

🕒 Создано: 12.09.2025 в 09:23

Обновлено: 04.10.2025 в 16:21

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 123

3 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 123

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

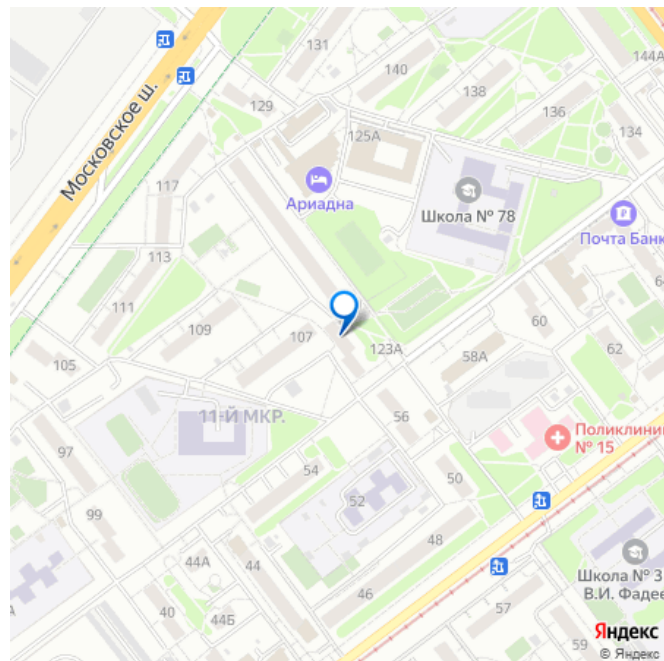
<https://samara.move.ru/objects/9284868297>

Евгений Юрьевич Долошкан, ЭТАЖИ

Самара

79871664452

для заметок



Покупка в ипотеку

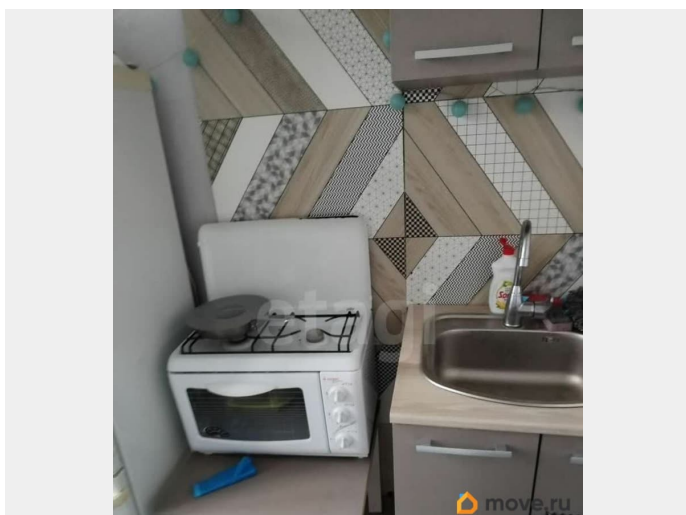
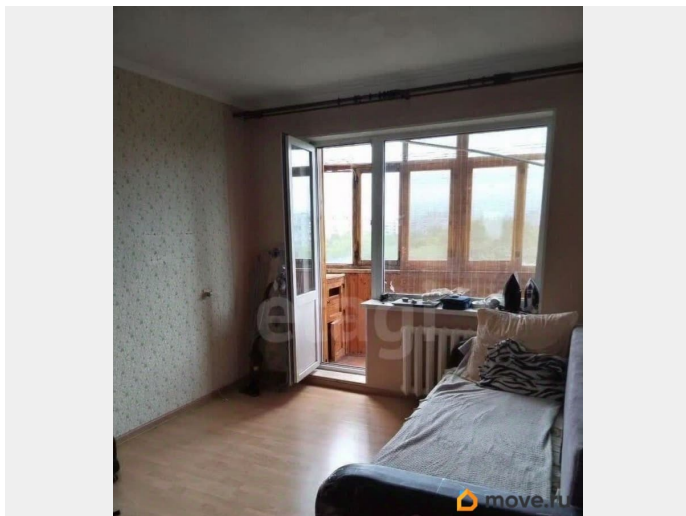
да

