.2026 в 09:56

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 09:23

Собственник

79942583449

**Самарская область, Самара, Больничная
улица, 31**

4 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Больничная улица, 31

для заметок

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Больничная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4.4 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

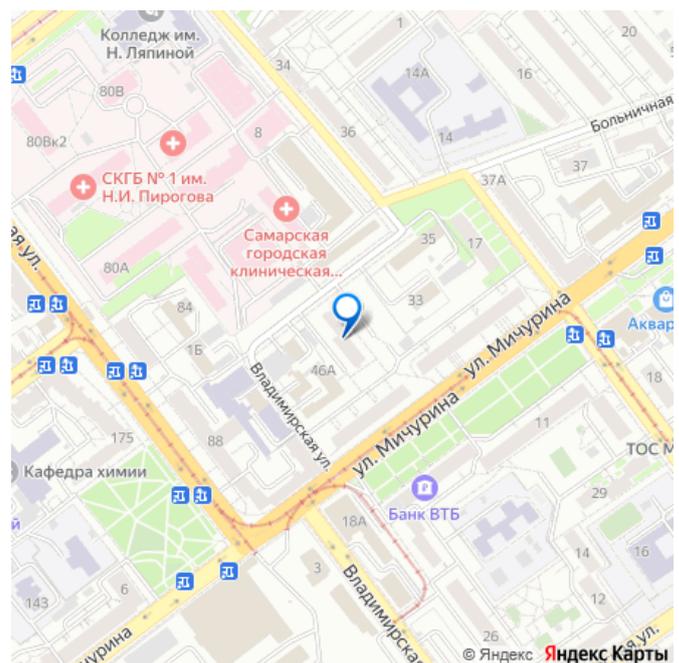
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

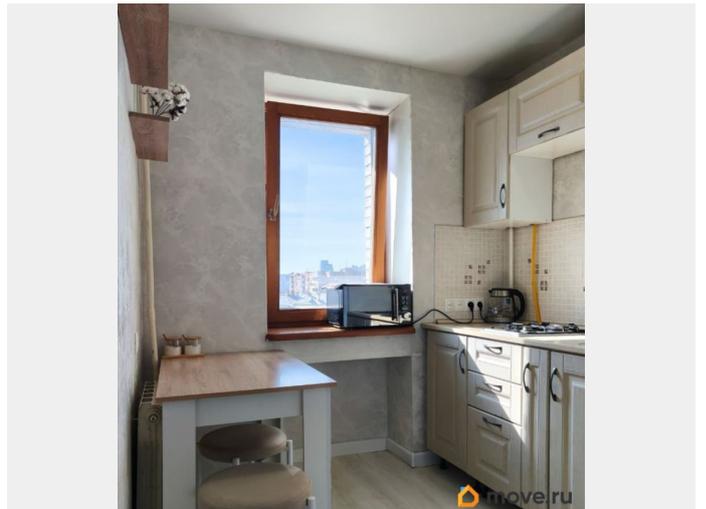
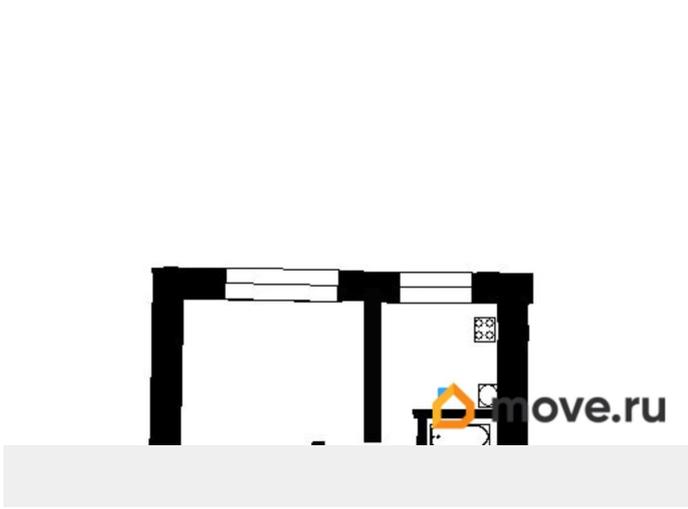
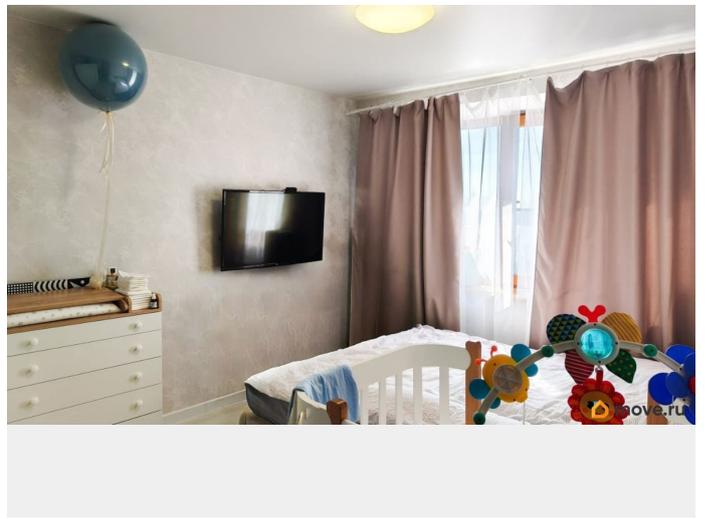
да