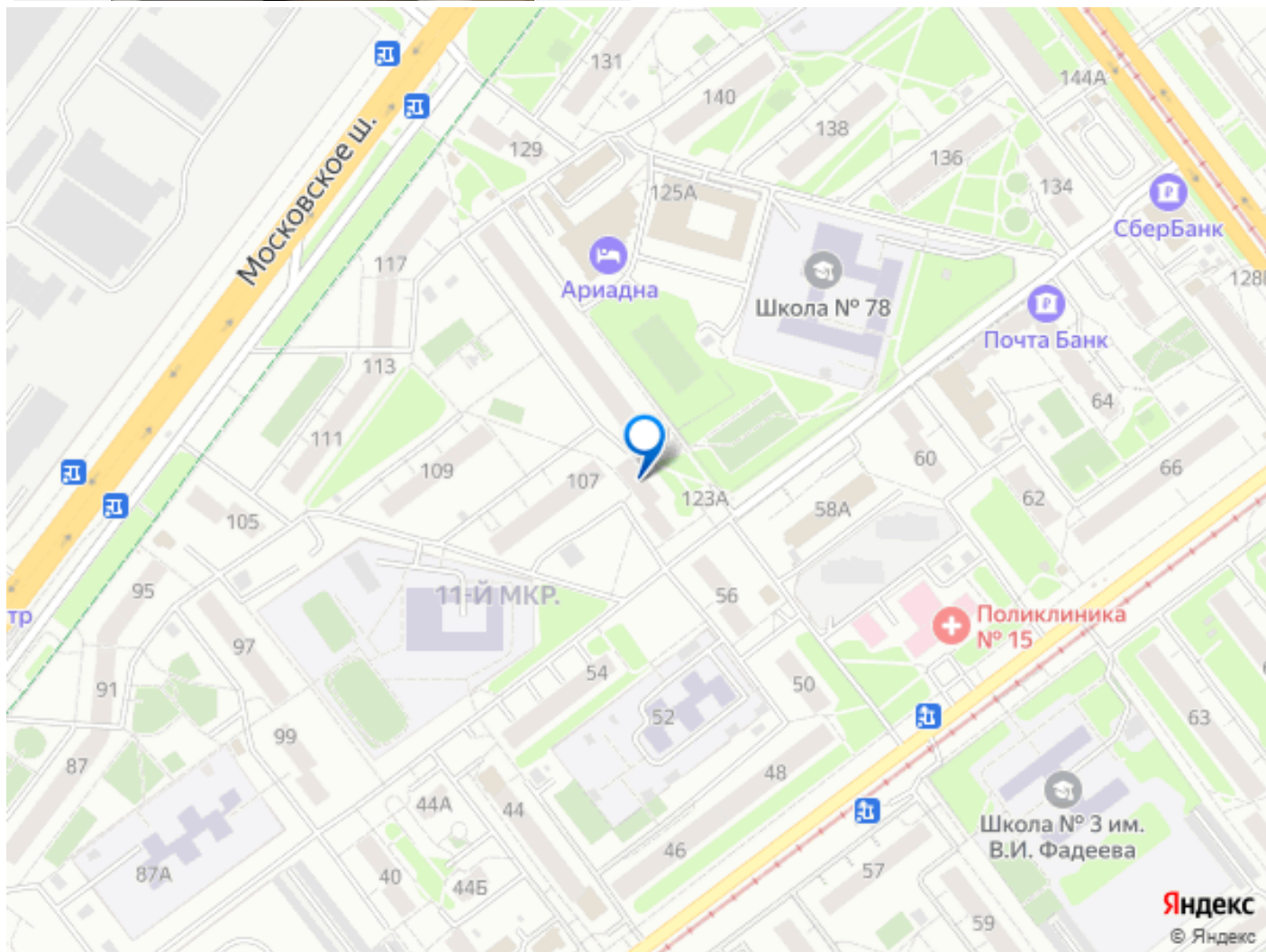
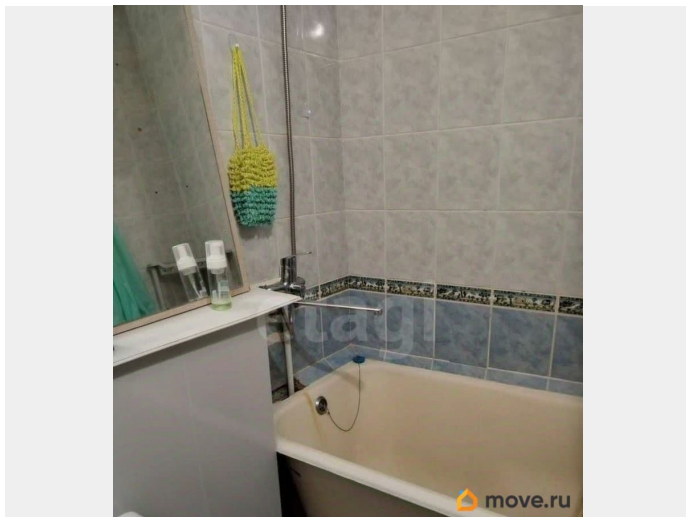
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в девятиэтажном панельном доме 1980 года постройки. Общая площадь составляет 21 м², что включает изолированную кухню 4 м² и жилую комнату 17 м². Планировка эффективная, без потерянных метров. Находится объект на восьмом этаже, в доме функционирует пассажирский лифт. Окна выходят во двор, что обеспечивает спокойную атмосферу без уличного шума. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт. Проведена замена инженерных коммуникаций — трубы и счетчики горячей и холодной воды новые. Санузел совмещенный. Ключевое преимущество — полная готовность к проживанию. В стоимость включена вся необходимая мебель и техника: кухонный гарнитур, шкаф для хранения вещей, комод, диван-кровать, холодильник, стиральная машина и кондиционер. Помещение содержится в идеальном состоянии, не прокурено. Подъезд характеризуется благополучной средой, крыло на этаже состоит всего из восьми квартир, соседи спокойные. Во дворе оборудована детская площадка, предусмотрена открытая парковка. Инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, институт, поликлиника и больница. Транспортная доступность высокая. Рассматриваются различные формы расчета, включая ипотеку. Возможен

разумный торг. Это практичное и выгодное предложение для молодой семьи или в качестве первого самостоятельного жилья. Возможно ипотека по ставке 13,99 % Код пользователя: 171643 Номер в базе: 9749229





Move.ru - вся недвижимость России