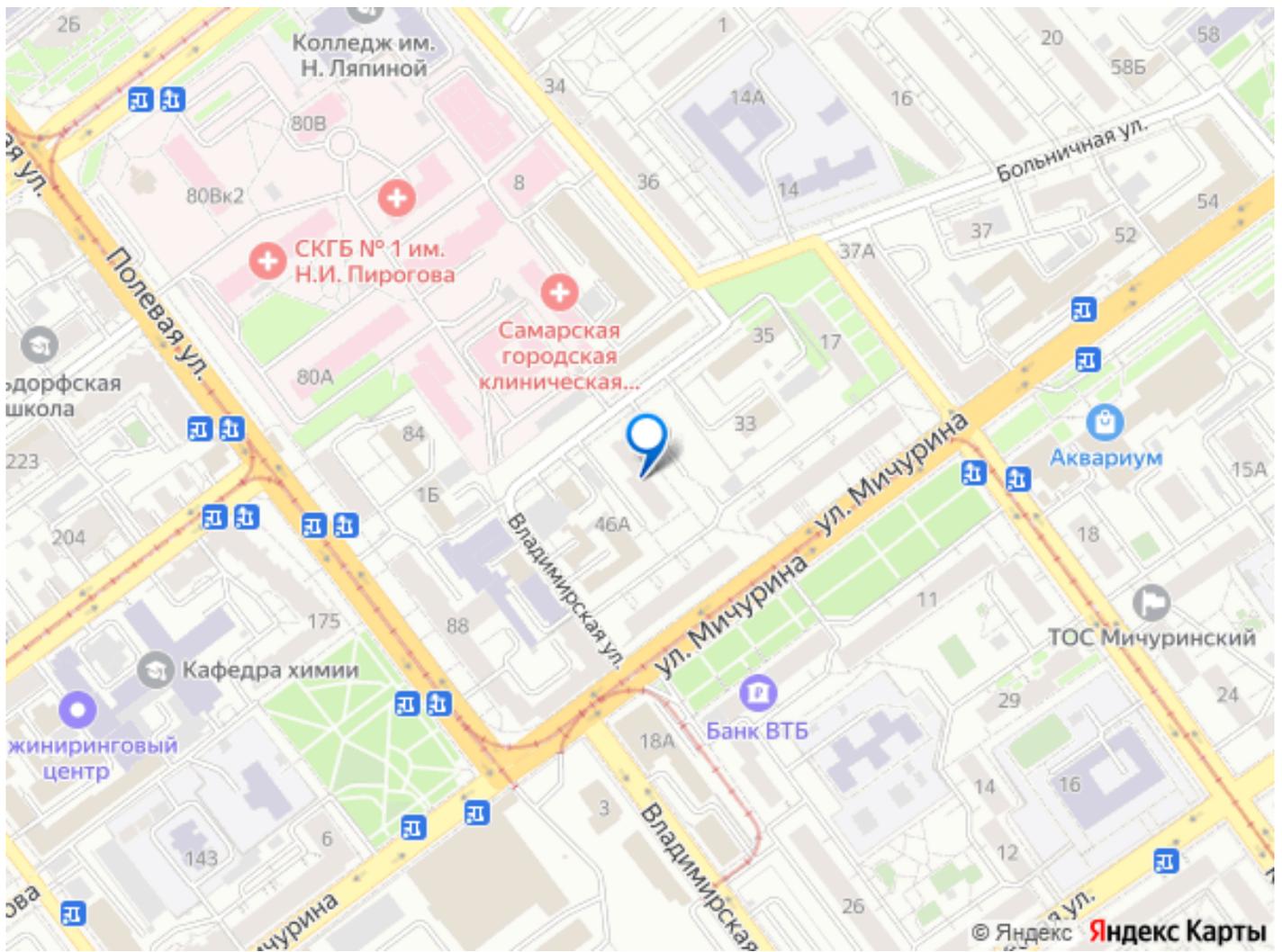
возможна ипотека, лифт



Описание

Если Вы ищете квартиру для старта или как инвестицию, вот она - квартира-конфетка! Новый стильный ремонт и правильное зонирование сделали из неё уютное гнёздышко для молодой семьи, или как вам удобно, студента, человека на старте, уже определившихся мужчины или женщины, которым важно месторасположение, комфорт и личное пространство. Светлая мебель в комнате: большая кровать с ящиком, шкаф-купе, кондиционер, стиральная машинка Indezit в ванной и функциональная встроенная кухня - всё остается новым владельцам. В квартире сделана стяжка пола, новый ламинат, новая электрика, выровненные стены и пр.! Находится на восьмом этаже, а это панорамный вид из окон поверх всех соседних зданий, что не дает прямого пересечения «окна в окна», при этом создает романтическое настроение. Дом оочень теплый, кирпичный, большой двор с площадками, очень чисто. Большая редкость - оборудованный электрический пандус! Месторасположение мечта! Пересечение ул. Полевая и ул. Мичурина дает нам начало самого центра города, при этом мы находимся внутри дворов и поодаль от шума трамвая и машин, удобный заезд. Близость всей возможной инфраструктуры, включая пешком до набережной Волги! Скверы (три сквера), прекрасные места для прогулки, утренней пробежки и просто для удовольствия! Театры, ТЦ, школа, лицей и дет.сад во дворе! Больница им. Пирогова, колледж Ляпиной и далее факультеты Политехнического института. Все ближайшее!!! В собственности больше 5 лет, рассматриваем любой вид оплаты. Звоните, успеете записать на просмотр! Риэлторам просьба звонить только с клиентами!





Move.ru - вся недвижимость России